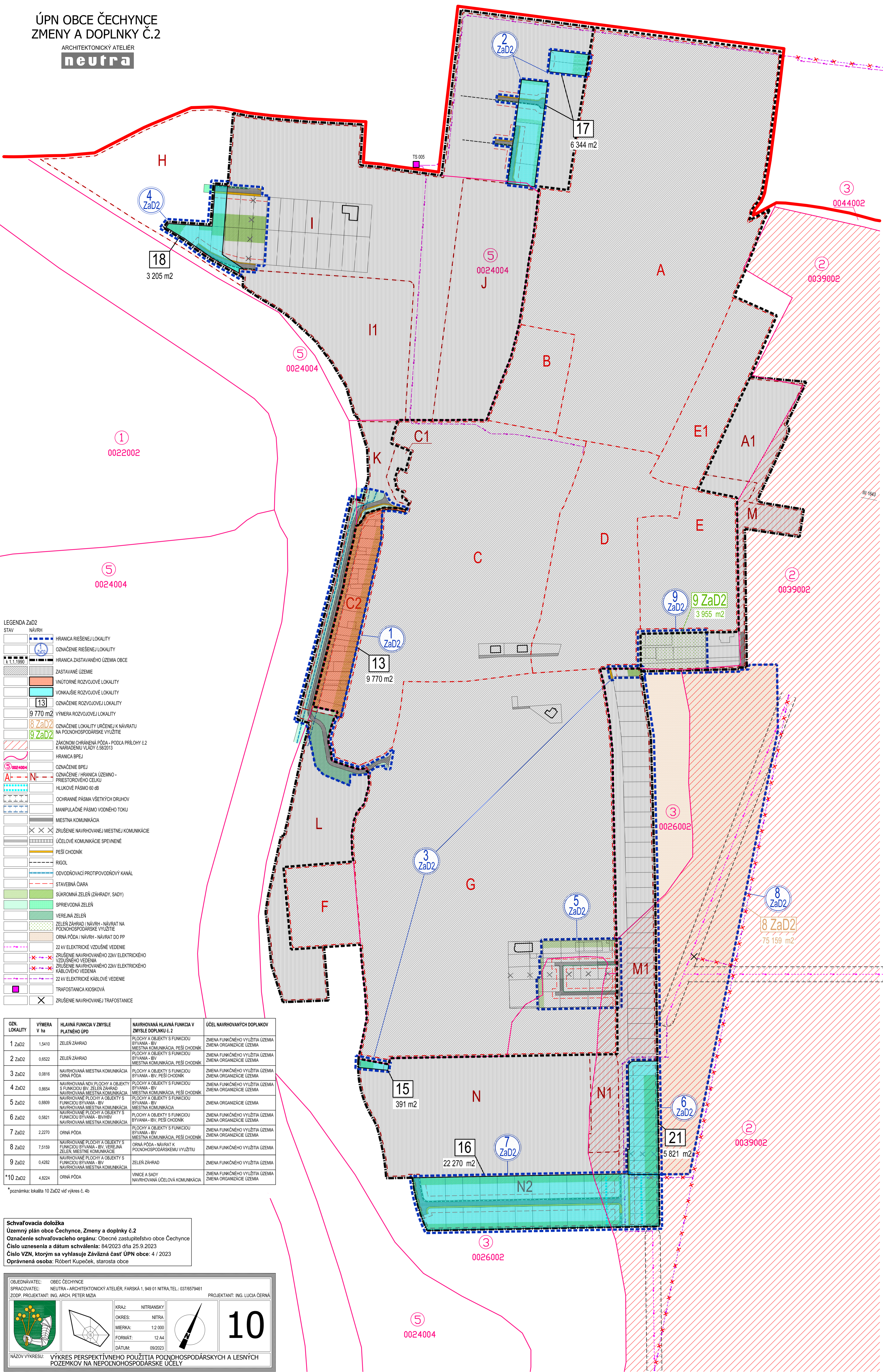


ÚPN OBCE ČECHYNCE ZMENY A DOPLNKY Č.2

ARCHITEKTONICKÝ ATELIÉR
neutra



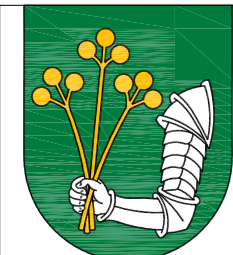
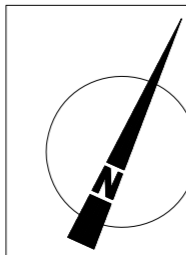
LEGENDA ZaD2

STAV	NÁVRH
[Symbol]	HRANICA RIEŠENEJ LOKALITY
[Symbol]	OZNAČENIE RIEŠENEJ LOKALITY
[Symbol]	HRANICA ZASTAVANÉHO ÚZEMIA OBCE
[Symbol]	ZASTAVANÉ ÚZEMIE
[Symbol]	VNÚTORNÉ ROZVOJOVÉ LOKALITY
[Symbol]	VONKAJŠIE ROZVOJOVÉ LOKALITY
[Symbol]	OZNAČENIE ROZVOJOVEJ LOKALITY
[Symbol]	VÝMERA ROZVOJOVEJ LOKALITY
[Symbol]	OZNAČENIE LOKALITY URČENEJ K NÁVRATU NA POĽNOHOSPODÁRSKE VYUŽITIE
[Symbol]	ZÁKONOM CHRÁNENÁ PÓDA - PODĽA PRÍLOHY č.2 K NARIADENIU VLÁDY č.58/2013
[Symbol]	HRANICA BPEJ
[Symbol]	OZNAČENIE BPEJ
[Symbol]	OZNAČENIE I HRANICA ÚZEMNO - PRIESTOROVÉHO CELKU
[Symbol]	HLUKOVÉ PÁSMO 60 dB
[Symbol]	OCHRANNÉ PÁSMA VŠETKÝCH DRUHOV
[Symbol]	MANIPULAČNÉ PÁSMA VODNÉHO TOKU
[Symbol]	MIESTNA KOMUNIKÁCIA
[Symbol]	ZRUŠENIE NAVRHovanej MIESTNEJ KOMUNIKÁCIE
[Symbol]	ÚČELOVÉ KOMUNIKÁCIE SPEVNEJ
[Symbol]	PEŠÍ CHOCHNÍK
[Symbol]	RIGOL
[Symbol]	ODVODŇOVACÍ PROTIPODOBNÝ KANÁL
[Symbol]	STAVEBNÁ ČIARA
[Symbol]	SÚKROMNÁ ZELEN' (ZÁHRADY, SADY)
[Symbol]	SPRIEVODNÁ ZELEN'
[Symbol]	VEREJNÁ ZELEN'
[Symbol]	ZELEN' ZÁHRAD / NÁVRH - NÁVRAT NA POĽNOHOSPODÁRSKE VYUŽITIE
[Symbol]	ORNÁ PÓDA / NÁVRH - NÁVRAT DO PP
[Symbol]	22 kV ELEKTRICKÉ VZDUŠNÉ VEDENIE
[Symbol]	ZRUŠENIE NAVRHovANÉHO 22kV ELEKTRICKÉHO VZDUŠNÉHO VEDENIA
[Symbol]	ZRUŠENIE NAVRHovANÉHO 22kV ELEKTRICKÉHO KÁBLOVÉHO VEDENIA
[Symbol]	22 kV ELEKTRICKÉ KÁBLOVÉ VEDENIE
[Symbol]	TRAFOSTANICA KIOSKOVÁ
[Symbol]	ZRUŠENIE NAVRHovanej TRAFOSTANICE

OZN. LOKALITY	VÝMERA V ha	HLAVNÁ FUNKCIA V ZMYSLE PLATNÉHO ÚPD	NAVROVANÁ HLAVNÁ FUNKCIA V ZMYSLE DOPLNKY č. 2	ÚČEL NAVRHovANÝCH DOPLNKOV
1 ZaD2	1,5410	ZELEN' ZÁHRAD	PLOCHY A OBJEKTY S FUNKCIOU BÝVANIA - BV, PEŠÍ CHOCHNÍK	ZMENA FUNKČNÉHO VYUŽITIA ÚZEMIA ZMENA ORGANIZÁCIE ÚZEMIA
2 ZaD2	0,6522	ZELEN' ZÁHRAD	PLOCHY A OBJEKTY S FUNKCIOU BÝVANIA - BV, PEŠÍ CHOCHNÍK	ZMENA FUNKČNÉHO VYUŽITIA ÚZEMIA ZMENA ORGANIZÁCIE ÚZEMIA
3 ZaD2	0,0816	NAVROVANÁ MIESTNA KOMUNIKÁCIA ORNÁ PÓDA	PLOCHY A OBJEKTY S FUNKCIOU BÝVANIA - BV, PEŠÍ CHOCHNÍK	ZMENA FUNKČNÉHO VYUŽITIA ÚZEMIA ZMENA ORGANIZÁCIE ÚZEMIA
4 ZaD2	0,8654	NAVROVANÉ PLOCHY A OBJEKTY S FUNKCIOU BÝVANIA - BV, ZELEN' ZÁHRAD	PLOCHY A OBJEKTY S FUNKCIOU BÝVANIA - BV, PEŠÍ CHOCHNÍK	ZMENA FUNKČNÉHO VYUŽITIA ÚZEMIA ZMENA ORGANIZÁCIE ÚZEMIA
5 ZaD2	0,8809	NAVROVANÉ PLOCHY A OBJEKTY S FUNKCIOU BÝVANIA - BV, NAVROVANÁ MIESTNA KOMUNIKÁCIA	PLOCHY A OBJEKTY S FUNKCIOU BÝVANIA - BV, PEŠÍ CHOCHNÍK	ZMENA FUNKČNÉHO VYUŽITIA ÚZEMIA ZMENA ORGANIZÁCIE ÚZEMIA
6 ZaD2	0,5821	NAVROVANÉ PLOCHY A OBJEKTY S FUNKCIOU BÝVANIA - BV, BVH	PLOCHY A OBJEKTY S FUNKCIOU BÝVANIA - BV, PEŠÍ CHOCHNÍK	ZMENA FUNKČNÉHO VYUŽITIA ÚZEMIA ZMENA ORGANIZÁCIE ÚZEMIA
7 ZaD2	2,2270	ORNÁ PÓDA	PLOCHY A OBJEKTY S FUNKCIOU BÝVANIA - BV, PEŠÍ CHOCHNÍK	ZMENA FUNKČNÉHO VYUŽITIA ÚZEMIA ZMENA ORGANIZÁCIE ÚZEMIA
8 ZaD2	7,5159	NAVROVANÉ PLOCHY A OBJEKTY S FUNKCIOU BÝVANIA - BV, VEREJNÁ ZELEN', MIESTNE KOMUNIKÁCIE	ORNÁ PÓDA - NÁVRAT K POĽNOHOSPODÁRSKEMU VYUŽITIU	ZMENA FUNKČNÉHO VYUŽITIA ÚZEMIA ZMENA ORGANIZÁCIE ÚZEMIA
9 ZaD2	0,4282	NAVROVANÉ PLOCHY A OBJEKTY S FUNKCIOU BÝVANIA - BV, NAVROVANÁ MIESTNA KOMUNIKÁCIA	ZELEN' ZÁHRAD	ZMENA FUNKČNÉHO VYUŽITIA ÚZEMIA ZMENA ORGANIZÁCIE ÚZEMIA
*10 ZaD2	4,8224	ORNÁ PÓDA	VÍNICE A SADY NAVROVANÁ ÚČELOVÁ KOMUNIKÁCIA	ZMENA FUNKČNÉHO VYUŽITIA ÚZEMIA ZMENA ORGANIZÁCIE ÚZEMIA

*poznámka: lokalita 10 ZaD2 vid' výkres č. 4b

Schvaľovacia doložka
 Územný plán obce Čechynce, Zmeny a doplnky č.2
 Označenie schvaľovacieho orgánu: Obecné zastupiteľstvo obce Čechynce
 Číslo uznesenia a dátum schválenia: 84/2023 dňa 25.9.2023
 Číslo VZN, ktorým sa vyhlasuje Záväzná časť ÚPN obce: 4 / 2023
 Oprávnená osoba: Róbert Kupeček, starosta obce

OBJEDNÁVATEL: OBEC ČECHYNCE	SPRACOVATEL: NEUTRA - ARCHITEKTONICKÝ ATELIÉR, FARSKÁ 1, 949 01 NITRA, TEL.: 037/8579461	PROJEKTANT: ING. LUCIA ČERNÁ
ZODP. PROJEKTANT: ING. ARCH. PETER MIZIA	KRAJ: NITRIANSKY	OKRES: NITRA
MIERKA: 1:2 000	FORMÁT: 12 A4	DÁTUM: 09/2023
  10		
NÁZOV VÝKRESU: VÝKRES PERSPEKTÍVNEHO POUŽITIA POĽNOHOSPODÁRSKYCH A LESNÝCH POZEMKOV NA NEPOĽNOHOSPODÁRSKE ÚCELY		