Zápisnica
zo zasadnutie Obecného zastupiteľstva v Čechynciach
konaného dňa 16.1.2023

Prítomní: Kupeček Róbert, starosta obce
Poslanci: Tomáš Andel, PhDr. Andrea Csámpai, Dalibor Čery,
Ing. Andrej Kupecsek, PhD., - odišiel počas prerokovávaní bodu č. 6
Ing. Zoltán Malý, Kristián Šuba,
Bc. Márk Varga, MBA – prišiel počas prerokovávania bodu č. 4
Andrea Vargová
Richard Száraz - prišiel na konci bodu č. 4
Ďalší prítomní: Marian Tumma – zástupca spoločnosti Galileo
Ing. Peter Szakmár
Martina Koišová, Renáta Gyepesová – zamestnankyne obce

Zverejnený program:

1. Návrh na určenie zapisovateľov a overovateľov zápisnice
2. Návrh programu zasadnutia obecného zastupiteľstva
3. Informácie o plnení uznesení z predchádzajúceho zasadnutia obecného zastupiteľstva
4. Informácia o projektoch, investičných zámeroch obce
5. Voľba hlavného kontrolóra Obce Čechynce
6. Územný plán Obce Čechynce - zmeny a doplnky č.2 – informácie
7. Schválenie Zásad odmeňovania poslancov Obecného zastupiteľstva v Čechynciach a členov komisií obecného zastupiteľstva
8. Schválenie uznesení ako podklad ku uzatvoreniu Zmluvy o budúcej zmluve o zriadení vecných bremien na pozemky potrebné na vybudovanie elektrických NN káblových podzemných vedení v rámci stavby: NA_OKI_Čechynce, zahustenie TS,VNK,NNK,TS.
9. Schválenie príspevku spoločenským organizáciám pôsobiacim v obci
10. Informácia o nadbytočnom školskom materiáli
11. Rôzne
12. Záver

K bodu 1. Návrh na určenie zapisovateľov a overovateľov zápisnice

Starosta obce srdečne privítal všetkých prítomných a skonštatoval, že obecné zastupiteľstvo je uznášaniaschopné, nakoľko z 9 poslancov je prítomných 7, chýbajú dvaja poslanci Márk Varga a Richard Száraz.

Za zapisovateľov zápisnice starosta určil Martinu Koišovú a Renátu Gyepesovú a dal hlasovať:
Hlasovanie:
za: 7 (Tomáš Andel, Andrea Csámpai, Dalibor Čery, Andrej Kupecsek, Zoltán Malý, Kristián Šuba, Andrea Vargová)
proti: 0
zdržal sa: 0

Za overovateľov zápisnice starosta určil poslancov Andreu Vargovú a Zoltána Malého a dal hlasovať:

Hlasovanie:

za: 5 (Tomáš Andel, Andrea Csámpai, Dalibor Čery, Andrej Kupecsek, Kristián Šuba)
proti: 0
zdržal sa: 2 (Zoltán Malý, Andrea Vargová)

Starosta požiadal overovateľov zápisnice o preštudovanie a podpis zápisnice v čo najkratšom termíne na základe rokovacieho poriadku našej obce a upozornil, že ak budú mať overovatelia poznámky k textu zápisnice treba ich napísať a zaslať aj so zápisnicou zvlášť na A4 hárok.

K bodu 2. Návrh programu zasadnutia obecného zastupiteľstva

Starosta navrhuje do bodu Rôzne doplniť: Informácie o ukončení zbierky pre pozostalých po Tomášovi Rapavom

Starosta najskôr dal hlasovať za zverejnený program:

1. Návrh na určenie zapisovateľov a overovateľov zápisnice
2. Návrh programu zasadnutia obecného zastupiteľstva
3. Informácie o plnení uznesení z predchádzajúceho zasadnutia obecného zastupiteľstva
4. Informácia o projektoch, investičných zámeroch obce
5. Voľba hlavného kontrolóra Obce Čechynce
6. Územný plán Obce Čechynce - zmeny a doplnky č.2 – informácie
7. Schválenie Zásad odmeňovania poslancov Obecného zastupiteľstva v Čechynciach a členov komisií obecného zastupiteľstva
8. Schválenie uznesení ako podklad ku uzatvoreniu Zmluvy o budúcej zmluve o zriadení vecných bremien na pozemky potrebné na vybudovanie elektrických NN káblových podzemných vedení v rámci stavby: NA_OKI_Čechynce,zahustenie TS,VNK,NNK,TS.
9. Schválenie príspevku spoločenským organizáciám pôsobiacim v obci
10. Informácia o nadbytočnom školskom materiáli
11. Rôzne
12. Záver

Hlasovanie:

za: 0
proti: 7 (Tomáš Andel, Andrea Csámpai, Dalibor Čery, Andrej Kupecsek, Zoltán Malý, Kristián Šuba, Andrea Vargová)
zdržal sa: 0

Následne dal starosta hlasovať za doplnený program:

1. Návrh na určenie zapisovateľov a overovateľov zápisnice
2. Návrh programu zasadnutia obecného zastupiteľstva
3. Informácie o plnení uznesení z predchádzajúceho zasadnutia obecného zastupiteľstva
4. Informácia o projektoch, investičných zámeroch obce

5. Voľba hlavného kontrolóra Obce Čechynce
6. Územný plán Obce Čechynce - zmeny a doplnky č.2 – informácie
7. Schválenie Zásad odmeňovania poslancov Obecného zastupiteľstva v Čechynciach a členov komisií obecného zastupiteľstva
8. Schválenie uznesení ako podklad ku uzatvoreniu Zmluvy o budúcej zmluve o zriadení vecných bremien na pozemky potrebné na vybudovanie elektrických NN káblových podzemných vedení v rámci stavby: NA_OKI_Čechynce,zahustenie TS,VNK,NNK,TS.
9. Schválenie príspevku spoločenským organizáciám pôsobiacim v obci
10.Informácia o nadbytočnom školskom materiáli
11. Rôzne - Informácie o ukončení zbierky pre pozostalých po Tomášovi Rapavom
12. Záver

Hlasovanie:
za: 7 (Tomáš Andel, Andrea Csámpai, Dalibor Čery, Andrej Kupecsek, Zoltán Malý, Kristián Šuba, Andrea Vargová)
proti: 0
zdržal sa: 0

K bodu 3. Informácie o plnení uznesení z predchádzajúceho zasadnutia obecného zastupiteľstva

UZNESENIE č. 13/2022 k Žiadosti rodiny Szerzödiových
Toto schválené uznesenie s odpoveďou bolo zaslané menovanej rodine.

UZNESENIE č. 18/2022 k Žiadosti občana obce Juraja Hermana
Toto schválené uznesenie s odpoveďou bolo zaslané menovanému.

UZNESENIE č. 21/2022 k Žiadosti rodiny Vaľkových o odpredaj obecného pozemku
Toto schválené uznesenie s odpoveďou bolo zaslané menovanej rodine.

UZNESENIE č. 22/2022 k Návrhu VZN č. 1/2023 o dani z nehnuteľnosti
VZN je právoplatné.

UZNESENIE č. 23/2022 k Návrhu VZN č. 2/2023 o miestnych daniach a miestnom poplatku za KO a DSO
VZN je právoplatné.

UZNESENIE č. 24/2022 k Návrhu VZN č. 3/2023 o stanovení výšky príspevku za stravovanie v školskej jedálni, mesačnom príspevku na čiastočnú úhradu MŠ a ŠK
VZN je právoplatné.

A ostatné uznesenia z predošlých zasadnutí obecného zastupiteľstva sa priebežne plnia.

Starosta otvoril k bodu programu diskusiu. Nakoľko nikto nemal pripomienky, starosta poprosil zapisovateľky, aby uviedli do zápisnice pri tomto bode programu, že prítomní „menovite" poslanci zobrali bod programu zasadnutia zastupiteľstva č. 3 Informácie o plnení uznesení z predchádzajúceho zasadnutia obecného zastupiteľstva na vedomie.

Poslanci Obecného zastupiteľstva v Čechynciach Tomáš Andel, Andrea Csámpai, Dalibor Čery, Andrej Kupecsek, Zoltán Malý, Kristián Šuba, Andrea Vargová berú na vedomie: informácie o plnení uznesení z predchádzajúceho zasadnutia obecného zastupiteľstva.

K bodu 4. Informácia o projektoch, investičných zámeroch obce

Starosta informoval prítomných o projektoch a investičných zámeroch obce:

-Obecná web stránka, mobilná aplikácia - nakoľko na predošlých zasadnutiach OZ padol návrh obnoviť našu obecnú web stránku a zároveň zaznela požiadavka o väčšiu informovanosť občanov obce, preto starosta pozval na odprezentovanie možností realizácie týchto požiadaviek zástupcu firmy Galileo ako technického prevádzkovateľa našej stránky p.Tummu, ktorému zároveň odovzdal slovo na odprezentovanie jeho návrhu na novú web stránku a aplikácie „v obraze“

Prišiel poslanec Márk Varga.

Pán Tumma informoval prítomných, že v ČR prevádzkujú internetovú stránky pre 2000 samospráv a v SR pre 720. Ďalej uviedol, že je potrebné urobiť redizajn našej internetovej stránky, nakoľko je 5 rokov stará, elektronizácia ide dopredu, ďalšie trendy sú aplikácie – získať informácie z mobilu. Čo zverejní obecný úrad na internetovej stránke, to pôjde automaticky do aplikácie. Aplikácia komunikuje 1:1 s webom, príde na mobil upozornenie, že je niečo nové zverejnené. Občania si stiahnu aplikáciu do mobilu a uviedol, že táto aplikácia nezbiera osobné údaje. Predložil poslancom prospekt – návrh nového dizajnu webovej stránky. V SR aplikáciu používa cca 400 samospráv.

Poslanec Tomáš Andel súhlasil, že treba sprehľadniť pre občanov našu web stránku a navrhol, aby sme si dali na odsúhlasenie, návrh zmien napr. 7 dní.

Poslanec Andrej Kupecsek sa pýtal, že kedy to bude živé.

Pán Tumma odpovedal, že ak sa teraz zhodneme, tak do mesiaca by to mohlo byť. Aplikáciu už majú okolité obce Dolné Obdokovce, Pohranice, Veľké Zálužie, Štitáre.

Starosta povedal, že musíme zohľadniť financie, vybrali sme si zlatú strednú cestu.

Poslanec Zoltán Malý sa pýtal na názov aplikácie. Pán Tumma odpovedal, že „v obraze“.

Ďalej pán Tumma informoval, že majú novinku aj dotykové elektronické úradné tabule – kiosk.

Poslanec Dalibor Čery sa pýtal, či ten kiosk nemôžeme mať v tej aplikácii. Pán Tumma odpovedal, že nie, to je iné.

Poslanec Andrej Kupecsek sa pýtal, koľko stojí taký kiosk. Pán Tumma odpovedal, že 10 000.- až 11 000.- € + mesačný poplatok 50.- až 60.- €.

Poslanec Márk Varga sa pýtal na osadenie kiosku. Pán Tumma povedal, že osadenie na stenu stojí 300 € a samostatne stojací 600 €, urobia kompletne všetko, ale dávajú aj do nájmu – splátka na päť rokov alebo na tri roky 300.- až 370.- € mesačne.

Poslanec Kristián Šuba sa pýtal, že ak by sme si prenajali a potom kúpili, či už len doplatíme zvyšnú cenu tabule a či bude cena ako na začiatku nájmu. Pán Tumma odpovedal, že áno, cena sa nenavýši a doplatí sa iba zostatková cena, napr. keby obec získala dotáciu.

Na konci prezentácie prišiel poslanec Richard Száraz.

Starosta sa poďakoval p. Tummovi za prezentáciu.

-Podpora udržateľnosti a odolnosti kultúrneho domu v obci Čechynce – ešte v r.2021 sme dali vypracovať projektovú dokumentáciu a zároveň podali žiadosť o NFP z Ministerstva kultúry SR, ktorú nám schválili tento mesiac. Projekt bol predložený na zasadnutiach predošlých zastupiteľstiev a je k nahliadnutiu na úrade.

-Komunitné centrum Čechynce – zmena účelu stavby – Bol zahájený proces verejného obstarania na dodávateľa stavebných prác do 9.1.2023 a nakoľko niektoré subjekty mali otázky

k samotnému verejnému obstarávaniu preto bol tento termín posunutý na 17.1. Do verejnej súťaže sa prihlásili do 9.1. 2 subjekty a zaplatili zábezpeku.

-Zelené prvky – lepšia klíma v obci Čechynce – boli sme informovaný riadiacim orgánom Ministerstva investícií, regionálneho rozvoja a informatizácie SR sekcia IROP, že kontrola VO je poriadku. Ďalšie kroky- predbežné stretnutie s dodávateľom sa uskutočnilo v piatok 13.januára, za prítomnosti aj zástupcu starostu, kde sme opätovne prebrali projekt a bolo nám oznámené z ich strany, že bude nutné navýšiť vysúťaženú sumu asi o 15-20% z dôvodu zvýšenia stavebného materiálu a prác. Navrhli sme vysúťaženej firme o opätovné stretnutie aj s projektovým manažérom tejto dotácie a to 20.1., kde teda musia predložiť myslím dodávateľ opodstatnené, položkovite rozpísanú požiadavku na navýšenie vysúťaženej ceny diela, ktoré sa zašle potom na riadiaci orgán na odsúhlasenie. Starosta požiadal poslancov o vyjadrenie sa – či túto navýšenú sumu môžeme použiť z rezervného fondu? Samozrejme bude treba k tomu aj uznesenie. A potom podľa zmluvy dôjde k odovzdaniu stavenísk realizátorovi diela.

-Prístavba a prestavba materskej školy v obci Čechynce – proces verejného obstarávania je zahájený a termín zasielania prihlášok subjektov do súťaže je do 23.1.2023 cez platformu Tendernet.

-Ulica pod vinohradmi – pripravuje sa projektová dokumentácia na proces stavebného povolenia a zároveň nám došla požiadavka na predĺženie tejto miestnej komunikácie aj smerom na M.Cetín, nakoľko je tam zahájený proces o vydanie stavebného povolenia k výstavbe rodinného domu.

-Verejné osvetlenie – Vinohradská cesta a Chodník pozdĺž cesty III/1643 – Vinohradská cesta – starosta spomenul spolu tieto 2 projekty, nakoľko má informácie, že v mesiaci január bude ukončená kontrola VO a tieto projekty musia byť zrealizované súbežne. V oboch prípadoch sú už vysúťažené firmy na dodávateľov týchto prác.

Zároveň navrhol prerokovať a schváliť priority obce k realizácii investičných zámerov na rok 2023 z vlastných finančných zdrojov. Podotkol, že ich budeme realizovať až keď nám zostanú vlastné financie, nakoľko musíme rátať s tým, že na realizáciu 4 veľkých projektov a to komunitné centrum, rozšírenie MŠ, zelené prvky a kultúrny dom a samozrejme ešte predošlé 2 spojené projekty chodník a osvetlenie na Vinohradskej ceste (cesta smerom na Golianovo) sa určite budú musieť dofinancovať z dôvodu vysokých cien stavebného materiálu oproti rokom kedy sa podávali žiadosti na dotácie.

Na predošlých zasadnutiach boli prerokované investície z vlastných zdrojov a bolo predbežne určené nasledovné poradie:

1. Rozšírenie plochy miestnej komunikácie Hlavná ulica sčasti
2. Priechod pre chodcov autobusová zastávka (pri ZŠ Čechynce) Cirkevná ulica až keď teda bude z technických dôvodov možné
3. Ulica pod vinohradmi – len odhrnutie ornice a vysypanie plochy MK kamennou drťou
4. Obecný rigol, odvodňovací protipovodňový kanál
5. Chodník cintorín 2.etapa
6. Rozšírenie kamerového systému v obci+vybudovanie zabezpečovacích systémov v obecných budovách (alarm)
7. Elektronická úradná tabula

Ale je tu už aj možnosť čerpať financie z dotácií a to z nového programovacieho obdobia. Preto je potrebné určiť poradie priorít obce k čerpaniu financií z dotácií. Starosta opätovne podotkol

a dal na zváženie určiť priority na podanie žiadostí o NFP v tomto prípade z UMR-u (udržateľný mestský rozvoj) – je to nový finančný mechanizmus druhého programovacieho obdobia. Bolo stretnutie vo štvrtok, kde boli podané najnovšie informácie. Starosta prečítal poslancom ním navrhované poradie z minulého roku a zároveň uviedol možnosti čerpania.

Starosta navrhuje nasledovné poradie:

1. Rozšírenie kapacity ČOV Čechynce– III.reaktor aj s technológiou – z tohto finančného mechanizmu na podobné aktivity nebude dostatok alokovaných financií treba hľadať možnosti o dotácie z Environmentálneho fondu.
2. Protipovodňové opatrenia-Rekonštrukcia jestvujúceho hlavného odvodňovacieho kanála v obci – bude sa dať čerpať a presný názov opatrenia tohto nového mechanizmu je Vodozádržné opatrenia na adaptáciu na zmenu klímy v sídlach a krajine a /alebo ochranu pred povodňami - alokovaných financií je na toto podopatrenie je 30 000.- až 40 000.- eur
3. Budovanie a rekonštrukcia miestnych komunikácií a chodníkov- Znižovanie znečistenia ovzdušia – opatrenie Miestne komunikácie - financie v tejto podsekcii 9 000.- až 11 000.- eur
4. Rozšírenie VO, kamerový systém, vybudovanie zabezpečovacieho systému(alarm) v obecných budovách, inteligentné svietidlá-solárne, rozšírenie miestneho rozhlasu, merače rýchlostí – opatrenie Podpora budovania inteligentných miest a regiónov – financie 24 000.- až 34 000.- eur
5. Modernizácia systému zberu odpadu - Podpora zberu a dobudovania, intenzifikácie a rozšírenia systémov triedeného zberu komunálnych odpadov 12 000.- až 14 000.- eur
6. Revitalizácia verejných plôch a námestia- Uzol vidieka – revitalizácia hlavného námestia obce s autobusovými zastávkami, s parkom a s verejnou plochou na sezónne predaje - Obecný park-Výsadba verejnej zelene a vytvorenie oddychovej zóny v blízkosti cyklotrasy – opatrenie Podpora budovania prvkov zelenej a modrej infraštruktúry v obciach a mestách 37 000.- až 43 000.- eur
7. Zvýšenie energetickej účinnosti budovy TJ-FC Čechynce - opatrenie Znižovanie energetickej náročnosti budov 24 000.- až 34 000.- eur
8. Rekonštrukcia-modernizácia a dobudovanie multifunkčného ihriska a verejných detských ihrísk v obci - Rekonštrukcia športovísk v obci Čechynce z tohto mechanizmu nie je výzva na podobné projekty
9. Cyklotrasa – 2 opatrenia
   A)Investície do regionálnej a miestnej infraštruktúry pre pohybové aktivity, cykloturistiku 12 000.- až 14 000.- eur ,
   B) Podpora cyklodopravy 21 000.- až 24 000.- eur

Starosta podotkol, že tieto sumy, ktoré prečítal sú pre všetky obce, ktoré sme začlenené do jednej skupiny a to Čechynce, Malý Cetín a Lapáš, Veľký Cetín, Vinodol, Golianovo a Dolné Obdokovce. Predpoklad je že keď sa dohodneme každá obec bude môcť čerpať len z jedného podopatrenia, nakoľko tie sumy sú strašne nízke a je potrebné, aby sme si určili poradie 3 projektov na jednu obec.

Starosta otvoril k bodu programu diskusiu.
Poslanec Tomáš Andel – sa pýtal ako to bude s dofinancovaním projektov, či na to máme prostriedky?
Starosta informoval, že obec celkom dobre stojí ekonomicky, máme ušetrené v rezervnom fonde, ktorý na to môžeme použiť ale ešte nevieme ako to bude s energiami a tiež máme

naplánované projekty, ktoré chceme realizovať z vlastných zdrojov a asi sa navýšia náklady, lebo ceny išli hore aj keď niektoré materiály išli aj dole.
Poslanec Kristián Šuba povedal, že ceny niektorých materiálov išli oproti septembru aj o 30 % dole.
Poslanec Richard Száraz povedal, že ten poradovník, ktorý navrhol starosta je dobrý, s čím súhlasil aj Andrej Kupecsek.
Poslanec Márk Varga sa pýtal, že keď by sa robilo rozšírenie Hlavnej ulice, či sa môže robiť asfaltová cesta keď je tam kanalizácia a voda. Starosta uviedol, že áno, robí sa to tak.
Nakoľko poslanci nemali iné pripomienky, starosta dal hlasovať za:
1. použiť na finančné navýšenie rezervný fond obce na projekt Zelené prvky – lepšia klíma v obci Čechynce

Hlasovanie:
za: 8 (Tomáš Andel, Andrea Csámpai, Dalibor Čery, Andrej Kupecsek, Zoltán Malý, Richard Száraz, Kristián Šuba, Márk Varga)
proti: 0
zdržal sa: 1 (Andrea Vargová)

2.priority obce - investičné zámery z vlastných finančných zdrojov:

1. Rozšírenie plochy miestnej komunikácie Hlavná ulica z časti
2. Priechod pre chodcov autobusová zastávka (pri ZŠ Čechynce) Cirkevná ulica
3. Ulica pod vinohradmi – len odhrnutie ornice a vysypanie plochy MK kamennou drťou
4. Obecný rigol, odvodňovací protipovodňový kanál
5. Chodník cintorín 2.etapa
6. Rozšírenie kamerového systému v obci+vybudovanie zabezpečovacích systémov v obecných budovách (alarm)
7. Elektronická úradná tabula

Hlasovanie:
za: 9 (Tomáš Andel, Andrea Csámpai, Dalibor Čery, Andrej Kupecsek, Zoltán Malý, Richard Száraz, Kristián Šuba, Márk Varga, Andrea Vargová)
proti: 0
zdržal sa: 0

3. určenie poradia žiadosti o dotáciu z UMR - udržateľný mestský rozvoj:

1. Rozšírenie kapacity ČOV Čechynce– III. reaktor aj s technológiou
2. Protipovodňové opatrenia - Rekonštrukcia jestvujúceho hlavného odvodňovacieho kanála v obci
3. Budovanie a rekonštrukcia miestnych komunikácií a chodníkov- Znižovanie znečistenia ovzdušia
4. Rozšírenie VO, kamerový systém, vybudovanie zabezpečovacieho systému(alarm) v obecných budovách, inteligentné svietidlá-solárne, rozšírenie miestneho rozhlasu, merače rýchlostí
5. Modernizácia systému zberu odpadu - Podpora zberu a dobudovania, intenzifikácie a rozšírenia systémov triedeného zberu komunálnych odpadov
6. Revitalizácia verejných plôch a námestia- Uzol vidieka – revitalizácia hlavného námestia obce s autobusovými zastávkami, s parkom a s verejnou plochou na sezónne predaje - Obecný park-Výsadba verejnej zelene a vytvorenie oddychovej zóny v blízkosti cyklotrasy
7. Zvýšenie energetickej účinnosti budovy TJ-FC Čechynce

8. Rekonštrukcia-modernizácia a dobudovanie multifunkčného ihriska a verejných detských ihrísk v obci - Rekonštrukcia športovísk v obci Čechynce
9. Cyklotrasa

Hlasovanie:
za: 9 (Tomáš Andel, Andrea Csámpai, Dalibor Čery, Andrej Kupecsek, Zoltán Malý, Richard Száraz, Kristián Šuba, Márk Varga, Andrea Vargová)
proti: 0
zdržal sa: 0

Ďalej starosta poprosil zapisovateľky aby uviedli do zápisnice pri tomto bode programu, že prítomní „menovite" poslanci zobrali ostatné informácie tohto bodu na vedomie.
Poslanci Obecného zastupiteľstva v Čechynciach
Tomáš Andel, Andrea Csámpai, Dalibor Čery, Andrej Kupecsek, Zoltán Malý, Richard Száraz, Kristián Šuba, Márk Varga, Andrea Vargová berú ostatné informácie tohto bodu na vedomie.

K bodu 5. Voľba hlavného kontrolóra Obce Čechynce
Nakoľko k 31.12.2022 skončila pracovná zmluva hlavnej kontrolórky p. Gabriely Bakovej, z uvedeného dôvodu bola na zasadnutí obecného zastupiteľstva dňa 18.11.2022 vyhlásená voľba hlavného kontrolóra obce Čechynce v zmysle §18a odst.2 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov. Poslanci zastupiteľstva na tom istom zasadnutí určili požiadavky, ktoré musia kandidáti splniť, náležitosti písomnej prihlášky a ďalšie podrobnosti o spôsobe a vykonaní voľby hlavného kontrolóra. Ďalej sa zriadila komisia na otváranie obálok s prihláškami kandidátov a na posúdenie splnenia náležitostí prihlášok jednotlivých kandidátov v zložení: Andrea Csámpai, Dalibor Čery a Andrea Vargová. Podľa uznesenia OZ má možnosť každý kandidát na funkciu hlavného kontrolóra vystúpiť pred poslancami OZ v časovom rozsahu maximálne 5 minút.
Nakoľko bol schválený spôsob vykonania voľby tajným hlasovaním, pripravili sme hlasovací lístok, na ktorom v prípade súhlasu zo strany poslancov sa zakrúžkuje číslo pred menom kandidáta a odovzdá sa hlasovací lístok komisii, ktorá nás oboznámi s výsledkom voľby hlavného kontrolóra.
Starosta poprosil člena komisie Dalibora Čeryho, aby prečítal zápisnicu zo zasadnutia komisie pre voľbu hlavného kontrolóra zo dňa 9.1.2023. Komisia posúdila splnenie náležitostí prihlášky kandidátky na funkciu hlavného kontrolóra a skonštatovala, že prihlášku si podala jedna kandidátka: Ing. Gabriela Baková, bytom Klasov 472, kandidátka spĺňa stanovené kritériá, čo doložila aj potrebnými dokladmi a komisia odporúča kandidátku zaradiť do voľby hlavného kontrolóra Obce Čechynce.
Starosta dal slovo pani Bakovej. Po jej vystúpení boli poslancom rozdané hlasovacie lístky, ktoré potom odovzdali komisii a ktorá následne zrátala hlasy.

Pri tajnom hlasovaní za hlavného kontrolóra Obce Čechynce od 1.2.2023 bola zvolená Ing. Gabriela Baková s počtom hlasov 9.

K bodu 6. Územný plán Obce Čechynce - zmeny a doplnky č. 2
Starosta informoval, že ešte stále nám dochádzajú vyjadrenia od dotknutých inštitúcií, ktoré po skompletizovaní odovzdáme obstarávateľke územného plánu p.Čuboňovej, ktorá určí ďalšie kroky a otvoril k bodu programu diskusiu.
Poslanec Tomáš Andel sa pýtal, že dokedy môžu ešte zaslať vyjadrenia. Starosta odpovedal, že termín bol do 9.1.2023 alebo do 30 dní od prevzatia oznámenia o prerokovaní ÚPN.
Z rokovania OZ odišiel poslanec Andrej Kupecsek.

Poslanci nemali iné otázky ani pripomienky a tak starosta poprosil zapisovateľky, aby uviedli do zápisnice pri tomto bode programu, že prítomní „menovite" poslanci zobrali **bod programu zasadnutia zastupiteľstva č. 6** Územný plán Obce Čechynce - zmeny a doplnky č. 2 na vedomie.
Poslanci Obecného zastupiteľstva v Čechynciach
Tomáš Andel, Andrea Csámpai, Dalibor Čery, Zoltán Malý, Richard Száraz, Kristián Šuba, Márk Varga, Andrea Vargová berú na vedomie:
informácie o spracovávaní Územného plánu Obce Čechynce – zmeny a doplnky č. 2.

K bodu 7. Schválenie Zásad odmeňovania poslancov Obecného zastupiteľstva v Čechynciach a členov komisií obecného zastupiteľstva

Starosta povedal, že nakoľko nastali niektoré zmeny v legislatíve, preto bolo treba vypracovať nové zásady, ktoré boli zaslané poslancom mailom ako podklad k bodu programu zasadnutia.
Otvoril k bodu programu diskusiu.
Poslanec Tomáš Andel podotkol, pre informáciu nových poslancov, že sa zvýšili sumy.
Iné pripomienky poslanci nemali, tak starosta dal hlasovať o schválení Zásad odmeňovania poslancov Obecného zastupiteľstva v Čechynciach a členov komisií obecného zastupiteľstva.
Hlasovanie:
za: 7 (Tomáš Andel, Dalibor Čery, Zoltán Malý, Richard Száraz, Kristián Šuba, Márk Varga, Andrea Vargová)
proti: 0
zdržal sa: 1 (Andrea Csámpai)

K bodu 8. Schválenie uznesenia ako podklad k uzatvoreniu Zmluvy o budúcej zmluve o zriadení vecných bremien na pozemky potrebné na vybudovanie elektrických NN káblových podzemných vedení v rámci stavby: *NA OKI Čechynce, zahustenie TS,VNK,NNK,TS.*

Starosta uviedol, že nakoľko na zasadnutí OZ dňa 18.11.2022 bolo schválené nekompletné uznesenie, preto potrebujeme schváliť nové - doplnené uznesenie a to predošlé zrušiť. Jedná sa o uznesenie, ktoré bude podkladom ku Zmluve o budúcej zmluve o zriadení vecných bremien na pozemky potrebné na vybudovanie elektrických NN káblových podzemných vedení v rámci stavby: *NA_OKI_Čechynce, zahustenie TS,VNK,NNK,TS.* Na predmetných parcelách sú plánované elektrické podzemné vedenia podľa zobrazenia v prílohách, ktoré Vám tiež boli zaslané ako podklady k bodu programu zasadnutia OZ. Ide o to preložiť stĺpy od p. Kluka Antona až po p. Együd Pavla.
Starosta otvoril k bodu programu diskusiu.
Poslanec Márk Varga mal pripomienku, že priechod pre chodcov pri hornej autobusovej zastávke bude treba tiež poriešiť, lebo je tam nadzemné vedenie verejného osvetlenia.
Starosta povedal, že sa to prerobí, dá sa to do zeme.
Poslankyňa Andrea Vargová mala pripomienku, že stojí voda na hornej autobusovej zastávke.
Poslanec Márk Varga navrhol, aby sa mu tie fotky, kde stojí voda poslali, aby sa na to na VÚC tiež pozreli.
Poslanec Tomáš Andel navrhol vyvolať stretnutie s občanmi, že keď sa tie staré stĺpy elektrického vedenia vyberú aby sa na ich miesto osadili naše na verejné osvetlenie.
Poslanec Zoltán Malý navrhuje stĺpy verejného osvetlenia osadiť na druhej strane. Starosta povedal, že je to Janíkovský kataster.

Starosta dal najskôr hlasovať za zrušenie uznesenia obecného zastupiteľstva č. 258/2022 zo dňa 18.11.2022:

Hlasovanie:
za: 7 (Tomáš Andel, Andrea Csámpai, Dalibor Čery, Richard Száraz, Kristián Šuba, Márk Varga, Andrea Vargová)
proti: 0
zdržal sa: 1 (Zoltán Malý)

Ďalej starosta dal hlasovať o schválení na časti nasledovných nehnuteľností nachádzajúcich sa v obci **Čechynce**, okres **Nitra** parc.č. 1698/66, register KN „C" vo výmere 918 m2, druh pozemku- zastavané plochy a nádvoria a parc.č. 1698/50, register KN „C" vo výmere 1230 m2, druh pozemku- zastavané plochy a nádvoria obe parcely na LV č.1 zriadenie vecných bremien v prospech spoločnosti Západoslovenská distribučná, a.s. so sídlom Čulenova 6, 816 47 Bratislava, IČO: 36361518 predmetom ktorých bude povinnosť **Obce Čechynce**, ako vlastníka zaťažených nehnuteľností, strpieť na časti zaťažených nehnuteľností v rozsahu podľa projektovej dokumentácie na plánovanú stavbu: ***NA_OKI_Čechynce,zahustenie TS,VNK,NNK,TS:***

a) zriadenie a uloženie elektroenergetických zariadení
b) užívanie, prevádzkovanie, údržbu, opravy, úpravy, rekonštrukcie, modernizácie a akékoľvek iné stavebné úpravy elektroenergetických zariadení a ich odstránenie

Vecné bremená sa zriadia na dobu neurčitú a za jednorazovú odplatu vo výške **11,00 EUR** (slovom: jedenásť eur a nula centov) za m^2 výmery vecných bremien.
Plocha vecného bremena v rozsahu ochranného pásma bude vyčíslená v geometrickým plánom dodaným spoločnosťou Západoslovenská distribučná, a.s. a vypracovaným po zrealizovaní stavby.
Hlasovanie:
za: 7 (Tomáš Andel, Andrea Csámpai, Dalibor Čery, Richard Száraz, Kristián Šuba, Márk Varga, Andrea Vargová)
proti: 0
zdržal sa: 1 (Zoltán Malý)

A nakoľko tieto podzemné káblové vedenia budú uložené aj na obecnom pozemku v cudzom katastri a to Nitra-Veľké Janíkovce preto treba zvlášť aj na toto vecné bremeno zmluvu a o schválenie uznesenia podklad ku uzatvoreniu Zmluvy o budúcej zmluve o zriadení vecných bremien na pozemok potrebný na vybudovanie elektrických NN káblových podzemných vedení v rámci stavby: ***NA_OKI_Čechynce, zahustenie TS,VNK,NNK,TS***. Na predmetnej parcele sú plánované elektrické podzemné vedenia podľa zobrazenia v prílohách, ktoré som Vám tiež preposlal emailom.
Starosta dal hlasovať o schválení na časti nasledovných nehnuteľností nachádzajúcich sa v obci **Nitra**, okres **Nitra**, **Katastrálne územie** Veľké Janíkovce, parc.č. 1529/29 vo výmere 931 m2, druh pozemku- zastavané plochy a nádvoria, na LV č.3568 zriadenia vecných bremien v prospech spoločnosti Západoslovenská distribučná, a.s. so sídlom Čulenova 6, 816 47 Bratislava, IČO: 36361518 predmetom ktorých bude povinnosť **Obce Čechynce**, ako vlastníka zaťažených nehnuteľností, strpieť na časti zaťažených nehnuteľností v rozsahu podľa projektovej dokumentácie na plánovanú stavbu: ***NA_OKI_Čechynce,zahustenie TS,VNK,NNK,TS:***

a) zriadenie a uloženie elektroenergetických zariadení
b) užívanie, prevádzkovanie, údržbu, opravy, úpravy, rekonštrukcie, modernizácie a akékoľvek iné stavebné úpravy elektroenergetických zariadení a ich odstránenie

Vecné bremená sa zriadia na dobu neurčitú a za jednorazovú odplatu vo výške **5,50 EUR** (slovom: päť eur a päťdesiat centov) za m^2 výmery vecných bremien.

Plocha vecného bremena v rozsahu ochranného pásma bude vyčíslená v geometrickým plánom dodaným spoločnosťou Západoslovenská distribučná, a.s. a vypracovaným po zrealizovaní stavby.

Hlasovanie:

za: 7 (Tomáš Andel, Andrea Csámpai, Dalibor Čery, Richard Száraz, Kristián Šuba, Márk Varga, Andrea Vargová)
proti: 0
zdržal sa: 1 (Zoltán Malý)

K bodu 9. Schválenie príspevku spoločenským organizáciám pôsobiacim v obci

Nakoľko dnešné zasadnutie OZ bolo zvolané a naplánované hlavne kvôli voľbe hlavného kontrolóra obce a bodov na prerokovanie je pomerne menej, preto sa starosta rozhodol bez zvolania zasadnutia finančnej a sociálnej komisie prerokovať a schváliť poskytnutie príspevku na činnosť organizáciám pôsobiacim v obci podľa zaslaných žiadostí na tomto zasadnutí OZ. Žiadosti jednotlivých organizácií boli poslancom zaslané mailom a starosta informoval o výške žiadaného finančného príspevku organizáciami:

Jednota dôchodcov Čechynce		1900 .- eur
MS SČK Čechynce		650 .- eur
ZO Csemadok Čechynce		902 .- eur
Vinohradnícky spolok Čechynce		1200 .- eur
	Spolu:	4652.- eur

Starosta informoval, že celková suma je 12 000 eur na kultúru na prerozdelenie na obecné podujatia + pre organizácie

Obecné podujatia a plánované výdavky: v sume 8 550.- Eur

1. Uvítanie detí do života
2. Turnaj v stolnom tenise
3. Školský karneval
4. Stavanie obecného mája
5. Návšteva z družobných obcí
6. Deň detí
7. Návšteva deti v družobných obciach
8. Dni obce 775 výročie (guláš,detské súťaže,vystupujúci,ceny obce,strava, kult.program a pod.)
9. Obecný Mikuláš
10. Vianočná dedinka+ Betlehem
11. Opravy, nákupy inventárneho materiálu

Podujatia, ktoré nie sú zahrnuté do zoznamu: uličkový futbalový turnaj, obecný deň-jeseň, alebo vence na obecné spomienkové podujatia žiadame finančné dotácie z iných zdrojov. Na prerozdelenie pre organizácie nám ostáva 3450 eur a žiadosti sú na 4652 eur.

Starosta otvoril diskusiu.

Poslanyňa Andrea Vargová sa pýtala, či sa nemôže spojiť deň detí s obecnými oslavami. Súhlasí aj poslanec Kristián Šuba.

Poslanec Tomáš Andel navrhol šetriť, lebo teraz všade sa deklaruje že obce nemajú peniaze.

Poslankyňa Andrea Csámpai je proti požiadavke Jednoty dôchodcov, lebo nepýtajú financie na kultúru ale na výlety, s čím súhlasil aj poslanec Márk Varga a podľa neho 1900 eur je prestrelená suma.

Poslanci uviedli, že aj SČK pýta na zájazd finančné prostriedky.
Poslanec Tomáš Andel navrhuje sumu chýbajúcu v rozpočte vydeliť počtov organizácií (4) a každému krátiť v rovnakej sume.
Na čo poslankyňa Andrea Csámpai povedala, že nie je to priamo úmerné, nakoľko nežiadajú rovnakú sumu a navrhuje každému krátiť žiadanú sumu o 25%, s čím súhlasili aj ostatní poslanci.
Starosta dal hlasovať za
1.poskytnúť organizáciám pôsobiacim v obci finančný príspevok formou preplatenia nákladov podľa predložených účtovných dokladov, ktoré budú hradené z rozpočtu obce do výšky: Jednota dôchodcov Čechynce 1425.- eur
MS SČK Čechynce 487.- eur
ZO Csemadok Čechynce 675.- eur
Vinohradnícky spolok Čechynce 900.- eur
2. a zároveň žiadame organizácie pôsobiace v obci o pomoc pri organizovaní obecných podujatí a v priebehu roka 2023 aby uskutočnili – zorganizovali aspoň jedno podujatie na území našej obce

K bodu 10. Informácia o nadbytočnom školskom materiáli
Starosta poslal poslancom fotky nadbytočných školských lavíc. Je potrebné rozhodnúť čo s nadbytočnými lavicami, či to darovať, predať alebo si ich ponecháme, je ich 20 ks. Starosta zisťoval cenu nových dvojlavíc so stolíkom, ktorá je okolo 200 eur. Otvoril k bodu programu diskusiu.
Poslanec Tomáš Andel navrhol, že by sme mohli darovať Liečebno-výchovnému sanatóriu Nitra-Kynek podľa ich požiadavky, koľko by potrebovali. Sídlia v starom kaštieli, sú tam štyri triedy.
Poslanec Márk Varga tiež navrhuje darovať, nepredávať.
Poslanci Tomáš Andel a Dalibor Čery ponúkli dopravu.
Poslanci súhlasili s darovaním všetkých 20 ks školských lavíc.
Starosta dal hlasovať za darovanie 20 ks školských lavíc:
Hlasovanie:
za: 8 (Tomáš Andel, Andrea Csámpai, Dalibor Čery, Zoltán Malý, Richard Száraz, Kristián Šuba, Márk Varga, Andrea Vargová)
proti: 0
zdržal sa: 0

K bodu 11 Informácia o ukončení dobrovoľnej zbierky pre pozostalých po Tomášovi Rapavom
Poslanci boli oboznámení so záverečnou správou zbierky „Finančná pomoc príbuzným a pozostalým po nebohom Tomášovi Rapavom“, ktorú zobrali na vedomie.
Poslanci Obecného zastupiteľstva v Čechynciach
Tomáš Andel, Andrea Csámpai, Dalibor Čery, Zoltán Malý, Richard Száraz, Kristián Šuba, Márk Varga, Andrea Vargová berú na vedomie:
informácie o informácie o ukončení dobrovoľnej zbierky pre pozostalých po Tomášovi Rapavom.

K bodu 24. Záver

Nakoľko už nikto z prítomných nemal pripomienku, starosta ukončil zasadnutie OZ s tým, že ďalšie zasadnutie zastupiteľstva bude v mesiac marec alebo apríl, ak nebude potrebné zvolať skôr.

Zapísali: Martina Koišová
Renáta Gyepesová

Starosta obce: Róbert Kupeček .....

Overovatelia: Andrea Vargová .....

Zoltán Malý .....