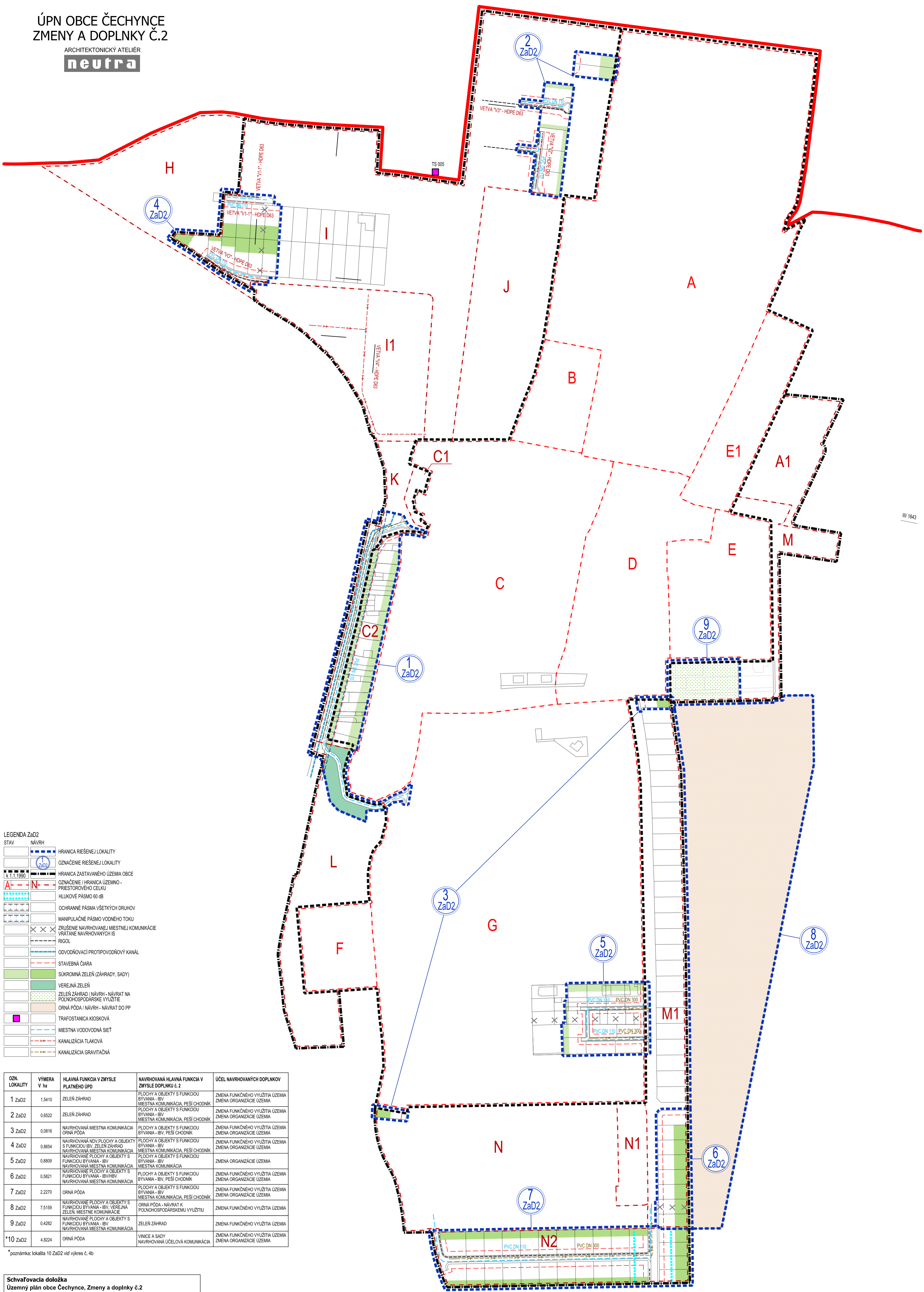


ÚPN OBCE ČECHYNCE ZMENY A DOPLNKY Č.2

ARCHITEKTONICKÝ ATELIÉR

neutra



LEGENDA ZaD2

STAV	NAVRH
[Symbol]	HRANICA RIEŠENEJ LOKALITY
[Symbol]	OZNAČENIE RIEŠENEJ LOKALITY
[Symbol]	HRANICA ZASTAVANÉHO ÚZEMIA OBCE
[Symbol]	OZNAČENIE / HRANICA ÚZEMNO-PRÍRODNEHO CELKU
[Symbol]	HILKOVÉ PÁSMO 60 dB
[Symbol]	OCHRANNÉ PÁSMO VŠETKYCH DRUHOV
[Symbol]	MANIPULAČNÉ PÁSMO VODNÉHO TOKU
[Symbol]	ZRUŠENIE NAVRHOVANEJ MIESTNEJ KOMUNIKÁCIE VRÁTANE NAVRHOVANÝCH IS
[Symbol]	RIGOL
[Symbol]	ODVODŇOVACÍ PROTIPOVODŇOVÝ KANÁL
[Symbol]	STAVEBNÁ ČIARA
[Symbol]	SÚKROMNÁ ZELEN' (ZÁHRADY, SADY)
[Symbol]	VEREJNÁ ZELEN'
[Symbol]	ZELEN' ZÁHRAD / NAVR' - NAVRAT NA PODNĽOHOSPODÁRSKE VYUŽITIE
[Symbol]	ORNÁ PÓDA / NAVR' - NAVRAT DO PP
[Symbol]	TRAFOSTANICA KIOSKOVÁ
[Symbol]	MIESTNA VODOVODNÁ SIET'
[Symbol]	KANALIZÁCIA TLAKOVÁ
[Symbol]	KANALIZÁCIA GRAVITÁČNÁ

OZN. LOKALITY	VÝMERA V ha	HLAVNÁ FUNKCIA V ZMYSLE PLATNÉHO ÚPD	NAVRHOVANÁ HLAVNÁ FUNKCIA V ZMYSLE DOPLNKU č. 2	ÚČEL NAVRHOVANÝCH DOPLNKOV
1 ZaD2	1,5410	ZELEN' ZÁHRAD	PLOCHY A OBJEKTY S FUNKCIAMI BÝVANIA - BV, MESTNÁ KOMUNIKÁCIA, PEŠÍ CHOCHNÍK	ZMENA FUNKČNÉHO VYUŽITIA ÚZEMIA ZMENA ORGANIZÁCIE ÚZEMIA
2 ZaD2	0,6522	ZELEN' ZÁHRAD	PLOCHY A OBJEKTY S FUNKCIAMI BÝVANIA - BV, MESTNÁ KOMUNIKÁCIA, PEŠÍ CHOCHNÍK	ZMENA FUNKČNÉHO VYUŽITIA ÚZEMIA ZMENA ORGANIZÁCIE ÚZEMIA
3 ZaD2	0,0816	NAVRHOVANÁ MIESTNA KOMUNIKÁCIA ORNÁ PÓDA	PLOCHY A OBJEKTY S FUNKCIAMI BÝVANIA - BV, PEŠÍ CHOCHNÍK	ZMENA FUNKČNÉHO VYUŽITIA ÚZEMIA ZMENA ORGANIZÁCIE ÚZEMIA
4 ZaD2	0,8654	NAVRHOVANÉ NOVÉ PLOCHY A OBJEKTY S FUNKCIAMI BV, ZELEN' ZÁHRAD NAVRHOVANÁ MIESTNA KOMUNIKÁCIA	PLOCHY A OBJEKTY S FUNKCIAMI BÝVANIA - BV, MESTNÁ KOMUNIKÁCIA, PEŠÍ CHOCHNÍK	ZMENA FUNKČNÉHO VYUŽITIA ÚZEMIA ZMENA ORGANIZÁCIE ÚZEMIA
5 ZaD2	0,8809	NAVRHOVANÉ PLOCHY A OBJEKTY S FUNKCIAMI BÝVANIA - BV, MESTNÁ KOMUNIKÁCIA	PLOCHY A OBJEKTY S FUNKCIAMI BÝVANIA - BV, MESTNÁ KOMUNIKÁCIA	ZMENA ORGANIZÁCIE ÚZEMIA
6 ZaD2	0,5821	NAVRHOVANÉ PLOCHY A OBJEKTY S FUNKCIAMI BÝVANIA - BV, BVH, BVH NAVRHOVANÁ MIESTNA KOMUNIKÁCIA	PLOCHY A OBJEKTY S FUNKCIAMI BÝVANIA - BV, PEŠÍ CHOCHNÍK	ZMENA FUNKČNÉHO VYUŽITIA ÚZEMIA ZMENA ORGANIZÁCIE ÚZEMIA
7 ZaD2	2,2270	ORNÁ PÓDA	PLOCHY A OBJEKTY S FUNKCIAMI BÝVANIA - BV, MESTNÁ KOMUNIKÁCIA, PEŠÍ CHOCHNÍK	ZMENA FUNKČNÉHO VYUŽITIA ÚZEMIA ZMENA ORGANIZÁCIE ÚZEMIA
8 ZaD2	7,5159	NAVRHOVANÉ PLOCHY A OBJEKTY S FUNKCIAMI BÝVANIA - BV, VEREJNÁ ZELEN', MIESTNE KOMUNIKÁCIE	ORNÁ PÓDA - NAVRAT K PODNĽOHOSPODÁRSKEMU VYUŽITIU	ZMENA FUNKČNÉHO VYUŽITIA ÚZEMIA
9 ZaD2	0,4282	NAVRHOVANÉ PLOCHY A OBJEKTY S FUNKCIAMI BÝVANIA - BV, NAVRHOVANÁ MIESTNA KOMUNIKÁCIA	ZELEN' ZÁHRAD	ZMENA FUNKČNÉHO VYUŽITIA ÚZEMIA
*10 ZaD2	4,8224	ORNÁ PÓDA	VINICE A SADY NAVRHOVANÁ ÚČELOVÁ KOMUNIKÁCIA	ZMENA FUNKČNÉHO VYUŽITIA ÚZEMIA ZMENA ORGANIZÁCIE ÚZEMIA

* poznámka: lokalita 10 ZaD2 vid' výkres č. 4b

Schvaľovacia doložka
 Územný plán obce Čechynce, Zmeny a doplnky č.2
 Označenie schvaľovacieho orgánu: Obecné zastupiteľstvo obce Čechynce
 Číslo uznesenia a dátum schválenia: 84/2023 dňa 25.9.2023
 Číslo VZN, ktorým sa vyhlasuje Závazná časť ÚPN obce: 4 / 2023
 Oprávnená osoba: Róbert Kupeček, starosta obce

OBJEDNÁVATEL: OBEC ČECHYNCE	SPRACOVATEL: NEUTRA - ARCHITEKTONICKÝ ATELIÉR, FARSKÁ 1, 949 01 NITRA, TEL.: 037/6579461	ZODP. PROJEKTANT: ING. ARCH. PETER MIZIA	PROJEKTANT: ING. LUCIA ČERNÁ
	KRAJ: NITRANSKY	OKRES: NITRA	MIERKA: 1:2 000
	FORMÁT: 12 A4	DÁTUM: 09/2023	9
NÁZOV VÝKRESU: VÝKRES VEREJNÉHO TECHNICKÉHO VYBAVENIA - VODNÉ HOSPODÁRSTVO			