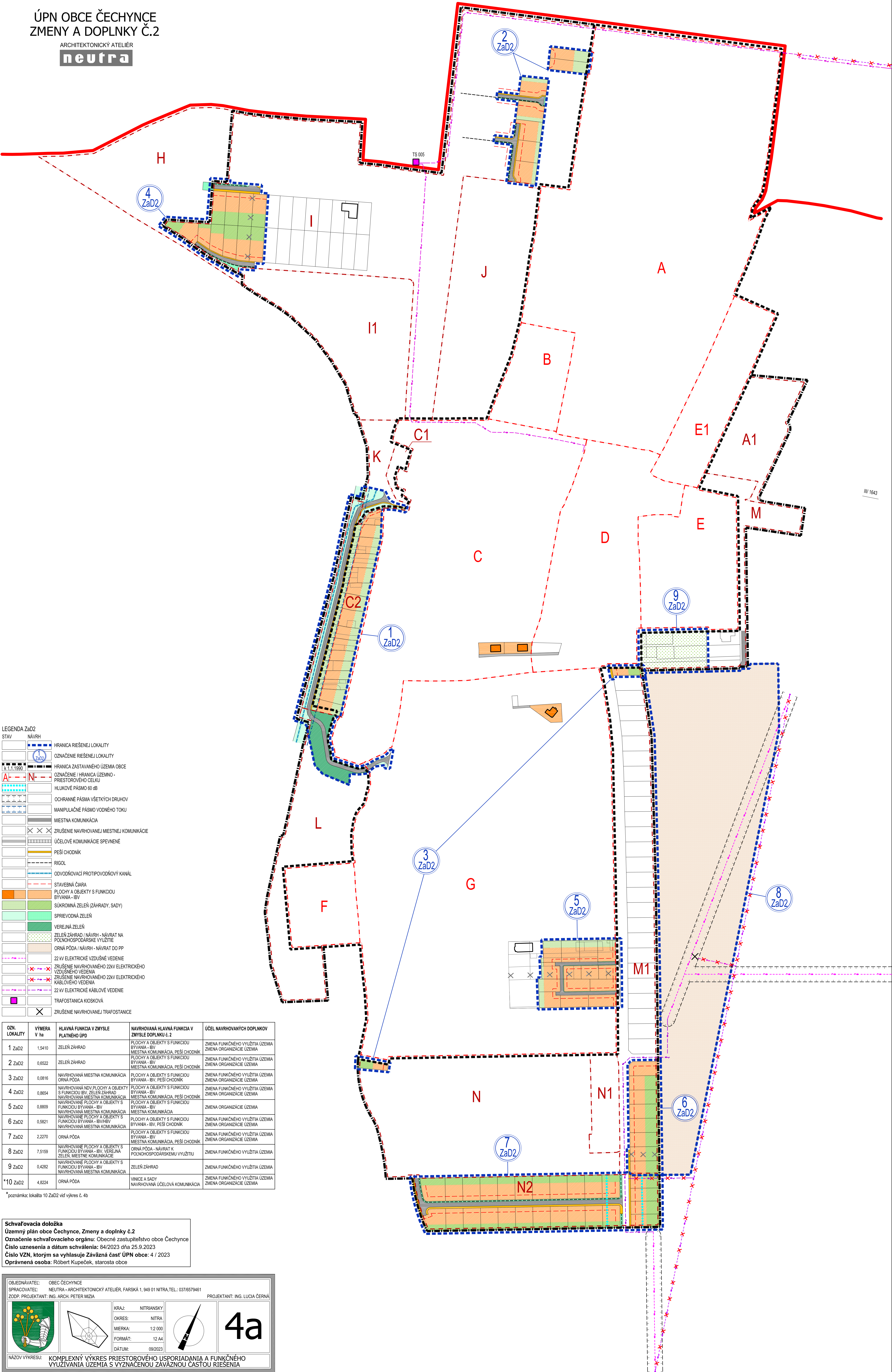


ÚPN OBCE ČECHYNCE
ZMENY A DOPLNKY Č.2

ARCHITEKTONICKÝ ATELIER
neutra



OZN. LOKALITY	VÝMERA V ha	HLAVNÁ FUNKCIA V ZMYSLE PLATNÉHO ÚPD	NAVRHOVANÁ HLAVNÁ FUNKCIA V ZMYSLE DOPLNKU č. 2	ÚČEL NAVRHOVANÝCH DOPLNKOV
1 ZaD2	1,5410	ZELEŇ ZÁHRAD	PLOCHY A OBJEKTY S FUNKCIOU BÝVANIA - BV, Miestna komunikácia, PEŠÍ CHODNÍK	ZMENA FUNKČNÉHO VYUŽITIA ÚZEMIA ZMENA ORGANIZÁCIE ÚZEMIA
2 ZaD2	0,6522	ZELEŇ ZÁHRAD	PLOCHY A OBJEKTY S FUNKCIOU BÝVANIA - BV, Miestna komunikácia, PEŠÍ CHODNÍK	ZMENA FUNKČNÉHO VYUŽITIA ÚZEMIA ZMENA ORGANIZÁCIE ÚZEMIA
3 ZaD2	0,0816	NAVRHOVANÁ MIESTNA KOMUNIKÁCIA ORNÁ PÓDA	PLOCHY A OBJEKTY S FUNKCIOU BÝVANIA - BV, PEŠÍ CHODNÍK	ZMENA FUNKČNÉHO VYUŽITIA ÚZEMIA ZMENA ORGANIZÁCIE ÚZEMIA
4 ZaD2	0,8654	NAVRHOVANÁ NOV. PLOCHY A OBJEKTY S FUNKCIOU BV, ZELEN ZÁHRAD, NAVRHOVANÁ MIESTNA KOMUNIKÁCIA	PLOCHY A OBJEKTY S FUNKCIOU BÝVANIA - BV, Miestna komunikácia, PEŠÍ CHODNÍK	ZMENA FUNKČNÉHO VYUŽITIA ÚZEMIA ZMENA ORGANIZÁCIE ÚZEMIA
5 ZaD2	0,8809	NAVRHOVANÉ PLOCHY A OBJEKTY S FUNKCIOU BÝVANIA - BV, NAVRHOVANÁ MIESTNA KOMUNIKÁCIA	PLOCHY A OBJEKTY S FUNKCIOU BÝVANIA - BV, Miestna komunikácia	ZMENA ORGANIZÁCIE ÚZEMIA
6 ZaD2	0,5821	NAVRHOVANÉ PLOCHY A OBJEKTY S FUNKCIOU BÝVANIA - BV, NAVRHOVANÁ MIESTNA KOMUNIKÁCIA	PLOCHY A OBJEKTY S FUNKCIOU BÝVANIA - BV, PEŠÍ CHODNÍK	ZMENA FUNKČNÉHO VYUŽITIA ÚZEMIA ZMENA ORGANIZÁCIE ÚZEMIA
7 ZaD2	2,2270	ORNÁ PÓDA	PLOCHY A OBJEKTY S FUNKCIOU BÝVANIA - BV, Miestna komunikácia, PEŠÍ CHODNÍK	ZMENA FUNKČNÉHO VYUŽITIA ÚZEMIA ZMENA ORGANIZÁCIE ÚZEMIA
8 ZaD2	7,5159	NAVRHOVANÉ PLOCHY A OBJEKTY S FUNKCIOU BÝVANIA - BV, VEJELNÁ ZELEN, MIESTNE KOMUNIKÁCIE	ORNÁ PÓDA - NAVRAT K POĽNOHOSPODÁRSKEMU VYUŽITI	ZMENA FUNKČNÉHO VYUŽITIA ÚZEMIA
9 ZaD2	0,4282	NAVRHOVANÉ PLOCHY A OBJEKTY S FUNKCIOU BÝVANIA - BV, NAVRHOVANÁ MIESTNA KOMUNIKÁCIA	ZELEŇ ZÁHRAD	ZMENA FUNKČNÉHO VYUŽITIA ÚZEMIA
*10 ZaD2	4,8224	ORNÁ PÓDA	VINICE A SADY NAVRHOVANÁ ÚČELOVÁ KOMUNIKÁCIA	ZMENA FUNKČNÉHO VYUŽITIA ÚZEMIA ZMENA ORGANIZÁCIE ÚZEMIA

*poznámka: lokalita 10 ZaD2 vid výkres č. 4b

Schvaľovacia doložka
Územný plán obce Čechynce, Zmeny a doplnky č.2
Označenie schvaľovacieho orgánu: Obecne zastupiteľstvo obce Čechynce
Číslo uznesenia a dátum schválenia: 84/2023 dňa 25.9.2023
Číslo VZN, ktorým sa vyhlasuje Závazná časť ÚPN obce: 4 / 2023
Oprávnená osoba: Róbert Kupeček, starosta obce

OBJEDNÁVATEL: OBEC ČECHYNCE
SPRACOVATEL: NEUTRA - ARCHITEKTONICKÝ ATELIER, FARSKÁ 1, 949 01 NITRA, TEL.: 037/8579461
ZODP. PROJEKTANT: ING. ARCH. PETER MIZIA

PROJEKTANT: ING. LUCIA ČERNÁ

KRAJ: NITRIANSKY
OKRES: NITRA
MIERKA: 1:2 000
FORMÁT: 12 A4
DÁTUM: 09/2023

4a

NAZOV VÝKRESU: KOMPLEXNÝ VÝKRES PRIESTOROVÉHO USPORIADANIA A FUNKČNÉHO VYUŽIVANIA ÚZEMIA S VYZNAČENOU ZÁVAZNOU ČASŤOU RIEŠENIA