

Zápisnica
zo zasadnutia Obecného zastupiteľstva v Čechynciach
konaného dňa 13.6.2022

Prítomní: Kupeček Róbert, starosta obce
Poslanci: Andrea Csámpai, Dalibor Čery Ladislav Imre,
Mgr. Mária Karaszová, Štefan Solčanský, Ing. Ladislav Viktóriusz
Tomáš Andel – prišiel počas prerokovania bodu 5
Richard Száraz – prišiel počas prerokovania bodu 6a)

Neprítomní poslanci: Ing. Andrej Kupecsek, PhD.

Ďalší prítomní: p. farár Dušan Molek, Kristián Šuba
Martina Koišová, Renáta Gyepesová, Anastázia Csámpaiová

PROGRAM:

1. Návrh na určenie zapisovateľov a overovateľov zápisnice
2. Návrh programu zasadnutia obecného zastupiteľstva
3. Informácie o plnení uznesení z predchádzajúceho zasadnutia obecného zastupiteľstva
4. Informácia o projektoch, investičných zámeroch obce
5. Vystúpenie p.farára Dušana Moleka
6. Územný plán Obce Čechynce - zmeny a doplnky č.2
7. Návrh VZN č.2/2022 o podrobnostiach organizácie miestneho referenda v obci Čechynce
8. Správy zo zasadnutí stavebnej komisie
9. Prerokovanie nájomnej zmluvy s MO Csemadok-u
10. Úprava rozpočtu obce na rok 2022
11. Informácia o vybudovaní nového NN zemného kábla – Nitrianska ulica
12. Návrh plánu kontrolnej činnosti hlavnej kontrolórky na 2. polrok 2022
13. Schválenie kúpnej zmluvy s Kristínou Ťažárovou
14. Záverečný účet Obce Čechynce za rok 2021 a Výročná správa Obce Čechynce za rok 2021
15. Určenie počtu volebných obvodov pre voľbu poslancov Obecného zastupiteľstva v Čechynciach na volebné obdobie 2022 – 2026 a určenie počtu poslancov v nich
16. Určenie rozsahu výkonu funkcie starostu Obce Čechynce na celé funkčné obdobie 2022 - 2026
17. Rôzne
18. Záver

K bodu 1. Návrh na určenie zapisovateľov a overovateľov zápisnice

Starosta obce privítal prítomných, skonštatoval, že obecné zastupiteľstvo je uznášaniaschopné, nakoľko z 9 poslancov je prítomných 6 poslancov, ospravedlnil sa poslanec Andrej Kupecsek - je odcestovaný a Richard Száraz z pracovných dôvodov.

Za zapisovateľov zápisnice starosta určil Martinu Koišová a Renátu Gyepesovú a dal hlasovať:

Hlasovanie:

za: 6 (Andrea Csámpai, Dalibor Čery, Ladislav Imre, Mária Karaszová,
Štefan Solčanský, Ladislav Viktóriusz)

proti: 0

zdržal sa: 0

Za overovateľov zápisnice starosta určil poslancov Štefana Solčanského a Ladislava Viktóriusza a dal hlasovať:

Hlasovanie:

za: 4 (Andrea Csámpai, Dalibor Čery, Ladislav Imre, Mária Karaszová)

proti: 0

zdržal sa: 2 (Štefan Solčanský, Ladislav Viktóriusz)

K bodu 2. Návrh programu zasadnutia obecného zastupiteľstva

Starosta oboznámil prítomných so zverejneným programom zasadnutia s tým, že do bodu rôzne navrhuje doplniť body:

a) Žiadosť p.Kristiána Šubu

b) Informácie zo zápisu žiakov do 1 ročníka do ZŠ Čechynce

a zároveň navrhuje výmenu bodov programu zasadnutia OZ a to bod č.17 Rôzne za bod programu č.6 kvôli prítomnosti p.Kristiána Šubu na dnešnom zasadnutí

Starosta dal hlasovať za **zverejnený** program zasadnutia OZ:

1. Návrh na určenie zapisovateľov a overovateľov zápisnice
2. Návrh programu zasadnutia obecného zastupiteľstva
3. Informácie o plnení uznesení z predchádzajúceho zasadnutia obecného zastupiteľstva
4. Informácia o projektoch, investičných zámeroch obce
5. Vystúpenie p.farára Dušana Moleka
6. Územný plán Obce Čechynce - zmeny a doplnky č.2
7. Návrh VZN č.2/2022 o podrobnostiach organizácie miestneho referenda v obci Čechynce
8. Správy zo zasadnutí stavebnej komisie
9. Prerokovanie nájomnej zmluvy s MO Csemadok-u
10. Úprava rozpočtu obce na rok 2022
11. Informácia o vybudovaní nového NN zemného kábla – Nitrianska ulica
12. Návrh plánu kontrolnej činnosti hlavnej kontrolórky na 2. polrok 2022
13. Schválenie kúpnej zmluvy s Kristínou Ťažárovou
14. Záverečný účet Obce Čechynce za rok 2021 a Výročná správa Obce Čechynce za rok 2021
15. Určenie počtu volebných obvodov pre voľbu poslancov Obecného zastupiteľstva v Čechynciach na volebné obdobie 2022 – 2026 a určenie počtu poslancov v nich
16. Určenie rozsahu výkonu funkcie starostu Obce Čechynce na celé funkčné obdobie 2022 - 2026
17. Rôzne
18. Záver

Hlasovanie:

za: 0

proti: 6 (Andrea Csámpai, Dalibor Čery, Ladislav Imre, Mária Karaszová, Štefan Solčanský, Ladislav Viktóriusz)

zdržal sa: 0

Starosta dal hlasovať za **upravený** program zasadnutia OZ:

1. Návrh na určenie zapisovateľov a overovateľov zápisnice
2. Návrh programu zasadnutia obecného zastupiteľstva
3. Informácie o plnení uznesení z predchádzajúceho zasadnutia obecného zastupiteľstva
4. Informácia o projektoch, investičných zámeroch obce
5. Vystúpenie p.farára Dušana Moleka
6. Rôzne:
 - a) Žiadosť p.Kristiána Šubu
 - b) Informácie zo zápisu žiakov do 1 ročníka do ZŠ Čechynce
7. Návrh VZN č.2/2022 o podrobnostiach organizácie miestneho referenda v obci Čechynce
8. Správy zo zasadnutí stavebnej komisie
9. Prerokovanie nájomnej zmluvy s MO Csemadok-u
10. Úprava rozpočtu obce na rok 2022
11. Informácia o vybudovaní nového NN zemného kábla – Nitrianska ulica
12. Návrh plánu kontrolnej činnosti hlavnej kontrolórky na 2. polrok 2022
13. Schválenie kúpnej zmluvy s Kristínou Ťažárovou
14. Záverečný účet Obce Čechynce za rok 2021 a Výročná správa Obce Čechynce za rok 2021
15. Určenie počtu volebných obvodov pre voľbu poslancov Obecného zastupiteľstva v Čechynciach na volebné obdobie 2022 – 2026 a určenie počtu poslancov v nich
16. Určenie rozsahu výkonu funkcie starostu Obce Čechynce na celé funkčné obdobie 2022 - 2026
17. Územný plán Obce Čechynce - zmeny a doplnky č.2
18. Záver

Hlasovanie:

za: 6 (Andrea Csámpai, Dalibor Čery, Ladislav Imre, Mária Karaszová, Štefan Solčanský, Ladislav Viktóriusz)

proti: 0

zdržal sa: 0

Schválený PROGRAM:

1. Návrh na určenie zapisovateľov a overovateľov zápisnice
2. Návrh programu zasadnutia obecného zastupiteľstva
3. Informácie o plnení uznesení z predchádzajúceho zasadnutia obecného zastupiteľstva
4. Informácia o projektoch, investičných zámeroch obce
5. Vystúpenie p.farára Dušana Moleka
6. Rôzne:
 - a) Žiadosť p.Kristiána Šubu
 - b) Informácie zo zápisu žiakov do 1 ročníka do ZŠ Čechynce
7. Návrh VZN č.2/2022 o podrobnostiach organizácie miestneho referenda v obci Čechynce
8. Správy zo zasadnutí stavebnej komisie
9. Prerokovanie nájomnej zmluvy s MO Csemadok-u
10. Úprava rozpočtu obce na rok 2022
11. Informácia o vybudovaní nového NN zemného kábla – Nitrianska ulica
12. Návrh plánu kontrolnej činnosti hlavnej kontrolórky na 2. polrok 2022

13. Schválenie kúpnej zmluvy s Kristínou Ťažárovou
14. Záverečný účet Obce Čechynce za rok 2021 a Výročná správa Obce Čechynce za rok 2021
15. Určenie počtu volebných obvodov pre voľbu poslancov Obecného zastupiteľstva v Čechynciach na volebné obdobie 2022 – 2026 a určenie počtu poslancov v nich
16. Určenie rozsahu výkonu funkcie starostu Obce Čechynce na celé funkčné obdobie 2022 - 2026
17. Územný plán Obce Čechynce - zmeny a doplnky č.2
18. Záver

K bodu 3. Informácie o plnení uznesení z predchádzajúceho zasadnutia obecného zastupiteľstva

Starosta podal správu o plnení uznesení z predošlého zasadnutia obecného zastupiteľstva:

UZNESENIE č. 213/2022

k Prerokovaniu žiadosti občana obce Szerződi Tomáša

Po prvom stretnutí a prekonzultovaní problematiky s geodetom Ing. Vladimírom Sabom sme zaslali dňa 19.4.2022 výzvu spoločnosti Geodeti s.r.o. aby sa vyjadrili k vytyčovaciemu náčrtu č.72/2011 do termínu 6.5.2022, ich odpoveď ste dostali ako prílohu k bodu programu zasadnutia a zároveň túto informáciu sme preposlali aj p.Szerződimu.

UZNESENIE č. 214/2022

k Územnému plánu Obce Čechynce - Zmeny a doplnky č.2

K tomuto uzneseniu sa vrátíme v bode programu č.6

UZNESENIE č. 215/2022

k Schváleniu prevodu majetku Kramárovej Márii – kúpna zmluva

Už máme informáciu, že vklad na OÚ Nitra – katastrálny odbor prebehol bez problémov.

UZNESENIE č. 216/2022

k Návrhom zo zasadnutia finančnej a sociálnej komisie

Oznamy o schválených dotáciách pre miestne organizácie boli zaslané a aj so žiadosťou o šetrné-ekonomické narábanie s týmito financiami.

UZNESENIE č. 217/2022

k Prerokovaniu nájomnej zmluvy s MO Csemadok-u

K tomuto uzneseniu sa vrátíme v bode programu č.9

UZNESENIE č. 218/2022

k Prerokovaniu žiadosti Rímskokatolíckej cirkvi - farnosť Nitra-Janíkovce

Zamietavé stanovisko bolo zaslané na faru v Janíkovciach.

UZNESENIE č. 220/2022

k Návrhu na zvolanie zasadnutia stavebnej komisie

K tomuto uzneseniu sa vrátíme v bode programu č.8

Ostatné uznesenia z predošlých zasadnutí obecného zastupiteľstva sa priebežne plnia.
Otváram k bodu programu diskusiu.

Starosta poprosil zapisovateľky aby uviedli do zápisnice pri tomto bode programu, že prítomní „menovite“ poslanci zobrali **bod programu zasadnutia zastupiteľstva č.3 a to Informácie o plnení uznesení z predchádzajúcich zasadnutí obecného zastupiteľstva na vedomie.**

Poslanci Obecného zastupiteľstva v Čechynciach

Andrea Csámpai, Dalibor Čery, Ladislav Imre, Mária Karaszová, Štefan Solčanský, Ladislav Viktóriusz berú na vedomie:

informáciu o plnení uznesení z predchádzajúceho zasadnutia obecného zastupiteľstva.

K bodu 4. Informácia o projektoch, investičných zámeroch obce

Starosta informoval:

- **Miestna komunikácia Rybárska ulica** – dielo je ukončené.
- **Rozšírenie verejného osvetlenia na Vinohradskej ceste** – už máme vydané povolenie na realizáciu stavby a čakáme na zahájenie realizácie projektu **Chodník pozdĺž cesty III/1643 – Vinohradská cesta**, aby sa to spolu realizovalo, nakoľko káble verejného osvetlenia pôjdu do telesa chodníka.
- **Zelené prvky – lepšia klíma v obci Čechynce** – čakáme na podpis MIRRI právoplatnej zmluvy a toho času prebieha podpísanie zmluvy s dodávateľom prác projektu a teda aj víťazom verejného obstarávania, po kontrole verejného obstarávania zo strany MIRRI dôjde k odovzdaniu stavenísk.
- **Chodník pozdĺž cesty III/1643 – Vinohradská cesta** – kontrola žiadosti o dotáciu prebehla na PPA bez nedostatkov, ešte musí prebehnúť proces kontroly verejného obstarávania tiež na PPA a až potom sa zaháji realizácia projektu. Na predošlom zasadnutí OZ som Vás informoval, že v ploche budúceho chodníka sa nachádza stĺp elektrického vedenia. Bola nám zaslaná cena prekládky, ktorú som Vám preposlal. Otázka nechať tam stĺp alebo za cenu 3 453.- preložiť mimo teleso chodníka? Poprosím v diskusii tohto bodu programu o Vaše stanoviská.
- **Miestna komunikácia – Ulica pod vinohradmi** – čakáme na vyhotovenie projektovej dokumentácie k stavebnému povoleniu.
- **Výstavba športového zázemia na futbalovom ihrisku v obci Čechynce** - naša žiadosť o finančný príspevok pre projekt vo výzve **“EURÁ z EURA” - ZsFZ – Západoslovenský futbalový zväz** bola úspešná a bol nám schválený finančný príspevok vo výške **10 000,00 €**. Prebehlo konanie verejného obstarávania, kde bola úspešná firma Inex Hausgarden s.r.o. Močenok. Toho času sa realizujú práce v tomto rozsahu: prístavba skladu, revitalizácia futbalového trávnik a výstavba chodníka s lavičkami.
- **Novostavba objektu WC na futbalovom ihrisku** – zároveň sa zrealizovali aj udržiavacie práce na budove vonkajších toaliet z vlastných zdrojov - toto dielo je hotové.
- **Havarijný stav strechy budovy MŠ a ZŠ Čechynce** – boli vykonané nevyhnutné opravy v tých častiach strechy, kde dochádzalo k najčastejšiemu zatekaniu. Oprava sa hradila z vlastných financií a cena bola stanovená na základe zistených nedostatkov po odkrytí izolačných vrstiev strechy. Fakturovať sa bude až po tvaromiestnom zistení po výdatnom daždi. A z časti prebehli aj udržiavacie stavebné práce interiéru budovy na miestach kde zatieklo.
- **„János Vitéz “** divadelné predstavenie a výstava dobových fotografií. Bola nám schválená naša žiadosť Fondom na podporu kultúry národnostných menšín zaregistrovaná pod č. **22-120-00474** a budú nám poskytnuté finančné prostriedky vo výške **1 000,00 EUR**.

- Z Fondu na podporu kultúry národnostných menšín sme žiadali dotáciu aj na kultúrne podujatie „Vydám sa Vám mamka moja - Férjhez megyek édesanyám“ ale táto nám **nebola schválená**.
- **Prístavba a prestavba materskej školy v obci Čechynce** – táto naša žiadosť nebola schválená riadiacim orgánom MIRRI, tak ako je to odôvodnené v rozhodnutí, ktoré som Vám preposlal ako prílohu k bodu programu.

Starosta otvoril k bodu programu diskusiu.

Poslanec Ladislav Imre sa pýtal, že ako stojíme s rozšírením materskej školy. Starosta informoval, že sme dotáciu nedostali a vyzval poslancov o prehodnotenie postupov do budúcnosti ohľadom rozšírenia kapacity MŠ. Podľa dostupných informácií bude z plánu obnovy výzva aj na rozšírenie kapacít MŠ. A potom opätovne podáme našu už vypracovanú žiadosť o dotáciu. Alebo kvôli desiatich deťom je rentabilné brať úver 180 tis. eur.?

Starosta poprosil zapisovateľky, aby uviedli do zápisnice pri tomto bode programu, že prítomní „menovite“ poslanci zobrali **bod programu zasadnutia zastupiteľstva č.4 a to Informácia o projektoch, investičných zámeroch obce** na vedomie.

Poslanci Obecného zastupiteľstva v Čechynciach

Andrea Csámpai, Dalibor Čery, Ladislav Imre, Mária Karaszová, Štefan Solčanský, Ladislav Viktóriusz berú na vedomie:

informáciu o projektoch, investičných zámeroch obce.

K bodu 5. Vystúpenie p. farára Dušana Moleka

Starosta poprosil pána farára o jeho vystúpenie.

Pán farár chce poprosiť o pomoc a radu ohľadom umiestnenia už nepoužívaných vecí z kostola, nakoľko toho času má tieto veci uložené na fare. Chcel by, keby sa toho niekto ujal, prebrať tie veci, čo je vhodné ďalej zachovať a tiež keby sa našli priestory, kde by sa to zachovávalo, resp. vystavilo, napr. keby sa robila pamätná izba v budove bývalej materskej školy. Poslankyňa Mária Karaszová a pani Anastázia Csámpaiová navrhovali nechať to v kostole, na čo pán farár povedal, že kostol vlhne a je to nedôstojné tam mať. Starosta uviedol, že nevie či by bolo vhodné takéto veci vystaviť v pamätnej izbe.

Starosta žiadal pána farára o stretnutie, kde by spoločne dohodli podrobnosti ohľadom osláv sv. Štefana, nakoľko by Csemadok chcel 21. augusta zorganizovať väčšiu oslavu.

Starosta sa pýtal na dôvod zmeny sviatku Božieho tela, prečo nebudú bujdičky v dedine. Pán farár uviedol, že nakoľko je teraz na sv. omše sám a má na to svoje dôvody, tak to rieši vigílnymi omšami a uviedol že nie je to vec zastupiteľstva ani starostu.

Počas tohto bodu prišiel poslanec Tomáš Anđel.

Poslanec Štefan Solčanský sa pýtal, kto rozhoduje kedy budú hody. Pán farár povedal, že je to v jeho kompetencii.

Pani Anastázia Csámpaiová sa pýtala, či bude 24.6. svätá omša. Pán farár odpovedal, že bude, ale budú dva sviatky – sv. Jána Krstiteľa a Božské srdce a aj k tomu musí byť sv. omša. Ďalej sa pani Anastázia Csámpaiová pýtala, že sv. omše v lete cez týždeň či by nemohli byť neskoršie. Pán farár odpovedal, že máva večer stretnutia, poučenia.

Poslankyňa Andrea Csámpai sa pýtala, že prečo nie je na hody sv. omša za veriacich. Pán farár povedal, že sa ospravedlňuje, pozabudol na to, a uviedol, že každú nedeľu slúži sv. omšu aj za veriacich. Ďalej poslankyňa Andrea Csámpai mala pripomienku k zbierke na kvety k Veľkej noci, že peniaze zbierala pani Viola Mészárošová doma, žijeme ťažkú dobu a možno

niekomu je trápne nosiť peniaze k niekomu domov. Bola informovaná, že slovenskí veriaci aj v minulosti nosili milodary na kvety p. Mészárosovej.

Pán farár uviedol, že peniaze zo zvončeka používa na chod kostola, on z toho neberie nič, napr. aj zajtra má prísť poisťovák ohľadom prasknutého okna na kostole.

Starosta poprosil zapisovateľky, aby uviedli do zápisnice pri tomto bode programu, že prítomní „menovite“ poslanci zobrali **bod programu zasadnutia zastupiteľstva č.5 a to Vystúpenie p.farára Dušana Moleka** na vedomie.

Poslanci Obecného zastupiteľstva v Čechynciach

Tomáš Anđel, Andrea Csámpai, Dalibor Čery, Ladislav Imre, Mária Karaszová, Štefan Solčanský, Ladislav Viktóriusz berú na vedomie:

informácie zo zápisu žiakov do 1 ročníka do ZŠ Čechynce

K bodu 6. Rôzne

a) Žiadosť p.Kristiána Šubu

Starosta uviedol, že nám bola doručená žiadosť zo strany občana obce tu prítomného p.Kristiána Šubu ohľadom ambulantného predaja rýchleho občerstvenia, predložil podklady k bodu programu a zároveň požiadal p. Šubu o jeho vystúpenie a otvoril diskusiu.

Pán Kristián Šuba informoval, že prevezme bufet na futbalovom ihrisku s tým, že to bude mať ako súkromná osoba na živnosť, lebo FC je neziskovka a nemôžu mať e-kasu. Uviedol, že bude dávať sponzorské pre FC. Zamestnankyňa obce p. Anastázia Csámpaiová uviedla, že to čo on žiada nie je ambulantný predaj, vysvetlila čo je ambulantný predaj.

Počas prerokovania tohto bodu prišiel poslanec Richard Száraz.

Poslanec Ladislav Viktóriusz poznamenal, že pán Šuba investoval do unimobunky, že to bude prospešné pre FC aj pre obec, lebo bude dávať sponzorské pre FC.

Pán Šuba informoval, že na všetko má doklady, všetko má legálne, aj na políciu nahlásil, že sa tam budú konať akcie a príde k rušeniu nočného kľudu.

Starosta uviedol, že ešte nech prinesie súhlas od FC Čechynce, že **vedenie FC súhlasí s prevzatím bufetu na futb.ihrisku.**

Starosta dal hlasovať za

povolenie ambulantného predaja rýchleho občerstvenia na parc.č. 778/22 Kristiánovi Šubovi, bytom Hlavná ulica 91/114, Čechynce, IČO: 43628184

Hlasovanie:

za: 7 (Tomáš Anđel, Dalibor Čery, Ladislav Imre, Mária Karaszová, Štefan Solčanský, Richard Száraz, Ladislav Viktóriusz)

proti: 0

zdržal sa: 1 (Andrea Csámpai)

b) Informácie zo zápisu žiakov do 1 ročníka do ZŠ Čechynce

Starosta uviedol, že nakoľko bola požiadavka zo strany poslancov, aby riaditeľky MŠ a ZŠ informovali o zápise detí do miestnej MŠ a ZŠ, preto predkladá informáciu zo ZŠ, že do 1. ročníka ZŠ bolo na školský rok 2022/2023 zapísaných 6 detí.

Starosta poprosil zapisovateľky, aby uviedli do zápisnice pri tomto bode programu, že prítomní „menovite“ poslanci zobrali **bod programu zasadnutia zastupiteľstva č.5 a to Informácie zo zápisu žiakov do 1 ročníka do ZŠ Čechynce** na vedomie.

Poslanci Obecného zastupiteľstva v Čechynciach

Andrea Csámpai, Dalibor Čery, Ladislav Imre, Mária Karaszová, Štefan Solčanský, Ladislav Viktóriusz berú na vedomie:

informácie zo zápisu žiakov do 1 ročníka do ZŠ Čechynce

K bodu 7. Návrh VZN č. 2/2022 o podrobnostiach organizácie miestneho referenda v obci Čechynce

Starosta uviedol, že nakoľko sme boli vyzvaní zo strany okresnej prokuratúry na predloženie niektorých VZN, toto VZN sme nemali, tak sme ho vypracovali, uvedené VZN bolo zákonom stanovenom termíne zverejnené a aj preposlané poslancom. Starosta otvoril diskusiu. Nakoľko nikto nemal pripomienky, starosta dal hlasovať za schválenie VZN č. 2/2022 o podrobnostiach organizácie miestneho referenda v obci Čechynce:

Hlasovanie:

za: 8 (Tomáš Anđel, Andrea Csámpai, Dalibor Čery, Ladislav Imre, Mária Karaszová, Štefan Solčanský, Richard Száraz, Ladislav Viktóriusz)

proti: 0

zdržal sa: 0

K bodu 8. Správy zo zasadnutí stavebnej komisie

1. Lokalita pri jazere p. Vendelín Száraz verzus p. Marek Hanzlík, František Nagy, Jozef Antala a Róbert Pintér – zápisnica zo zasadnutia stavebnej komisie zo dňa 6.4.2022 bola zaslaná poslancom mailom ako podklad k bodu programu, zo zápisnice vyplýva, že sa majitelia dotknutých pozemkov nedohodli.

Ďalej pán Vendelín Száraz žiada o zmenu územného plánu podľa nákresu a to zakreslenie miestnej komunikácie pri jazere.

Na otázku: ak v takomto trende sa bude obec rozrastať bude treba uvažovať o rozšírení kapacity miestnej ČOV-ky, stavebná komisia navrhuje ohľadne ČOV, aby sa uvažovalo do budúcnosti s odpojením kanalizácie Malého Cetína a tiež navrhuje obecnému zastupiteľstvu prerokovať lokalitu M v územnom pláne.

Poslanci navrhujú vyzvať Obec M. Cetín, že v prípade vytvárania nových lokalít na IBV to prerokovali s našou obcou z dôvodu obmedzenej kapacity ČOV. Starosta informoval poslancov, že v prípade prerokovania ÚP sa majú možnosť susedné obce vyjadriť.

2. Hrobové miesto nájomcu p. Ján Száraz – dňa 4.5.2022 sa zišla stavebná komisia z dôvodu sťažnosti p. Jána Száraz ohľadom rekonštrukcie hrobového miesta. Po obhliadke komisia skonštatovala, že základy hrobového miesta sú v súlade s VZN obce Čechynce č. 6/2019, na týchto základoch je možné zrealizovať hrobové zakrytie, ktoré sa uskutoční po dohode dodávateľa s p. Szárazom.

Starosta poprosil zapisovateľky, aby uviedli do zápisnice pri tomto bode programu, že prítomní „menovite“ poslanci zobrali **bod programu zasadnutia zastupiteľstva č.8 a to Správy zo zasadnutí stavebnej komisie** na vedomie.

Poslanci Obecného zastupiteľstva v Čechynciach

Tomáš Anđel, Andrea Csámpai, Dalibor Čery, Ladislav Imre, Mária Karaszová, Štefan Solčanský, Richard Száraz, Ladislav Viktóriusz berú na vedomie:

správy zo zasadnutí stavebnej komisie

K bodu 9. Prerokovanie nájomnej zmluvy s MO Csemadok-u

Starosta uviedol, že návrh nájomnej zmluvy bol zaslaný poslancom mailom a na predošlom zasadnutí OZ požiadal poslancov o dôkladné preštudovanie nájomnej zmluvy. Uviedol, že zo strany poslancov neboli zaslané žiadne poznámky, opravy, pripomienky a otvoril diskusiu k uvedenej nájomnej zmluve.

Poslanec Ladislav Viktóriusz upozornil, že je tam veľa nebezpečného odpadu ako napr. eternit a keď to budeme musieť likvidovať, bude to nákladné. Starosta povedal, že to nie je odpad. Starosta povedal, že budeme očakávať výzvy, a rekonštruovalo by sa to, resp. odstránilo z dotácie.

Starosta dal hlasovať o schválení nájomnej zmluvy s MO Csemadok-u:

Hlasovanie:

za: 7 (Tomáš Anđel, Andrea Csámpai, Dalibor Čery, Ladislav Imre, Mária Karaszová, Štefan Solčanský, Richard Száraz)

proti: 1 (Ladislav Viktóriusz)

zdržal sa: 0

K bodu 10. Úprava rozpočtu obce na rok 2022

Starosta poprosil zamestnankyňu obecného úradu Martinu Koišovú, aby informovala o položkách rozpočtu, ktoré je potrebné upraviť a následne otvoril diskusiu.

Nakoľko nikto nemal otázky ani pripomienky, starosta dal hlasovať o schválení úpravy rozpočtu na rok 2022 podľa predloženého návrhu:

Hlasovanie:

za: 8 (Tomáš Anđel, Andrea Csámpai, Dalibor Čery, Ladislav Imre, Mária Karaszová, Štefan Solčanský, Richard Száraz, Ladislav Viktóriusz)

proti: 0

zdržal sa: 0

K bodu 11. Informácia o vybudovaní nového NN zemného kábla – Nitrianska ulica

Starosta uviedol, že je to len informácia pre poslancov a občanov obce o tom, že majiteľ elektrických rozvodov a to ZSE plánuje zrušiť nadzemné vedenie od stĺpu oproti rodiny Berkešových. Podľa projektov od toho miesta bude rozvod pokračovať na Janíkovej strane. Na našej strane pred rodinnými domami a to pred Bibeňovými, Patayovými, Hajdúovými a Együdovými budú nadzemné rozvodné skrine, odkiaľ bude rozvod električky pre všetkých tam bývajúcich občanov. Zároveň má starosta informáciu, že ZSE plánuje pre potreby obce ponechať betónové stĺpy, kde teda máme verejné osvetlenie, rozhlas a Konfernet káblovú televíziu a internet. Bolo by vhodné už teraz začať s prípravnými prácami na vyhotovenie projektovej dokumentácie a aj povolení na usadenie nových stĺpov pre verejné osvetlenie do telesa chodníka a ZSE na vlastné náklady odstráni betónové stĺpy rozvodu električky.

Starosta otvoril k bodu programu diskusiu. Nakoľko nikto nemal pripomienky, starosta poprosil zapisovateľky aby uviedli do zápisnice pri tomto bode programu, že prítomní „menovite“ poslanci zobrali na vedomie **informáciu o vybudovaní nového NN zemného kábla na Nitrianskej ulici**

Poslanci Obecného zastupiteľstva v Čechynciach

Tomáš Anđel, Andrea Csámpai, Dalibor Čery, Ladislav Imre, Mária Karaszová, Štefan Solčanský, Richard Száraz, Ladislav Viktóriusz berú na vedomie:

informáciu o vybudovaní nového NN zemného kábla na Nitrianskej ulici

ďalej starosta dal hlasovať za

zahájenie procesu vypracovania projektovej dokumentácie ohľadom prekládky stĺpov verejného osvetlenia na Nitrianskej ulici:

Hlasovanie:

za: 8 (Tomáš Anđel, Andrea Csámpai, Dalibor Čery, Ladislav Imre, Mária Karaszová, Štefan Solčanský, Richard Száraz, Ladislav Viktóriusz)

proti: 0

zdržal sa: 0

K bodu 12. Návrh plánu kontrolnej činnosti hlavnej kontrolórky na 2. polrok 2022

Návrh plánu kontrolnej činnosti hlavnej kontrolórky na 2. polrok 2022 bol zaslaný poslancom mailom a v zákonnej lehote bol zverejnený. Starosta otvoril diskusiu. Nakoľko nikto nemal pripomienky, starosta dal hlasovať za schválenie Plánu kontrolnej činnosti hlavnej kontrolórky na 2. polrok 2022:

Hlasovanie:

za: 7 (Tomáš Anđel, Andrea Csámpai, Dalibor Čery, Ladislav Imre, Mária Karaszová, Richard Száraz, Ladislav Viktóriusz)
proti: 0
zdržal sa: 1 (Štefan Solčanský)

K bodu 13. Schválenie kúpnej zmluvy s Kristínou Ťažárovou

Starosta informoval, že v platnom územnom pláne obce je v lokalite, kde býva menovaná naplánovaná budúca miestna komunikácia. Tak ako aj ostatní občania obce darovali zo svojich pozemkov časť na miestnu komunikáciu tak je to aj v tomto prípade. Preto bol poslancom preposlaný geometrický plán na odčlenenie časti pozemku, ktoré ale kúpime za cenu na ktorej sa dohodneme. Starosta navrhuje za symbolickú cenu 1 euro, ktorú by sme predávajúcej vyplatili z pokladne obce pri podpísaní kúpnej zmluvy. Starosta otvoril k bodu programu diskusiu.

Nakoľko nikto nemal žiadne pripomienky, starosta dal hlasovať o schválení kúpnej zmluvy medzi obcou Čechynce a Kristínou Ťažárovou:

Hlasovanie:

za: 8 (Tomáš Anđel, Andrea Csámpai, Dalibor Čery, Ladislav Imre, Mária Karaszová, Štefan Solčanský, Richard Száraz, Ladislav Viktóriusz)
proti: 0
zdržal sa: 0

K bodu 14. Závěrečný účet Obce Čechynce za rok 2021 a Výročná správa Obce Čechynce za rok 2021

Starosta uviedol, že podklady boli poslancom zaslané mailom a závěrečný účet obce za rok 2021 bol v zákonnej lehote zverejnený. Starosta otvoril diskusiu.

Účtovníčka obce Martina Koišová informovala, že závěrečný účet musí byť schválený do 30.6. a správa audítora do 31.12., správu od audítora zatiaľ nemáme.

Stanovisko hlavného kontrolóra k závěrečnému účtu a výročnú správu obce Čechynce za rok 2021 poslanci berú na vedomie.

Poslanci Obecného zastupiteľstva v Čechynciach

Tomáš Anđel, Andrea Csámpai, Dalibor Čery, Ladislav Imre, Mária Karaszová, Štefan Solčanský, Richard Száraz, Ladislav Viktóriusz berú na vedomie:

1. Stanovisko hlavného kontrolóra obce k Závěrečnému účtu Obce Čechynce za rok 2021
2. Výročnú správu Obce Čechynce za rok 2021.

ďalej starosta dal hlasovať za schválenie:

1. Závěrečného účtu Obce Čechynce za rok 2021 a celoročné hospodárenie obce **bez výhrad**
2. použitia prebytku rozpočtového hospodárenia na tvorbu rezervného fondu vo výške **41 341,26 EUR.**

Hlasovanie:

za: 8 (Tomáš Andel, Andrea Csámpai, Dalibor Čery, Ladislav Imre, Mária Karaszová, Štefan Solčanský, Richard Száraz, Ladislav Viktóriusz)

proti: 0

zdržal sa: 0

K bodu 15. Určenie počtu volebných obvodov pre voľbu poslancov Obecného zastupiteľstva v Čechynciach na volebné obdobie 2022 – 2026 a určenie počtu poslancov v nich

Starosta uviedol, že keďže sú už vyhlásené komunálne voľby spoločné s voľbami do VÚC, podľa § 166 ods. 3 zákona č. 180/2014 Z.z. o podmienkach výkonu volebného práva v znení neskorších predpisov (Volebný kódex), obecné zastupiteľstvo pred komunálnymi voľbami určuje počet volebných obvodov a počet volených poslancov obecného zastupiteľstva v nich na nasledujúce volebné obdobie. V obci, v ktorej sa má zvoliť 12 a menej poslancov OZ, sa môže vytvoriť jeden volebný obvod. Počet poslancov sa určuje podľa počtu obyvateľov obce, v našom prípade podľa §11 ods.3 písm.d) Zákona č. 369/1990 Z.z. o obecnom zriadení je to od 1 001 do 3 000 obyvateľov obce 7 až 9 poslancov.

Starosta otvoril k bodu programu diskusiu:

Poslanec Ladislav Viktóriusz povedal, že podľa neho by stačilo 7 poslancov. Ostatní poslanci boli za 9 poslancov.

Starosta dal hlasovať za určenie počtu volebných obvodov pre voľbu poslancov Obecného zastupiteľstva v Čechynciach na nasledujúce volebné obdobie a počet volených poslancov v nich a to:

1. **jeden** volebný obvod pre voľbu poslancov Obecného zastupiteľstva v Čechynciach

Hlasovanie:

za: 8 (Tomáš Andel, Andrea Csámpai, Dalibor Čery, Ladislav Imre, Mária Karaszová, Štefan Solčanský, Richard Száraz, Ladislav Viktóriusz)

proti: 0

zdržal sa: 0

2. počet poslancov v ňom **9**

Hlasovanie:

za: 7 (Tomáš Andel, Andrea Csámpai, Dalibor Čery, Ladislav Imre, Mária Karaszová, Štefan Solčanský, Richard Száraz)

proti: 1 (Ladislav Viktóriusz)

zdržal sa: 0

K bodu 16. Určenie rozsahu výkonu funkcie starostu Obce Čechynce na celé funkčné obdobie 2022 - 2026

Starosta informoval, že podľa § 11 ods. 4 písm. i) zákona Slovenskej národnej rady č.369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov obecné zastupiteľstvo určuje na celé nasledujúce funkčné obdobie rozsah výkonu funkcie starostu a to najneskôr 90 dní pred voľbami. Starosta otvoril k bodu programu diskusiu.

Poslanec Ladislav Viktóriusz povedal, že on je za to, aby starosta mal plný úväzok.

Starosta dal hlasovať o určení rozsahu výkonu funkcie starostu obce a to:

rozsah výkonu funkcie starostu obce Čechynce na celé nasledujúce funkčné obdobie **plný úväzok**

Hlasovanie:

za: 8 (Tomáš Anđel, Andrea Csámpai, Dalibor Čery, Ladislav Imre, Mária Karaszová, Štefan Solčanský, Richard Száraz, Ladislav Viktóriusz)
proti: 0
zdržal sa: 0

K bodu 17. Územný plán Obce Čechynce - zmeny a doplnky č.2

Starosta informoval, že na našu žiadosť o dotáciu z Ministerstva dopravy a výstavby SR sme dostali kladnú odpoveď, teda boli sme úspešní. Dotačná suma je 8 910.- čo predstavuje len 75% a ostatné hradíme z vlastných zdrojov a to 2 970.-. Do konca mája mohli občania obce zaslať svoje podnety, pripomienky, žiadosti, ktoré boli zaslané poslancom a zašleme ich spracovateľovi ÚP – zmeny a doplnky č.2 ako záväzný súpis požiadaviek.

Zo strany starostu je návrh na zapracovanie nasledovných lokalít na nasledovné zmeny:

- upresnenie účelu využitia areálu par.č.1674/283-285 v k.ú.Čechynce na vhodné podnikateľské zámery, aby nedošlo v budúcnosti k nepríjemnostiam ako napr. Obec M.Cetín verzus Adova s.r.o., teda také využitie podnikateľského zámeru budúceho investora, aby to vyhovovalo občanom obce, napr.potravinársky priemysel a pod.
- Vytvorenie zastavaného územia v lokalite obce „L“. je to lokalita pozdĺž rieky Nitra, teda záhrady občanov obce, s tým že samozrejme budúca miestna komunikácia a inžinierske siete si vybudujú majitelia, nájomníci a pod. priľahlých pozemkov za dodržania odstupu, ochranného pásma od hrádzi a stavebnej čiary budovy-domu od budúcej miestnej komunikácie.
- Prerokovať lokalitu „M“
- Ďalej sú tu žiadosti občanov obce, ktoré boli preposlané poslancom ako podklady k bodom programu zasadnutia.
Starosta uviedol, že ak majú poslanci tiež svoje podnety, tak ich majú predložiť teraz.

Starosta otvoril k bodu programu diskusiu.

Nikto nemal pripomienky, tak starosta poprosil zapisovateľky aby uviedli do zápisnice pri tomto bode programu, že prítomní „menovite“ poslanci OZ v Čechynciach Tomáš Anđel, Andrea Csámpai, Dalibor Čery, Ladislav Imre, Mária Karaszová, Štefan Solčanský, Richard Száraz, Ladislav Viktóriusz berú na vedomie:

1.informácie o poskytnutí dotácia na ÚPN obce Čechynce – Zmeny a doplnky č. 2 vo výške 8 910,- Eur

2. došlé podnety, pripomienky a žiadosti občanov obce a aj cudzích občanov k zmene ÚPN obce a tiež požiadavky samotnej obce.

K bodu 18. Záver

Poslanec Štefan Solčanský sa informoval, že ako stojíme s realizáciou prechodu pre chodcov oproti Cirkevnej ulice. Starosta povedal, že sa na minulom zasadnutí OZ určilo poradie - priority realizácie projektov a myslí si že rozšírenie Hlavnej ulice je ešte pred tým, ale si to preverí a na ďalšom zasadnutí OZ bude informovať poslancov.

Starosta uviedol, že ďalšie zasadnutie zastupiteľstva bude v mesiaci august-september 2022 alebo podľa potreby aj skôr. Poďakoval sa prítomným za účasť a ukončil zasadnutie OZ.

Zapísali: Martina Koišová, Renáta Gyepesová

Starosta obce:
Róbert Kupeček

[Redacted signature]
.....

Overovatelia:
Štefan Solčanský

[Redacted signature]
.....

Ladislav Viktóriusz

[Redacted signature]
.....

K. BODU 6. Rôzne

zle formované reči:

Pán Ľuta informoval, že na výškor má doklady, výškor má legálne, aj na políciu mohli ísť že sa tam budú konať akcie a púde [ak dôjde] k ušreniu nočného kludu.

A

K BODU 6.17 - DOPLNIT'!!

- NIE JE TAM UVEDENÉ, ŽE ÚZEMNÝ PŔÁN DOSTANE NA SPRACOVANIE GEODETICKÁ SPOLČNOSŤ, KTORÁ POSU'DI ÚSEŤOU ZMENY ÚZEMNÉHO PŔÁNU PODĽA POŽIADAVIEK OBČANOU A ZÁROUEN S NIMI BUDE HOUORIT O MOŽNOSTIACH RESP. SIKLITOČNOSTIACH KYRE ÚMOŽIA REALIZOVAT' POŽADOVANÚ ZMENU ÚZEMNÉHO PŔÁNU ALEBO NIE. NAŠLEDNE TAKTO VYPRACOVANÝ NOVÝ ÚZEMNÝ PŔÁN PREDLOŽÍ NA SCHVAČENIE OBEČNÉMU ZASTUPITEĽSTVU.

Vic