

U Z N E S E N I A
zo zasadnutia Obecného zastupiteľstva v Čechynciach
konaného dňa 9.9.2024

UZNESENIE Č. 137/2024

k Návrhu na určenie zapisovateľov a overovateľov zápisnice

Obecné zastupiteľstvo v Čechynciach

schvaľuje:

1. za zapisovateľov zápisnice zamestnankyne obce Martinu Koišovú a Renátu Gyepesovú
2. za overovateľov zápisnice poslancov Dalibora Čeryho a Zoltána Malého.

V Čechynciach, dňa 9.9.2024

Róbert Kupeček, v.r.
starosta obce

UZNESENIE Č. 138/2024

k Návrhu programu zasadnutia obecného zastupiteľstva

Obecné zastupiteľstvo v Čechynciach

A/ neschvaľuje

zverejnený program zasadnutia obecného zastupiteľstva

B/ schvaľuje:

doplnený program zasadnutia obecného zastupiteľstva.

V Čechynciach, dňa 9.9.2024

Róbert Kupeček, v.r.
starosta obce

UZNESENIE Č. 139/2024

k Informáciám o plnení uznesení z predchádzajúceho zasadnutia obecného zastupiteľstva

Obecné zastupiteľstvo v Čechynciach

berie na vedomie:

informácie o plnení uznesení z predchádzajúceho zasadnutia obecného zastupiteľstva.

V Čechynciach, dňa 9.9.2024

Róbert Kupeček, v.r.
starosta obce

UZNESENIE Č. 140/2024

k Informácii o projektoch, investičných zámeroch obce

Obecné zastupiteľstvo v Čechynčiach

A/ berie na vedomie:

informáciu o projektoch, investičných zámeroch obce

B/ schvaľuje:

podať žiadosť o dotáciu na projekt Športová infraštruktúra - zateplenie budovy Šatne TJ Čechynce.

V Čechynčiach, dňa 9.9.2024

Róbert Kupeček, v.r.
starosta obce

UZNESENIE Č. 141/2024

k Žiadosti občana Jozefa Németha o vysporiadanie pozemku medzi obcou a žiadateľom

Obecné zastupiteľstvo v Čechynčiach

A/ berie na vedomie:

požiadavky občana Jozefa Németha o vysporiadanie pozemku

B/ schvaľuje:

aby starosta dal vypracovať vizualizáciu budúcej projektovej dokumentácie aj s prípadným vytýčením geodetom, následne sa to znovu prerokuje so žiadateľmi.

V Čechynčiach, dňa 9.9.2024

Róbert Kupeček, v.r.
starosta obce

UZNESENIE Č. 142/2024

k Žiadosti občanov Gabriela Foltína a manž. Magdalény Foltínovej o návrh na odkúpenie nehnuteľnosti

Obecné zastupiteľstvo v Čechynčiach

A/ berie na vedomie:

požiadavky občanov Gabriela Foltína a manž. Magdalény Foltínovej o vysporiadanie pozemku

B/ schvaľuje:

aby starosta dal vypracovať vizualizáciu budúcej projektovej dokumentácie aj s prípadným vytýčením geodetom, následne sa to znovu prerokuje so žiadateľmi.

V Čechynčiach, dňa 9.9.2024

Róbert Kupeček, v.r.
starosta obce

UZNESENIE č. 143/2024

k Žiadosti občanov Dominik Val'ko a Erika Val'ková

Obecné zastupiteľstvo v Čechynciach

A/ prerokovalo

zámer odpredaja obecného majetku žiadateľov Dominika Val'ka a Eriky Val'kovej, obaja bytom Hlavná ulica 94/108, 951 07 Čechynce. Navrhovaný odpredaj sa uskutoční s prihladenutím na osobitný zreteľ a v zmysle zásad o hospodárení s majetkom obce Čechynce. Zámer odpredaja sa týka nehnuteľnosti vedenej v okrese: Nitra, obec: Čechynce, katastrálne územie: Čechynce, novovytvorenej parcely číslo: **778/82** – orná pôda o výmere 22 m² odčlenenej na základe Geometrického plánu č. 154/2024 zo dňa 23.7.2024 overeného Okresným úradom Nitra, katastrálny odbor pod č. G1-1489/2024 dňa 31.7.2024, od parcely č. 778/55 – orná pôda o výmere 7860 m², zapísanej v LV č. 1014, ktorá je vo vlastníctve Obce Čechynce za kúpnu cenu **215,00 eur** (slovom: dvestopätnásť eur) podľa znaleckého posudku č. 76/2024 vypracovaného znalcom Ing. Jozefom Račekom zo dňa 13.8.2024.

B/ schvaľuje

zámer odpredaja obecného majetku v prospech žiadateľov Dominika Val'ka a Eriky Valkovej, obaja bytom Hlavná ulica 94/108, 951 07 Čechynce. Navrhovaný odpredaj sa uskutoční s prihladenutím na osobitný zreteľ a v zmysle zásad o hospodárení s majetkom obce Čechynce. Zámer odpredaja sa týka nehnuteľnosti vedenej v okrese: Nitra, obec: Čechynce, katastrálne územie: Čechynce, novovytvorenej parcely číslo: **778/82** – orná pôda o výmere 22 m² odčlenenej na základe Geometrického plánu č. 154/2024 zo dňa 23.7.2024 overeného Okresným úradom Nitra, katastrálny odbor pod č. G1-1489/2024 dňa 31.7.2024, od parcely č. 778/55 – orná pôda o výmere 7860 m², zapísanej v LV č. 1014, ktorá je vo vlastníctve Obce Čechynce za kúpnu cenu **215,00 eur** (slovom: dvestopätnásť eur) podľa znaleckého posudku č. 76/2024 vypracovaného znalcom Ing. Jozefom Račekom zo dňa 13.8.2024.

Dôvodom hodného osobitného zreteľa je, že žiadatelia sú vlastníckmi susedného pozemku a dlhodobo a nerušene užívajú uvedený pozemok.

V Čechynciach, dňa 9.9.2024

Róbert Kupeček, v.r.
starosta obce

UZNESENIE č. 144/2024

k Žiadosti občanov Ladislav Csámpai a Monika Csámpaiová

Obecné zastupiteľstvo v Čechynciach

A/ prerokovalo

zámer odpredaja obecného majetku žiadateľov Ladislava Csámpaia a Moniky Csámpaiovej, obaja bytom Hlavná ulica 95/106, 951 07 Čechynce. Navrhovaný odpredaj sa uskutoční s prihladením na osobitný zreteľ a v zmysle zásad o hospodárení s majetkom obce Čechynce. Zámer odpredaja sa týka nehnuteľnosti vedenej v okrese: Nitra, obec: Čechynce, katastrálne územie: Čechynce, novovytvorenej parcely číslo: **778/83** – orná pôda o výmere 14 m² odčlenenej na základe Geometrického plánu č. 154/2024 zo dňa 23.7.2024 overeného Okresným úradom Nitra, katastrálny odbor pod č. G1-1489/2024 dňa 31.7.2024, od parcely č. 778/55 – orná pôda o výmere 7860 m², zapísanej v LV č. 1014 a novovytvorenej parcely číslo: **778/84** – zastavaná plocha o výmere 6 m² odčlenenej na základe Geometrického plánu č. 154/2024 zo dňa 23.7.2024 overeného Okresným úradom Nitra, katastrálny odbor pod č. G1-1489/2024 dňa 31.7.2024, od parcely č. 778/54 – ostatná plocha o výmere 822 m² a od parcely č. 778/8 – zastavaná plocha a nádvorie o výmere 400 m², zapísaných v LV č. 1014 ktoré sú vo vlastníctve Obce Čechynce za kúpnu cenu **195,00 eur** (slovom: jedenstodeväťdesiatpäť eur) podľa znaleckého posudku č. 75/2024 vypracovaného znalcom Ing. Jozefom Račekom zo dňa 13.8.2024.

B/ schvaľuje

zámer odpredaja obecného majetku žiadateľov Ladislava Csámpaia a Moniky Csámpaiovej, obaja bytom Hlavná ulica 95/106, 951 07 Čechynce. Navrhovaný odpredaj sa uskutoční s prihladením na osobitný zreteľ a v zmysle zásad o hospodárení s majetkom obce Čechynce. Zámer odpredaja sa týka nehnuteľnosti vedenej v okrese: Nitra, obec: Čechynce, katastrálne územie: Čechynce, novovytvorenej parcely číslo: **778/83** – orná pôda o výmere 14 m² odčlenenej na základe Geometrického plánu č. 154/2024 zo dňa 23.7.2024 overeného Okresným úradom Nitra, katastrálny odbor pod č. G1-1489/2024 dňa 31.7.2024, od parcely č. 778/55 – orná pôda o výmere 7860 m², zapísanej v LV č. 1014 a novovytvorenej parcely číslo: **778/84** – zastavaná plocha o výmere 6 m² odčlenenej na základe Geometrického plánu č. 154/2024 zo dňa 23.7.2024 overeného Okresným úradom Nitra, katastrálny odbor pod č. G1-1489/2024 dňa 31.7.2024, od parcely č. 778/54 – ostatná plocha o výmere 822 m² a od parcely č. 778/8 – zastavaná plocha a nádvorie o výmere 400 m², zapísaných v LV č. 1014 ktoré sú vo vlastníctve Obce Čechynce za kúpnu cenu **195,00 eur** (slovom: jedenstodeväťdesiatpäť eur) podľa znaleckého posudku č. 75/2024 vypracovaného znalcom Ing. Jozefom Račekom zo dňa 13.8.2024.

Dôvodom hodného osobitného zreteľa je, že žiadatelia sú vlastníckmi susedného pozemku a dlhodobo a nerušene užívajú uvedené pozemky.

V Čechynciach, dňa 9.9.2024

Róbert Kupeček, v.r.
starosta obce

UZNESENIE Č. 145/2024

k Úprave rozpočtu obce na rok 2024

Obecné zastupiteľstvo v Čechynciach

schvaľuje:

úpravu rozpočtu obce na rok 2024 podľa predloženého rozpočtového opatrenia a čerpať rezervný fond na bežné a kapitálové výdavky.

V Čechynciach, dňa 9.9.2024

Róbert Kupeček, v.r.
starosta obce

UZNESENIE Č. 146/2024

k Informácii zo zasadnutia stavebnej komisie.

Obecné zastupiteľstvo v Čechynciach

A/ berie na vedomie:

informáciu zo zasadnutia stavebnej komisie + doplnok zápisnice stavebnej komisie zo dňa 8.7.2024 od p. Františka Nagya a p. Róberta Pintéra

B/ schvaľuje:

vytýčiť pozemky podľa zápisnice stavebnej komisie zo dňa 8.7.2024 vrátane inžinierskych sietí obce a potom zvolať všetkých dotknutých občanov na zasadnutie obecného zastupiteľstva.

V Čechynciach, dňa 9.9.2024

Róbert Kupeček, v.r.
starosta obce

UZNESENIE Č. 147/2024

k Žiadosti RZPO-ZKRT

Obecné zastupiteľstvo v Čechynciach

schvaľuje:

bezplatné užívanie verejného priestranstva počas Podzoborského trhoviska.

V Čechynciach, dňa 9.9.2024

Róbert Kupeček, v.r.
starosta obce

UZNESENIE Č. 148/2024

k Správam o výsledku kontroly hlavnej kontrolórky obce

Obecné zastupiteľstvo v Čechynčiach

berie na vedomie:

1. Správu o výsledku kontroly vybavovania petícií v podmienkach obecnej samosprávy za rok 2023
2. Správu o výsledku kontroly vybavovania sťažností v podmienkach obecnej samosprávy

V Čechynčiach, dňa 9.9.2024

Róbert Kupeček, v.r.
starosta obce