

Zápisnica zo zasadnutia Obecného v Čechynciach dňa 2.12.2020

Prítomní: Róbert Kupeček, starosta obce

poslanci: Tomáš Andel, Andrea Csámpai, PhDr., Dalibor Čery,
Mária Karaszová, Mgr., Andrej Kupecsek, Ing., PhD.,
Štefan Solčanský, Richard Száraz

Neprítomní: poslanci: Ladislav Imre, Ladislav Viktóriusz, Ing.

Ďalší prítomní: Gabriela Baková, Ing., kontrolórka obce

Martina Koišová, Anastázia Csámpaiová - zamestnankyne obce

Vladimír Špánik - predseda správnej rady Občianskeho združenia ZOMOS

PRAGRAM

1. Návrh na určenie zapisovateľov a overovateľov zápisnice
2. Návrh programu zasadnutia obecného zastupiteľstva
3. Informácie o plnení uznesení z predchádzajúceho zasadnutia obecného zastupiteľstva
4. Informácia o projektoch, investičných zámeroch obce
5. Riešenie pozemku s Rímskokatolíckou cirkvou, Farnosť Nitra-Janíkovce - Cesta pod vinohradmi
6. Opätovná žiadosť farského úradu ohľadom nájmu budovy starej márníce
7. Zámer a spôsob prevodu majetku občanovi obce Imre Ladislavovi
8. Zámer a spôsob prevodu majetku manželom Kunkelovým
9. Posilnenie triedeného zberu vybraných zložiek odpadov v obci Čechynce – žiadosť o dotáciu
10. Návrh Dodatku č.1 k VZN č.4/2019 o nakladaní s komunálnymi odpadmi a s drobnými stavebnými odpadmi na území obce Čechynce
11. Úprava rozpočtu obce na rok 2020
12. Návrh rozpočtu obce Čechynce na roky 2021-2023 + Odborné stanovisko hlavného kontrolóra k rozpočtu obce
13. Aktualizácia Programu hospodárskeho a sociálneho rozvoja obce Čechynce
14. Návrh plánu kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra na 1.polrok 2021
15. Žiadosť firmy Corvin Consulting s.r.o. o prenájom priestorov v obecnom dome
16. Rôzne: a) Žiadosť o vyjadrenie pre územné konanie k návrh trás pre stavbu-INS FTTH VRAB 04 Čechynce
b) Schválenie predbežného súhlasu k účasti obce Čechynce v rámci UMR Nitra
17. Záver

K bodu 1 Návrh na určenie zapisovateľov a overovateľov zápisnice

Starosta obce privítal prítomných na zasadnutí obecného zastupiteľstva dňa 2.12.2020 a zároveň skonštatoval, že zastupiteľstvo je uznášania schopné nakoľko z 9 poslancov je prítomných 7 poslancov.

Za zapisovateľov zápisnice starosta určil zamestnankyne obecného úradu Martinu Koišovú a Anastáziu Csámpaiovú a dal hlasovať.

Hlasovanie:

za: 7 (Tomáš Andel, Andrea Csámpai, PhDr., Dalibor Čery, Mária Karaszová, Mgr., Andrej Kupecsek, Ing., PhD., Štefan Solčanský, Richard Száraz)

proti: 0

zdržal sa: 0

Za overovateľov zápisnice určil poslancov Tomáša Andela a Andreu Csámpai PhDr. a dal hlasovať.

Hlasovanie:

za: 5 (Dalibor Čery, Mária Karaszová, Mgr., Andrej Kupecsek, Ing., PhD.,
Štefan Solčanský, Richard Száraz)

proti: 0

zdržal sa: 2 (Tomáš Anđel, Andrea Csámpai, PhDr.)

K bodu 2. Návrh programu zasadnutia obecného zastupiteľstva

Starosta oboznámil prítomných s programom zasadnutia s tým, že tento program doplnil do bodu Rôzne:

- a) Žiadosť o vyjadrenie pre územné konanie k návrh trás pre stavbu-INS FTTH VRAB 04 Čechynce
- b) Schválenie predbežného súhlasu k účasti obce Čechynce v rámci UMR Nitra

Starosta dal hlasovať za doplnený program OZ.

Počas hlasovania o programe zasadnutia prišiel poslanec Ladislav Viktóriusz.

Hlasovanie:

za: 7 (Tomáš Anđel, Andrea Csámpai, PhDr., Dalibor Čery, Mária Karaszová,
Mgr., Andrej Kupecsek, Ing., PhD., Štefan Solčanský, Richard Száraz)

proti: 1 (Ladislav Viktóriusz, Ing.)

zdržal sa: 0

SCHVÁLENÝ PROGRAM ZASADNUTIA

1. Návrh na určenie zapisovateľov a overovateľov zápisnice
2. Návrh programu zasadnutia obecného zastupiteľstva
3. Informácie o plnení uznesení z predchádzajúceho zasadnutia obecného zastupiteľstva
4. Informácia o projektoch, investičných zámeroch obce
5. Riešenie pozemku s Rímskokatolíckou cirkvou, Farnosť Nitra-Janíkovce - Cesta pod vinohradmi
6. Opätovná žiadosť farského úradu ohľadom nájmu budovy starej márníce
7. Zámer a spôsob prevodu majetku občanovi obce Imre Ladislavovi
8. Zámer a spôsob prevodu majetku manželom Kunkelovým
9. Posilnenie triedeného zberu vybraných zložiek odpadov v obci Čechynce – žiadosť o dotáciu
10. Návrh Dodatku č.1 k VZN č.4/2019 o nakladaní s komunálnymi odpadmi a s drobnými stavebnými odpadmi na území obce Čechynce
11. Úprava rozpočtu obce na rok 2020
12. Návrh rozpočtu obce Čechynce na roky 2021-2023 + Odborné stanovisko hlavného kontrolóra k rozpočtu obce
13. Aktualizácia Programu hospodárskeho a sociálneho rozvoja obce Čechynce
14. Návrh plánu kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra na 1.polrok 2021

15. Žiadosť firmy Corvin Consulting s. r. o. o prenájom priestorov v obecnom dome
16. Rôzne
 - a) Žiadosť o vyjadrenie pre územné konanie k návrh trás pre stavbu-INS FTTH VRAB 04 Čechynce
 - b) Schválenie predbežného súhlasu k účasti obce Čechynce v rámci UMR Nitra
17. Záver

K bodu č. 3 Informácie o plnení uznesení z predchádzajúceho zasadnutia obecného zastupiteľstva

UZNESENIE č. 116/2020

K žiadostiam o umiestnenie reklamy – Predajňa MILO Golianovo a Marián Duchoň DHAP Golianovo, uvedeným firmám bolo zaslané zamietavé stanovisko zo strany obce.

UZNESENIE č. 117/2020

Dodatok č.1 k VZN č.3/2016 o dodržiavaní čistoty a poriadku na území obce Čechynce je právoplatný.

UZNESENIE č. 118/2020

Dodatok č.1 k VZN č.6/2019 o prevádzkovom poriadku pohrebiska a domu smútku obce Čechynce je právoplatný.

UZNESENIE č. 120/2020

K Prijatiu návratnej finančnej výpomoci na základe uznesenia vlády SR č.494 z 12.8.2020 z dôvodu ako kompenzáciu výpadku dane z príjmov fyzických osôb v roku 2020 Samotná žiadosť bola podaná, bola aj schválená a finančné prostriedky už máme na účte obce a podľa daných kritérií je potrebné ich do konca roka 2020 minúť.

Ďalej starosta uviedol, že ostatné uznesenia z predošlého zasadnutia obecného zastupiteľstva sa priebežne plnia.

Starosta otvoril k bodu programu diskusiu a nakoľko poslanci nemali pripomienky starosta poprosil zapisovateľky aby uviedli do zápisnice pri tomto bode programu, že prítomní poslanci „menovite“ zobrali bod programu zasadnutia zastupiteľstva č. 3 a to plnenie uznesenia z predchádzajúceho zasadnutia obecného zastupiteľstva na vedomie.

Poslanci Obecného zastupiteľstva v Čechynciach

Tomáš Andel, Andrea Csámpai,PhDr., Dalibor Čery, Mária Karaszová, Mgr., Andrej Kupecsek, Ing., PhD., Štefan Solčanský, Richard Száraz, Ladislav Viktóriusz, Ing.

Berú na vedomie:

plnenie uznesenia z predchádzajúceho zasadnutia obecného zastupiteľstva.

K bodu č.4 Informácia o projektoch, investičných zámeroch obce

Starosta privítal na zasadnutí obecného zastupiteľstva p. Vladimíra Špánika, ktorý je predsedom správnej rady Občianskeho združenia ZOMOS.

Pán Špánik uviedol, že nemieni zasahovať do priebehu rokovania, že prišiel, lebo je ochotný pomáhať a poradiť poslancom a tiež doniesol poslancom brožúry o kompetenciách obecného zastupiteľstva.

Starosta pokračoval v programe zasadnutia obecného zastupiteľstva a informoval o investičných projektoch a zámeroch obce:

Chodník pozdĺž cesty III/1643 – Vinohradská cesta –V týchto dňoch bola podaná žiadosť na MAS Dolná Nitra o nenávratnú finančnú dotáciu a zároveň prebehol proces verejného obstarávania na zhotoviteľa diela. Po kontrole na MAS Dolná Nitra ešte bude vykonaná ďalšia a to na riadiacom orgáne na PPA.

Priechod pre chodcov-autobusová zastávka „domovina“ – Nakoľko nám v r.2018 boli ústne podané sťažnosti od občanov a od jedného občana aj písomne tento rok by sme vyriešili túto problematiku s projektom z vlastných zdrojov. Toho času je vypracovaná projektová dokumentácia, potrebujeme zabezpečiť povolenia od kompetentných úradov, ďalej bude treba vysúťažiť zhotoviteľa a tento rok by sme chceli stihnúť aj realizáciu projektu ale asi to tento rok nestihneme, nakoľko je problém s osvetlením priechodu, lebo kábel nesmie byť nad cestou ale pod cestou.

Starosta otvoril k bodu programu diskusiu.

Poslanec Štefan Solčanský navrhuje urobiť prechod pre chodcov aj oproti Cirkevnej ulice, nakoľko je tam nebezpečné prechádzať cez cestu. Starosta informoval, že nedá sa tam urobiť prechod lebo prechod musí spájať dva chodníky.

Počas prerokovania tohoto bodu prišiel poslanec Ladislav Imre.

Poslanec Kupecsek Andrej navrhol spojiť chodníkom Cirkevnú a Krátku ulicu a urobiť spoločný prechod pre chodcov. Všetci sa zhodli, že je to dobrý nápad a v budúcnosti sa bude o tom rokovať.

Starosta poprosil zapisovateľky aby uviedli do zápisnice pri tomto bode programu, že prítomní poslanci „menovite“ zobrali bod programu zasadnutia zastupiteľstva č.4 a to Informácia o projektoch, investičných zámeroch obce na vedomie.

Poslanci Obecného zastupiteľstva v Čechynciach Tomáš Anđel, Andrea Csámpai, PhDr., Dalibor Čery, Ladislav Imre, Mária Karaszová, Mgr., Andrej Kupecsek, Ing., Ph.D., Štefan Solčanský, Richard Száraz, Ladislav Viktóriusz, Ing.

Berú na vedomie:

Informácii o projektoch a investičných zámeroch obce.

K bodu č.5 Riešenie pozemku s Rímskokatolíckou cirkvou, Farnosť Nitra-Janíkovce - Cesta pod vinohradmi

Tento bod a ako ďalšie 4 sú presunuté z predošlého zasadnutia z dôvodu málo prítomných poslancov na rokovaní obecného zastupiteľstva. Podklady, žiadosti, odpovede boli poslancom preposlané e-mailom. Pravdepodobná príčina ako to vyplýva z odpovede katastrálneho úradu nezapísanie kúsku parcely cca 4m dlhý mohla vzniknúť z technických príčin asi zo strany geodeta, alebo možno zo strany obce nakoľko v tom čase sa riešila záměna pozemkov s p. Šubovou, ktoré jej boli vrátené v reštitučnom konaní. A samozrejme pri ROEP-e už spomínaný kúsok bol nevysporiadaný, tým pádom zostal pričlenený k väčšiemu celku parcely teda k pozemku Rímskokatolíckej cirkvi, Farnosť Nitra-Janíkovce. S návrhom zo strany Biskupského úradu v Nitre o výmenu môžeme súhlasiť, len s predajom, nie nakoľko podľa zákonov a to o obecnom zriadení č.369/1990 a zákona č. 138/1991 Zb. v znení neskorších predpisov, a to § 9 Obec Čechynce je povinná postupovať nasledovne: Obecné zastupiteľstvo schvaľuje prevod vlastníctva nehnuteľného majetku a prevod musí byť za všeobecnú (trhóvú)

hodnotu majetku obce určenú znaleckým posudkom, resp. znalecký posudok nemusí byť vypracovaný, pokiaľ by bol schválený prevod majetku obce z dôvodu hodného osobitného zreteľa v zmysle § 9a ods. 8 písm. e) citovaného zákona. Teda nie je možné zbytok našej parcely predať Farnosti Nitra - Janíkovce za podmienok z 90 rokov ako je to v návrhu Biskupského úradu Nitra. Vyjadrenie právničky tiež dostali poslanci domov, kde navrhuje predať tak ako občanom obce za cenu, z ktorej vychádzame pri vypočítaní dane z pozemkov. Na základe toho starosta navrhol obecnému zastupiteľstvu cenu 0,8799/m², keďže sa jedná o ornú pôdu v extraviláne obce.

Starosta otvoril k bodu programu diskusiu.

Poslanec Štefan Solčanský mal pripomienku, že my im to lacno predáme a oni si tam vytvoria stavebné pozemky. Starosta uviedol, že tie pozemky nie sú v územnom pláne obce plánované na individuálnu bytovú výstavbu.

Starosta dal hlasovať za schválenie časti pozemku parcely č. 1169/302, ktorý bude zameraný geometrickým plánom, ktorý bude hradit' obec za parcelu č. 980/2 v k.ú. Čechynce, ale nakoľko táto parcela má väčšiu výmeru ako parcela, ktorá sa má zmerať geometrickým plánom, OZ schvaľuje doplatiť zvyšok parcely č.980/2 Rímskokatolíckej cirkvi, Farnosť Nitra -Janíkovce za cenu 0,8799 €/m². Záměna pozemkov je z dôvodu hodného osobitného zreteľa v zmysle § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. v znení neskorších predpisov, ktorým je: obec potrebuje predmetný pozemok na vybudovanie miestnej komunikácie a neužíva parcelu č. 980/2, ktorá je v užívaní Rímskokatolíckej cirkvi, Farnosť Janíkovce.

Hlasovanie:

za: 8 (Tomáš Anđel, Dalibor Čery, Mária Karaszová, Mgr.,
Andrej Kupecsek, Ing., PhD., Štefan Solčanský, Richard Száraz,
Ladislav Viktóriusz, Ing.)

proti: 1 (Andrea Csámpai, PhD.)

zdržal sa: 0

K bodu 6 Opätovná žiadosť farského úradu - budova starej márníce

Žiadosť bola poslancom zaslaná e-mailom ako podklad k bodu programu.

Starosta otvoril k bodu programu diskusiu.

Poslanec Štefan Solčanský uviedol, že veď stále to máme prenajaté pohrebnej službe Amethyst. Starosta informoval, že p. Kottlík súhlasí so skončením nájmu, nakoľko sa jeho pohrebná služba u nás neujala.

Poslanec Anđel Tomáš uviedol, že došlo k omylu, lebo sme si mysleli, že sa tam budú skladovať metly, vysávače a podobne, čiže veci čo sa sústavne používajú pri upratovaní kostola ale boli sme informovaní, že sa tam budú skladovať veci, čo sa používajú iba občas.

Starosta obce navrhuje, nech si urobia drobnú rekonštrukciu na vlastné náklady, že je to vlastne služba pre nás občanov.

Poslanec Száraz Richard uviedol, aby pri rekonštrukcii zachovali architektúru starej márníce. Poslanec Ladislav Viktóriusz navrhol dať do zmluvy aké úpravy môžu robiť a že všetky opravy a úpravy si musia odsúhlasiť s obcou.

Hlavná kontrolórka obce informovala, že je možné uzatvoriť nájomnú zmluvu ale aj zmluvu o výpožičke, kde môže byť aj nulové nájomné.

Starosta dal hlasovať za výpožičku budovy starej márníce na parc.č. 2/3 v k.ú. Čechynce s Rímskokatolíckou cirkvou, Farnosťou Nitra-Janíkovce.

Hlasovanie:

za: 4 (Tomáš Anđel, Dalibor Čery, Richard Száraz, Ladislav Viktóriusz, Ing.)
proti: 5 (Andrea Csámpai, PhD., Ladislav Imre, Mária Karaszová, Mgr.,
Andrej Kupecsek, Ing., PhD., Štefan Solčanský,)
zdržal sa: 0

Starosta dal hlasovať za uzatvorenie nájomnej zmluvy na nájom budovy starej márnice na parc.č. 2/3 v k.ú. Čechynce s Rímskokatolíckou cirkvou, Farnosťou Nitra-Janíkovce, zmluvu uzatvoriť za podmienok, že pri opravách dodržia architektúru budovy a akékoľvek opravy a úpravy musia odsúhlasiť s obcou, ako vlastníkom budovy.

Hlasovanie:

za: 7 (Tomáš Anđel, Dalibor Čery, Ladislav Imre, Mária Karaszová, Mgr.,
Andrej Kupecsek, Ing., PhD., Štefan Solčanský, Ladislav Viktóriusz, Ing.)
proti: 1 (Andrea Csámpai, PhD.)
zdržal sa: 1 Richard Száraz

Starosta dal hlasovať za cenu 25.- Eur za rok a zmluvy uzatvoriť na 10 rokov.

Hlasovanie:

za: 6 (Dalibor Čery, Ladislav Imre, Andrej Kupecsek, Ing., PhD., Štefan Solčanský,
Richard Száraz, Ladislav Viktóriusz, Ing.)
proti: 0
zdržal sa: 3 (Tomáš Anđel, Andrea Csámpai, PhD., Mária Karaszová, Mgr.)

K bodu 7 Zámer a spôsob prevodu majetku občanovi obce Imre Ladislavovi

Z predošlého uznesenia vyplývalo aby p. Imre dal vypracovať GP, ktorý doložil a ktorý poslanci dostali ako podklad k prerokovanému bodu programu. Teraz je potrebné schváliť zámer a spôsob prevodu majetku p. Imre Ladislavovi a tiež kúpnu cenu.

Starosta otvoril k bodu programu diskusiu a nakoľko nikto nemal pripomienky, starosta dal hlasovať za zámer a spôsob prevodu majetku obce - priamy predaj nehnuteľnosti, a to novovytvorenej parcely č. 164/30 - zastavaná plocha a nádvorie o výmere 313 m², odčlenenej na základe Geometrického plánu č. 104/2020 zo dňa 22.6.2020 overeného Okresným úradom Nitra, katastrálny odbor pod č. G1-1417/2020 zo dňa 17.7.2020 od parcely č. 164/9 – zastavaná plocha a nádvorie o výmere 1258 m², zapísanej v LV č. 1014, k.ú. Čechynce, za kúpnu cenu: 3,30 EUR/m², t.j. celkom 1 032,90 EUR (slovom: jedentisíctridsaťdva eur deväťdesiat centov) a to kupujúcemu: Ladislav Imre, rod. Imre, nar. 12.7.1962, trvale bytom Nová ulica 384/45, 951 07 Čechynce z dôvodu hodného osobitného zreteľa v zmysle § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. v znení neskorších predpisov.

Dôvodom hodného osobitného zreteľa je to, že Ladislav Imre je dlhoročným podielovým spoluvlastníkom susedného pozemku - CKN parcely č. 159 a časť obecnej parcely tvorí s jeho pozemkom jednotný celok, ktorý je oplotený a ktorý v takomto stave dlhodobo užíva.

Hlasovanie:

za: 8 (Tomáš Anđel, Andrea Csámpai, PhD., Dalibor Čery, Mária Karaszová,

Mgr., Andrej Kupecsek, Ing., PhD., Štefan Solčanský, Richard Száraz,
Ladislav Viktóriusz, Ing.)

proti: 0

zdržal sa: 1 (Imre Ladislav)

K bodu 8 Zámer a spôsob prevodu majetku manželom Kunkelovým

Podobne ako p. Imre Ladislavovi, tak aj manželom Kunkelovým z predošlého uznesenia vyplývalo dať vypracovať GP. Dali vypracovať spoločný geometrický plán, ktorý nám teda doložili a ktorý poslanci dostali domov ako podklad k prerokovanému bodu programu. Tak isto je potrebné schváliť zámer a spôsob prevodu majetku manželom Kunkelovým a tiež kúpnu cenu.

Starosta otvoril k bodu programu diskusiu, nakoľko nikto nemal pripomienky starosta dal hlasovať za zámer a spôsob prevodu majetku obce - priamy predaj nehnuteľnosti, a to novovytvorenej parcely č. 164/29 - zastavaná plocha a nádvorie o výmere 239 m², odčlenenej na základe Geometrického plánu č. 104/2020 zo dňa 22.6.2020 overeného Okresným úradom Nitra, katastrálny odbor pod č. G1-1417/2020 zo dňa 17.7.2020 od parcely č. 164/9 – zastavaná plocha a nádvorie o výmere 1258 m², zapísanej v LV č. 1014, k.ú. Čechynce, za kúpnu cenu: 3,30 EUR/m², t.j. celkom 788,70 EUR (slovom: sedemstoosemdesiatosem eur sedemdesiat centov)

a to kupujúcim: Rastislav Kunkela, rod. Kunkela, nar. 23.2.1972, trvale bytom Čajkovského 428/18, 949 11 Nitra a manželka Janka Kunkelová, rod. Jeleníková, nar. 22.8.1973, trvale bytom Čajkovského 428/18, 949 11 Nitra

z dôvodu hodného osobitného zreteľa v zmysle § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. v znení neskorších predpisov.

Dôvodom hodného osobitného zreteľa je to, že Rastislav Kunkela a jeho manželka Janka Kunkelová kúpili susedné nehnuteľnosti zapísané v LV č. 889, k.ú. Čechynce v roku 2018 a ich právny predchodca (predávajúci) dlhodobo užíval parcelu č. 164/29 - zastavaná plocha a nádvorie o výmere 239 m² zameranú GP.

Hlasovanie:

za: 9 (Tomáš Anđel, Andrea Csámpai, PhDr., Dalibor Čery, Imre Ladislav,
Mária Karaszová, Mgr., Andrej Kupecsek, Ing., PhD., Štefan Solčanský,
Richard Száraz, Ladislav Viktóriusz, Ing.)

proti: 0

zdržal sa: 0

K bodu 9 Žiadosť o kompostéry - posilnenie triedeného odpadu v obci Čechynce

Starosta uviedol, že od 1.1.2021 začne platiť nová legislatíva ohľadne biologicky rozložiteľných odpadov z kuchýň. Po dôkladnej konzultácii so zberovými spoločnosťami, s niektorými organizáciami zodpovednosti výrobcov a s inými obcami musíme sa snažiť nastaviť možnosti / varianty a ceny tak, aby boli čo najviac prijateľné a čo najmenej zaťažili rozpočet obce a výdavky občanov.

Existujú varianty ako naplniť literu zákona a nezaťažovať rozpočet obce a výdavky občanov. Zber kuchynského odpadu od občanov za cenu, za ktorú nám ponúkajú oslovené firmy, by sa zvýšil poplatok za smetné na jedného občana na rok cca o 40 eur u jedného poskytovateľa zberu kuchynského odpadu, a u druhého to je 3 eur ale bez zvozu od domov. Podklady -ponuky dostali poslanci e-mailom. Starosta navrhuje ísť do lacnejšej verzie a to podať žiadosť o nenávratný finančný príspevok z Environmentálneho fondu z výzvy „Rozvoj odpadového hospodárstva“, ak nebudeme úspešní potom riešiť to nákupom kompostérov z vlastných zdrojov.

Najväčšia zmena je zavedenie triedeného zberu a spracovania biologicky rozložiteľného kuchynského odpadu (ďalej len BRKO) pre obce, nakoľko podnikateľské subjekty už túto povinnosť majú niekoľko rokov zavedenú. BRKO je poslednou povinnou nevytriedenou zložkou v systéme zberu a spracovania KO. Podiel BRKO momentálne nie je možné vyčíslieť, nakoľko neexistujú historické dáta, ale kvalifikovaným odhadom je tento podiel medzi 20 a 40 hmotnostných % zo zmesového komunálneho odpadu (ďalej len ZKO). Tieto % sú veľmi nerovnomerne rozložené v priebehu roka a v závislosti od pôvodu ZKO.

Novelou Zákona č. 79/2015 Z. z. o odpadoch z 27.11.2019 boli okrem iného zrušené niektoré výnimky na zber BRKO a zakázalo sa ukladanie neupraveného odpadu na skládky od 1.1.2021. Zrušenie niektorých výnimiek pre mestá a obce vychádza ešte zo záväzku voči Európskej únii, ktorý Slovensko prijalo v roku 1999. Podľa všetkých dostupných informácií už nebudú tieto výnimky predĺžené, ani na základe pandemických opatrení. Jediným avizovaným ústupkom je verejné vyhlásenie ministra životného prostredia SR, že v prvom polroku 2021 nebudú úrady ukladať za porušenia platného zákona pokuty, len napomenutia.

Starosta otvoril k bodu programu diskusiu.

Poslanec Štefan Solčanský sa pýtal, ako budeme riešiť zber kuchynského odpadu pri bytovkách. Starosta povedal, že tam nemáme vhodný priestor pre umiestnenie kompostérov, je tam detské ihrisko.

Poslanec Tomáš Anđel navrhol zaobstarať dve veľkosti kompostérov.

Starosta dal hlasovať za podať žiadosti o NFP na Environmentálny fond k Posilneniu triedeného zberu vybraných zložiek odpadov v obci Čechynce, s tým, že sa požiada o dve veľkosti kompostérov.

Hlasovanie:

za: 8 (Tomáš Anđel, Andrea Csámpai, PhDr., Dalibor Čery, Imre Ladislav, Mária Karaszová, Mgr., Andrej Kupecsek, Ing., PhD., Štefan Solčanský, Richard Száraz, Ladislav Viktóriusz, Ing.)

proti: 0

zdržal sa: 1 (Štefan Solčanský)

K bodu 10 Návrh Dodatku č.1 k VZN č.4/2019 o nakladaní s komunálnymi odpadmi a s drobnými stavebnými odpadmi na území obce Čechynce

Nakoľko novela zákona o odpadoch z dielne ministerstva životného prostredia je platná od 1.1.2021 kvôli tomu treba aktualizovať aj naše VZN o nakladaní s komunálnymi odpadmi a s drobnými stavebnými odpadmi na území obce Čechynce s dodatkom. Text dodatku bol poslancom zaslaný a zároveň bol zverejnený aj na úradnej tabuli obce a na web stránke obce.

Starosta obce otvoril k bodu programu diskusiu a nakoľko nikto nemal pripomienky, starosta dal hlasovať za schválenie Dodatok č.1 k VZN č.4/2019 o nakladaní s komunálnymi odpadmi a s drobnými stavebnými odpadmi na území obce Čechynce.

Hlasovanie:

za: 9 (Tomáš Andel, Andrea Csámpai, PhDr., Dalibor Čery, Imre Ladislav, Mária Karaszová, Mgr., Andrej Kupecsek, Ing., PhD., Štefan Solčanský, Richard Száraz, Ladislav Viktóriusz, Ing.)

proti: 0

zdržal sa: 0

K bodu 11 Úpravy rozpočtu obce na rok 2020

Účtovníčka obce oboznámila prítomných s navrhovanými úpravami rozpočtu. Starosta otvoril k bodu programu diskusiu.

Poslankyňa Andrea Csámpai sa pýtala na počet žiakov v našej škole. Starosta povedal, že robíme všetko pre to, aby naša škola, žiaci dostali všetko čo potrebujú, máme nový školský nábytok, školské potreby, rodičia sa rozhodujú o tom, do ktorej ZŠ dajú zapísať svoje dieťa.

Starosta dal hlasovať za úpravu rozpočtu obce na rok 2020.

Hlasovanie:

za: 9 (Tomáš Andel, Andrea Csámpai, PhDr., Dalibor Čery, Imre Ladislav, Mária Karaszová, Mgr., Andrej Kupecsek, Ing., PhD., Štefan Solčanský, Richard Száraz, Ladislav Viktóriusz, Ing.)

proti: 0

zdržal sa: 0

K bodu 12 Návrh rozpočtu obce Čechynce na roky 2021-2023 + Odborné stanovisko hlavného kontrolóra obce k rozpočtu obce

Návrh rozpočtu bol zaslaný poslancom a bol aj zverejnený na web stránke obce. Vzhľadom na pretrvávajúce pandemické opatrenia, starosta navrhol finančnej komisii a poslancom, aby svoje pripomienky a návrhy k rozpočtu zaslali e-mailom, na čo reagovali iba poslanci Dalibor Čery a Ladislav Viktóriusz.

Starosta otvoril k bodu programu diskusiu.

Pán Ladislav Viktóriusz pripomienkoval, že budeme mať schodkový kapitálový rozpočet, či ho vieme vykryť. Účtovníčka obce Martina Koišová vysvetlila, že ho vykryjeme z rezervného fondu obce, kde sú finančné prostriedky nasporené z predchádzajúcich rokov.

Starosta dal hlasovať za schválenie 1. rozpočtu Obec Čechynce na rok 2021 bez programovej štruktúry a v členení na úrovni kategórie ekonomickej klasifikácie rozpočtovej klasifikácie:

2. rozpočet Obce Čechynce na rok 2021

Bežné príjmy:	635 900,00	Bežné výdavky:	635 900,00
Kapitálové príjmy:	0,00	Kapitálové výdavky:	166 000,00
Finančné príjmové operácie:	209 000,00	Finančné výdavkové operácie:	43 000,00

Príjmy celkom:	844 900,00	Výdavky celkom:	844 900,00

3. Použitie rezervného fondu vo výške 209 000,00 € na obstaranie dlhodobého majetku a splácanie úverov zo ŠFRB:

•Výstavba detského ihriska (ihrisko FC) vo výške	2 000,00 €
•Výstavba chodníka –Vinohradská cesta	10 000,00 €
•Výstavba Rybárskej cesty	30 500,00 €
•Výstavba chodníka v cintoríne	5 000,00 €
•Rozšírenie cesty – Hlavná ulica	11 000,00 €
•Centrum voľného času	22 000,00 €
•Rozšírenie kapacity MŠ	58 000,00 €
•Splácanie úverov ŠFRB	43 000,00 €
•Vybudovanie rigolov a vodných priekop	20 000,00 €
•Bleskozvod na dome smútku	1 500,00 €
•Označenie ulíc – inf. tabule	2 000,00 €
•Odsávanie, rekuperačná jednotka –kultúrny dom	4 000,00 €

4. v zmysle § 4, ods. 5 zákona č. 583/2004 Z.z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov zostavenie a predkladanie rozpočtu obce počnúc rokmi 2021, 2022, 2023 bez programovej štruktúry a na úrovni kategórie ekonomickej klasifikácie rozpočtovej klasifikácie:

5. obec bude rozpočtovať výdavky na školskú jedáleň iba na štatistickej klasifikácii výdavkov verejnej správy (COFOG) 09 6 0 1 – Vedľajšie služby poskytované v rámci predprimárneho vzdelávania.

Hlasovanie:

za: 9 (Tomáš Anđel, Andrea Csámpai, PhD., Dalibor Čery, Imre Ladislav, Mária Karaszová, Mgr., Andrej Kupecsek, Ing., PhD., Štefan Solčanský, Richard Száraz, Ladislav Viktóriusz, Ing.)

proti: 0

zdržal sa: 0

Poslanci Obecného zastupiteľstva v Čechynčiach

Tomáš Anđel, Andrea Csámpai, PhD., Dalibor Čery, Ladislav Imre, Mária Karaszová, Mgr., Andrej Kupecsek, Ing., PhD., Štefan Solčanský, Richard Száraz, Ladislav Viktóriusz, Ing.

Berú na vedomie:

1. viacročný rozpočet na roky 2022-2023

Rok 2022

Bežné príjmy:	658 900,00	Bežné výdavky:	633 620,00
Kapitálové príjmy:	0,00	Kapitálové výdavky:	0,00
Finančné príj. operácie:	17 720,00	Finančné výdavkové operácie:	43 000,00

Príjmy celkom:	676 620,00	Výdavky celkom:	676 620,00

Rok 2023

Bežné príjmy:	658 900,00	Bežné výdavky:	655 220,00
Kapitálové príjmy:	0,00	Kapitálové výdavky:	0,00
Finančné príj. operácie:	39 320,00	Finančné výdavkové operácie:	43 000,00

Príjmy celkom:	698 220,00	Výdavky celkom:	698 220,00

2. Odborné stanovisko hlavnej kontrolórky obce Čechynce k návrhu rozpočtu na roky 2021-2023.

K bodu 13 Aktualizácia Programu hospodárskeho a sociálneho rozvoja obce Čechynce
Starosta uviedol, že nakoľko od roku 2023 má byť vypracovaný a platiť PHSR pre väčšie územia ako napr. pre celý okres, kraj a ale po tú dobu tiež potrebujeme mať platný dokument PHSR a najjednoduchšia a najlacnejšia alternatíva bola aktualizovať tento rok končiaci náš dokument PHSR. Zmeny sú len pri zrealizovaných a nových projektových zámeroch.

Otvoril k bodu programu diskusiu.

Poslanec Ladislav Viktóriusz sa opýtal, že z akých zdrojov máme štatistické údaje v našom PHSR. Starosta povedal, že to robia fundované osoby alebo firma.

Starosta dal hlasovať za aktualizáciu Programu hospodárskeho a sociálneho rozvoja obce Čechynce.

Hlasovanie:

za: 9 (Tomáš Andel, Andrea Csámpai, PhDr., Dalibor Čery, Imre Ladislav, Mária Karaszová, Mgr., Andrej Kupecsek, Ing., PhD., Štefan Solčanský, Richard Száraz, Ladislav Viktóriusz, Ing.)

proti: 0

zdržal sa: 0

K bodu 14 Návrh plánu kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra na 1.polrok 2021.

Návrh bol zverejnený na úradnej tabuli a aj na web stránke obce, samotný dokument bol tiež zaslaný poslancom ako podklad k bodu programu.

Starosta otvoril k bodu programu diskusiu. Nikto nemal námietky.

Starosta dal hlasovať za Plán kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra na 1.polrok 2021.

Hlasovanie:

za: 8 (Tomáš Andel, Andrea Csámpai, PhDr., Dalibor Čery, Imre Ladislav, Mária Karaszová, Mgr., Andrej Kupecsek, Ing., PhD., Richard Száraz, Ladislav Viktóriusz, Ing.)

proti: 0

zdržal sa: 1 (Štefan Solčanský)

K bodu 15 Žiadosť firmy Corvin Consulting s. r. o. o prenájom priestorov v obecnom dome

Starosta informoval, že sme boli písomne oslovení o prenájom priestorov v obecnom dome, samotná žiadosť bola poslancom zaslaná ako podklad k bodu programu, ako aj príklady prenájmov v okolitých obciach. Menovanej firme sme umožnili prehliadku priestorov.

Starosta otvoril k bodu programu diskusiu.

Poslanec Ladislav Viktóriusz upozornil na to, že táto firma je dlžníkom v Sociálnej poisťovni. Starosta dal hlasovať za schválenie prenájmu priestorov a uzatvoriť nájomnú zmluvu na prenájom priestorov v obecnom dome na parc.č. 108/1 v k.ú. Čechynce s firmou Corvin Consulting s. r. o.

Hlasovanie:

za: 0

proti: 8 (Tomáš Andel, Andrea Csámpai, PhDr., Imre Ladislav, Mária Karaszová, Mgr., Andrej Kupecsek, Ing., PhD., Štefan Solčanský, Richard Száraz, Ladislav Viktóriusz, Ing.)

zdržal sa: 1 (Dalibor Čery)

K bodu 16 Rôzne

A) Informácia o podanej žiadosti firmy S com s.r.o. Bratislava o vyjadrenie sa a vydania stanoviska pre účely územného konanie k návrhu trás pre stavbu-INS FTTH VRAB 04 Čechynce.

Starosta informoval, že dnešnou poštou sme dostali túto žiadosť. Nakoľko sa jedná o dôležitú informáciu a bude sa týkať celého územia našej obce z toho dôvodu Vás informujem o rozsahu tejto stavby. Jedná sa o uloženie novej elektronickej komunikačnej siete-optického kábla do lôžka v zemine pre Investora stavby Slovak Telekom a.s. V žiadosti sú uvedené kontaktné údaje, kde sa môžete informovať ale jedná sa len o projekčnú firmu. Do 20.12.2020 si občania na základe zverejnenej výzvy na úradnej tabuli a web stránke obce budú môcť

zaslať na OcÚ svoje pripomienky, ktoré potom spracujeme a pripneme k nášmu stanovisku pre účely územného konania spomenutej stavby. Starosta požiadal poslancov OZ o postúpení tejto informácie občanom obce.

Poslanci Obecného zastupiteľstva v Čechynciach

Tomáš Anđel, Andrea Csámpai, PhDr., Dalibor Čery, Ladislav Imre, Mária Karaszová, Mgr., Andrej Kupecsek, Ing., Ph.D., Štefan Solčanský, Richard Száraz, Ladislav Viktóriusz, Ing. Berú na vedomie:

Informácie o podanej žiadosti firmy S com s.r.o. Bratislava o vyjadrenie sa a vydanie stanoviska pre účely územného konania k návrhu trás pre stavbu-INS FTTH VRAB 04 Čechynce.

B) Schválenie predbežného súhlasu k účasti obce Čechynce v rámci UMR Nitra

Starosta informoval, že dnešnou poštou (emailom) došla výzva zo strany riadiaceho orgánu IROP o schválenie uznesenia o účasti našej obce v UMR-e a po schválení aj ostatnými obcami aj podpísať memorandum o spolupráci.

Starosta dal hlasovať za odsúhlasenie účasti obce Čechynce v území Udržateľného mestského rozvoja Nitra ako integrovaného mestského strategicko-plánovacieho regiónu na programové obdobie 2021-2027 a odporúča starostovi podpísať Memorandum o spolupráci na príprave Integrovanej územnej stratégie udržateľného mestského rozvoja Nitra v zmysle predloženého materiálu.

Hlasovanie:

za: 8 (Tomáš Anđel, Dalibor Čery, Imre Ladislav, Mária Karaszová, Mgr., Andrej Kupecsek, Ing., Ph.D., Štefan Solčanský, Richard Száraz, Ladislav Viktóriusz, Ing.)
proti: 0

zdržal sa: 1 (Andrea Csámpai, PhDr.)

Poslanec Ladislav Viktóriusz sa pýtal na čerpanie dotácií organizácií. Účtovníčka obce Martina Koišová informovala, ktoré organizácie čerpali príspevok, uviedla, že príspevok čerpali minimálne a ešte v čase, kedy sa mohli konať akcie. Ďalej uviedla, že FC Čechynce bola poskytnutá krátená dotácia vo výške 6 500 Eur. Doklady resp. vyúčtovanie ešte nepredložili, nakoľko v zmysle VZN majú termín do 31. januára. Starosta obce uviedol, že hlavná kontrolórka obce kontroluje čerpanie dotácií.

Poslanec Ladislav Imre poznamenal, že cintorín od susedného pozemku Csámpaiových zarastá. Starosta vysvetlil, že pozemok nie je náš. Vyzvali sme Hornáčkových na odpredaj pozemku, teraz prebieha u nich dedičské konanie, po ukončení dedičského konania budeme to riešiť.

Poslanci Štefan Solčanský, Tomáš Anđel, Ladislav Viktóriusz mali pripomienky k separovaniu odpadov na cintoríne, nakoľko ľudia dávajú do nádob aj taký odpad, ktorý tam nepatrí.

Poslankyňa Andrea Csámpai sa zaujímala o dopad celoplošného testovania na Covid-19 v dňoch 31. októbra a 1. novembra 2020 a navrhla, aby sme pri najbližšom povinnom testovaní (ak k tomu dôjde) aby sme vytvorili testovacie miesto v prvom rade pre naše deti a rodičov. Starosta povedal, že obec nakúpila potrebné pomôcky, dezinfekčné prostriedky, zabezpečila stravu, išli sme do rizika, čo sa týka úhrady nákladov.

Poslanec Ladislav Viktóriusz prosil, aby sme sa zamysleli nad tým, ako budeme riešiť prenájom multifunkčného ihriska, aby sa tam neocitlo viac skupín naraz, aby sa tam nedostali napríklad deti bez povolenia. Starosta informoval, že už je to vyriešené, odstránili sme nedostatky, ihrisko je uzatvorené nechodia tam deti bez dozoru, je v tom poriadok.

K bodu 17 Záver

Starosta poďakoval prítomným za účasť a informoval, že ďalšie zasadnutie zastupiteľstva bude v mesiaci február-marec 2021 ak teda nebude za potreby skôr.

Zapísali: Martina Koišová, Anastázia Csámpaiová

Starosta obce: Róbert Kupeček

Overovatelia:

Andrea Csámpai

Tomáš Andel

