

Zápisnica
zo zasadnutia Obecného zastupiteľstva v Čechynciach
konaného dňa 3.9.2019

Prítomní: Kupeček Róbert, starosta obce
Poslanci : Tomáš Anđel, Dalibor Čery, Mgr. Mária Karaszová,
Richard Száraz, Ing. Ladislav Viktóriusz,
Andrea Csámpai – prišla počas rokovania o bode č. 4
Ladislav Imre – prišiel počas rokovania o bode č. 5

Nepřítomní poslanci : Ing. Andrej Kupecsek, PhD., Štefan Solčanský

Ďalší prítomní: Ing. Gabriela Baková, hlavný kontrolór obce
Martina Koišová, Renáta Gyepesová - zamestnankyne obce
Pavol Burian, Marek Hanzlík, Jakub Absolon – občania obce

PROGRAM:

1. Návrh na určenie zapisovateľov a overovateľov zápisnice
2. Návrh programu zasadnutia obecného zastupiteľstva
3. Informácie o plnení uznesení z predchádzajúceho zasadnutia obecného zastupiteľstva
4. Informácia o projektoch, investičných zámeroch obce
5. Návrhy zo zasadnutia stavebnej komisie
6. Úprava rozpočtu Obce Čechynce na rok 2019
7. Schválenie návrhu dodatku č.1 k VZN č.1/2019 o stanovení výšky príspevku za stravovanie v školskej jedálni, mesačnom príspevku na čiastočnú úhradu materskej školy a školského klubu detí, ktorých zriaďovateľom je Obec Čechynce
8. Kúpna zmluva – Šimon Földeši
9. Správa nezávislého audítora pre štatutárny orgán a Obecné zastupiteľstvo Obce Čechynce
10. Individuálna výročná správa Obce Čechynce za rok 2018
11. Návrh na prerokovanie a schválenie prevádzky ŠJ pri MŠ Čechynce počas prázdnin
12. Rôzne – Informácia o zmenách v ZŠ Čechynce
13. Záver

K bodu 1. Návrh na určenie zapisovateľov a overovateľov zápisnice

Starosta obce privítal prítomných, skonštatoval, že obecné zastupiteľstvo je uznášaniaschopné, nakoľko z deviatich poslancov je prítomných päť poslancov, poslanci Andrea Csámpai a Ladislav Imre budú trochu meškať. Ospravedlnili sa poslanci Andrej Kupecsek (je na dovolenke) a Štefan Solčanský (je PN).

Za zapisovateľov zápisnice starosta určil p. Renátu Gyepesovú a p. Martinu Koišovú a dal hlasovať:

Hlasovanie:

za: 5 (Tomáš Anđel, Dalibor Čery, Mgr. Mária Karaszová, Richard Száraz,
Ing. Ladislav Viktóriusz)

proti : 0

zdržal sa: 0

Za overovateľov zápisnice starosta určil poslancov Máriu Karaszovú a Richarda Száraz a dal hlasovať:

Hlasovanie:

za: 3 (Tomáš Anđel, Dalibor Čery, Ing. Ladislav Viktóriusz)

proti : 0

zdržal sa: 2 (Mgr. Mária Karaszová, Richard Száraz)

K bodu 2. Návrh programu zasadnutia obecného zastupiteľstva

Starosta oboznámil prítomných s programom zasadnutia s tým, že bodu rôzne ešte doplnil: Žiadosť o dotáciu v rámci „Schémy na podporu budovania infraštruktúry pre alternatívne palivá“ s projektovým názvom " **Výstavba nabíjacej stanice pre elektromobily v obci Čechynce** " - 18409/2019-4210-36886 ktorý vyhlásilo Ministerstvo hospodárstva Slovenskej republiky. Poslankyňa Mária Karaszová uviedla, že bude mať do bodu rôzne dve pripomienky ohľadom obecného rozhlasu a ohľadom káblovej televízie tiež poslanec Ladislav Viktóriusz bude mať do bodu rôzne pripomienku ohľadom VZN o poskytovaní dotácií z rozpočtu obce. Starosta dal hlasovať za doplnený program zasadnutia OZ:

Hlasovanie:

za: 5 (Tomáš Anđel, Dalibor Čery, Mgr. Mária Karaszová, Richard Száraz, Ing. Ladislav Viktóriusz)

proti : 0

zdržal sa: 0

SCHVÁLENÝ PROGRAM ROKOVANIA:

1. Návrh na určenie zapisovateľov a overovateľov zápisnice
2. Návrh programu zasadnutia obecného zastupiteľstva
3. Informácie o plnení uznesení z predchádzajúceho zasadnutia obecného zastupiteľstva
4. Informácia o projektoch, investičných zámeroch obce
5. Návrhy zo zasadnutia stavebnej komisie
6. Úprava rozpočtu Obce Čechynce na rok 2019
7. Schválenie návrhu dodatku č.1 k VZN č.1/2019 o stanovení výšky príspevku za stravovanie v školskej jedálni, mesačnom príspevku na čiastočnú úhradu materskej školy a školského klubu detí, ktorých zriaďovateľom je Obec Čechynce
8. Kúpna zmluva – Šimon Földeši
9. Správa nezávislého audítora pre štatutárny orgán a Obecné zastupiteľstvo Obce Čechynce
10. Individuálna výročná správa Obce Čechynce za rok 2018
11. Návrh na prerokovanie a schválenie prevádzky ŠJ pri MŠ Čechynce počas prázdnin
12. Rôzne:
 - a) Informácia o zmenách v ZŠ Čechynce
 - b) Žiadosť o dotáciu v rámci „Schémy na podporu budovania infraštruktúry pre alternatívne palivá“ s projektovým názvom " **Výstavba nabíjacej stanice pre elektromobily v obci Čechynce** " - 18409/2019-4210-36886 ktorý vyhlásilo Ministerstvo hospodárstva Slovenskej republiky
 - c) Pripomienky poslankyne Márie Karaszovej k obecnému rozhlasu a ku káblovej televízii
 - d) Pripomienky poslanca Ladislava Viktóriusza k VZN o poskytovaní dotácií z rozpočtu obce
13. Záver

K bodu 3. Informácie o plnení uznesení z predchádzajúceho zasadnutia obecného zastupiteľstva

Starosta obce informoval o plnení uznesení z predchádzajúceho zasadnutia OZ:

Uznesenie č.27/2019 k bodu programu - Návrh na doplnenie rozpisu poplatkov za výpožičku KD

Obecný úrad sa riadi podľa týchto nových poplatkov.

Uznesenie č.31/2019 k bodu programu - Uznesenie vo veci Jozef Nosák

Aj napriek neschváleniu obecným zastupiteľstvom Okresný súd v Nitre určil obec za opatrovníka Jozefa Nosáka.

Starosta citoval z rozsudku: „Súd obmedzuje menovaného na právne úkony tak, že menovaný nie je spôsobilý vykonávať finančné záležitosti a operácie, nakladať s majetkom, disponovať s akoukoľvek finančnou čiastkou, rozhodovať o svojej zdravotnej a sociálnej starostlivosti, uzatvárať akékoľvek zmluvné vzťahy, konať pred štátnymi orgánmi, orgánmi verejnej správy, súdmi, finančnými inštitúciami, bankovými inštitúciami a inštitúciami poskytujúcimi služby. Súd ustanovuje za opatrovníka Obec Čechynce pre menovaného, ktorá bude menovaného riadne zastupovať v rozsahu obmedzenia spôsobilosti na právne úkony a je povinná najmenej 2x ročne k 30.6. a k 31.12. každého kalendárneho roka podávať správu o opatrovancovi a o nakladaní s majetkom opatrovanca.“

Ďalej starosta prečítal vyjadrenie právnikovi k Ustanoveniu Obce Čechynce za opatrovníka pre Jozefa Nosáka - Rozsudok OS Nitra sp.zn. 11Ps/10/2015: „Som toho názoru, že proti tomuto rozsudku nepomôže odvolanie na Krajský súd v Nitre okrem iného aj z dôvodu, že ustanoviť obec za opatrovníka navrhol aj prokurátor, súd nemal možnosť ustanoviť nikoho iného a teda ani Krajský súd by inak nerozhodol. Okrem toho, rozsudok by nenadobudol z tohto dôvodu právoplatnosť a medzitým by p.Nosáka prepustili z psychiatrickej liečebne vo V. Záluží.“

Starosta uviedol, že ak rozsudok nadobudne právoplatnosť, už obec bude rozhodovať o jeho umiestnení do sociálneho zariadenia a navštívime a budeme musieť sa dohodnúť so zástupcom psychiatrickej liečebne vo V. Záluží, aby bol priamo prevezený do sociálneho zariadenia.

Uznesenie č. 36/2019 k bodu programu - Schválenie podania žiadosti o dotáciu na projekt- „Zvýšenie bezpečnosti cestnej premávky v obci Čechynce“.

Žiadosť o dotáciu bola podaná a čakáme na vyhodnotenie.

Starosta poprosil zapisovateľky aby uviedli do zápisnice pri tomto bode programu, menovite prítomných poslancov, že zoberali **bod programu zasadnutia zastupiteľstva č.3 a to plnenie uznesenia z predchádzajúceho zasadnutia obecného zastupiteľstva** na vedomie.

Poslanci Obecného zastupiteľstva v Čechynciach

Tomáš Andel, Dalibor Čery, Mária Karaszová, Richard Száraz a Ladislav Viktóriusz

berú na vedomie:

informácie o plnení uznesení z predchádzajúceho zasadnutia obecného zastupiteľstva.

K bodu 4. Informácia o projektoch, investičných zámeroch obce

Počas prerokovávania tohto bodu prišla Andrea Csámpai.

Starosta informoval:

- **"WiFi pre Teba"** - Toho času vysúťažená firma na zhotoviteľa diela Aeronet Profi Paňa zrealizovala montážne práce. Projekt je funkčný, je v zábehovom režime. Bol zverejnený informačný leták pre občanov na web a FB stránke obce o možnosť používať internet zdarma a zároveň sa pripravujú podklady na zaslanie žiadosti o prefinancovanie výdavkov.

- **„Obecný dom“** – bolo nám zaslané rozhodnutie Ministra životného prostredia SR o poskytnutí podpory formou dotácie z Environmentálneho fondu. Výška dotácie je suma 150 000.- eur pričom spolufinancovanie je 7 894,74 eur. Viac k tejto téme v bode programu č.6
- **„Budovanie prvkov zelenej infraštruktúry v obci Čechynce“** - Bol vykonaný proces verejného obstarávania, kde bola vysúťažená firma Jurtin s.r.o. Veľké Zálužie a suma ktorá bola vysúťažená je 122 940.-eur. Toho času je podpísaná zmluva o dielo s touto firmou a do 15 dní musí spomenutá firma zahájiť práce na diele.
- **„Chodník na Vinohradskej ceste“** - Termín výzvy z MAS Dolná Nitra bola posunutá na koniec decembra, medzičasom sme začali vybavovať potvrdenia, vyjadrenia a iné podklady k stavebnému a územnému konaniu a dlhodobého prenájmu pozemku pod chodníkom.
- **„Obecný dom-výdajňa stravy-kuchyňa“** - Boli sme úspešní aj v tomto projekte, bola nám poskytnutá dotácia z Ministerstva financií SR v sume 15 000.- eur, kde spolufinancovanie obce činí sumu 1 700.-eur. V procese verejného obstarávania na dodávateľa bola úspešná firma ROAX s.r.o. Andovce. Biela technika bola namontovaná do obecnej kuchyne a t.č. je plne funkčná.
- **„Kultúrne dedičstvo a tradície“** – v mesiaci január sme podali žiadosť o financie z Fondu na podporu kultúry národnostných menšín na rozvoj kultúry národnostných menšín v našom prípade maďarskej menšiny, kde je spolufinancovanie obcou suma 200.-eur. Bolo nám schválených 1 000 eur. Financie budú použité na kultúrne podujatie 5.-6.10.2019, ktoré bude usporiadané v kultúrnom dome Čechynce v spolupráci s KOS Nitra.
- **„Vetrolamy v obci Čechynce“** - Bola nám schválená dotácia v sume 5 000 eur, kde spolufinancovanie obcou je 2 631,63 eur z Ministerstva životného prostredia SR z Environmentálneho fondu v rámci Programu obnovy dediny. Toho času prebehlo verejné obstarávanie na dodávateľa diela a vysúťažená firma je Two elements s.r.o. Mojmírovce a čaká sa na vhodné poveternostné podmienky na realizáciu sadbových prác.
- **„Rozšírenie kapacity miestnej MŠ“** - Bola pozvaná na pracovné stretnutie koncom júna pracovníčka Okresného úradu Nitra, z odboru školstva zo sekcie Oddelenie odborných a metodických činností po jej návrhu sme pozvali taktiež pracovníčku Regionálneho úradu verejného zdravotníctva so sídlom v Nitre a na základe jej odporúčenia bol pozvaný projektant na prípravu návrhu projektovej dokumentácie k stavebným úpravám. Ak budú hotové návrhy zvoláme s predsedom p.Viktóriuszom sedenie stavebnej komisie a na základe výsledku tohto sedenia dôjde k príprave projektovej dokumentácie na schvaľovací proces.
- **„Obecný rigol, odvodňovací protipovodňový kanál“** - Nakoľko v mesiaci jún došlo k prepadávaniu boku tohto rigola, k posunu valu rigola, ešte v tomto mesiaci zamestnanci obce vykonali nevyhnutné zemné práce k prietoku vody v kanáli a zároveň sme požiadali projektanta na vodné diela aby pripravil projektovú dokumentáciu k oprave odvodňovacieho kanála. Pred vyhotovením nás bude informovať o cene projektu o ktorej Vás budem informovať a zároveň bude treba podľa tejto informácie upraviť rozpočet a vyčleniť financie na projektovú dokumentáciu a stavebné práce.

Starosta otvoril k bodu programu diskusiu:

Poslanec Tomáš Andel sa pýtal, že kde sa bude budovať zelená infraštruktúra.

Starosta odpovedal, že projekt sa skladá z troch častí:

- oddychová zóna – výsadba zelene a detské ihriskó medzi druhou a tretou bytovkou,
- výsadba zelene okolo sochy sv. Floriána pred kostolom,

- chodník od kostola po obecný úrad.

Poslanec Richard Száraz sa pýtal, či projekt na rigol sa bude týkať iba toho rigolu.

Starosta uviedol, že áno, je to v havarijnom stave, je to hlavná tepna odvodu dažďovej vody, jedná sa o Kostolnú ulicu. Opravoval sa pred cca 15 rokmi, veľa nákladiakov tade prejde, začalo sa to posúvať, treba ho opraviť. Poslanec Richard Száraz sa pýtal, že kam tá voda odtieká. Starosta uviedol, že rigol ide aj cez súkromné pozemky a jeden z vlastníkov pozemku rigol zahádzal, je tam nepísané vyjadrenie z ich strany, že tú vodu si chcú zachytávať v jazierkach na svojom pozemku. Všetci vlastníci boli vyzvaní, aby to predali obci. Jediný vlastník, ktorý povedal a podpísal, že to daruje obci je Vendelín Száraz.

Ďalej sa poslanec Richard Száraz pýtal, že koľko je tam vlastníkov. Starosta odpovedal, že rodina Csámpaiových, tí jasne povedali, že to nepredajú obci a potom p. Kmeta.

Starosta uviedol, že sme zisťovali, hľadali po archívoch (hydromeliorácie, životné prostredie, okresný úrad), či nebolo v minulosti vydané stavebné povolenie na rigol, ale nič sme nenašli, tak si nepomôžeme. Jediné riešenie je obísť súkromné pozemky a urobiť to rúrovým systémom do telesa cesty, čo musíme počítať s nákladmi na projektovú dokumentáciu a samotnú realizáciu.

Poslanec Dalibor Čery tiež uviedol, že sa s nimi nedá dohodnúť napriek tomu, že majú roh domu na obecnom pozemku.

Poslanec Ladislav Viktóriusz sa pýtal, či z hľadiska bezpečnostného, či to nie je možné napadnúť.

Starosta povedal, že nie, že má si to obec vyriešiť na svojom pozemku na vlastné náklady, preto aj tá cesta nemá zmysel sa tam zatiaľ riešiť, kým nevybudujeme kanál pod cestou.

Starosta poprosil zapisovateľky, aby uviedli do zápisnice pri tomto bode programu, menovite prítomných poslancov, že zobrali **bod programu zasadnutia zastupiteľstva č.4 a to Informácia o projektoch, investičných zámeroch obce na vedomie.**

Poslanci Obecného zastupiteľstva v Čechynciach

Tomáš Anđel, Andrea Csámpai, Dalibor Čery, Mária Karaszová, Richard Száraz a Ladislav Viktóriusz

berú na vedomie:

informáciu o projektoch, investičných zámeroch obce na vedomie.

K bodu 5. Návrhy zo zasadnutia stavebnej komisie

Starosta uviedol, že podkladový materiál k bodu programu bol zaslaný poslancom.

Kontrolórka obce p. Baková prečítala zápisnicu zo zasadnutia stavebnej komisie, ktorá tvorí prílohu č. 1 tejto zápisnice.

Počas prerokovávania tohto bodu prišiel poslanec Ladislav Imre.

Starosta k druhému bodu zápisnice uviedol, že ešte staré zastupiteľstvo v roku 2018 v rozpočte obce schválilo financie na obnovu niektorých komunikácií v obci a teraz by sme mali pristúpiť k realizácii. Začalo sa s tým, že boli vyzvaní poslanci, komisia, boli vyzvaní resp. informovaní občania ktorí tam bývajú a došlo k zisteniu nejakej informácie ešte z roku 2009. Tá informácia je prakticky o tom, že tí majitelia, ktorí vtedy požiadali o udelenie súhlasu na vytvorenie stavebných pozemkov sa v jednej vete zaviazali a to starosta citoval: „Vyhlasujeme, že inžinierske siete aj miestnu komunikáciu sme ochotní vyriešiť na vlastné náklady, pozemky chceme riešiť čím skôr, nakoľko naše deti majú záujem postaviť si rodinné domy.“ V tom združení vtedy boli p. Ladislav Šimončík, Štefan Csámpai, Helena Csámpaiová, Alžbeta Ižová a Miroslav Solčanský a to je aj dôvod prečo sú tu páni z tej ulice, aby sa tiež vyjadrili

Najprv dal starosta slovo poslancom:

Poslanec Ladislav Viktóriusz, ktorý uviedol, že je občanom Čechyniec desať rokov a kupoval pozemok na Ulici Eugena Gajdára, kde v kúpnej zmluve bolo uvedené, že zaplatí infraštruktúru vrátane komunikácie vo výške 180 tis. korún, t.j. 6 000 eur. Za chvíľu príde aj ďalší poslanec Ladislav Imre, ktorý tiež zaplatil infraštruktúru na tejto ulici, on pozemok zdedil, ale keď tam chcel mať komunikáciu, infraštruktúru, musel tiež zaplatiť. Je za to, aby sme merali rovnakým metrom pre všetkých občanov a je zásadne proti, aby sa z obecného rozpočtu financovali cesty k tým pozemkom, kde sa kupovali pozemky od súkromných vlastníkov.

Pán Hanzlík povedal pánovi Viktóriuszovi, že oni mali inú situáciu, keďže oni to mali v kúpnej zmluve uvedené, že majú prispieť na infraštruktúru.

Pán Absolon uviedol, že chybu urobila obec, že záväzok pôvodných vlastníkov, že tam vybudujú infraštruktúru na vlastné náklady si zmluvne neošetrila, pretože oni tie pozemky kúpili už keď tam cesta bola.

Poslanec Richard Száraz ospravedlnil otca Vendelína Száraz, že chcel prísť, ale keďže je odcestovaný tak nemohol. Uviedol, že aj iní občania sa môžu dožadovať vybudovať k svojim pozemkom cestu.

Poslanec Dalibor Čery navrhol zvolať stretnutie s pôvodným vlastníkom pozemkov, nakoľko oni sa zaviazali vybudovať infraštruktúru nie noví majitelia.

Pán Hanzlík uviedol, že tá cesta je už z 3/4-ín urobená, čo si oni financovali a ide len o to, že natiahnuť vrchnú vrstvu – asfalt.

Pán Absolon uviedol, že nejde len o to že je tá cesta prašná, ale sú obmedzovaní aj takým spôsobom, že tam nechodí pošta. Na čo starosta uviedol, že pošta je súkromná spoločnosť, že to treba riešiť tam.

Poslanec Dalibor Čery uviedol, že on bol na tom rokovaní s pôvodnými vlastními týchto pozemkov, keď sľubovali, že všetko vybudujú. A tiež uviedol, že chápe tých ľudí, lebo vie aké je to bývať, kde je iba prašná cesta a tiež keď chcel stavať, tak mu na obci bolo povedané, že nech nečaká od obce, že mu tam vybuduje infraštruktúru. S týmto vedomím si ju sám vybuďoval, cestu vysypal kameňom, bola to ústna dohoda, ale pre neho to platí.

Poslanci sa dohodli, že sa dá vypracovať projektová dokumentácia na komunikáciu na Rybárskej ceste a Ulici pri jazere a súbežne sa vyvolá stretnutie do 10 dní s bývalými vlastními k riešeniu ich záväzku o vybudovanie miestnej komunikácie

Starosta poprosil zapisovateľky aby uviedli do zápisnice pri tomto bode programu, menovite prítomných poslancov, že zobrali **bod programu zasadnutia zastupiteľstva č.9 a to Návrhy zo zasadnutia stavebnej komisie na vedomie - zmeny v projekte, v rozpočte „Zvýšenie energetickej účinnosti budovy Obecného domu v Čechynciach na vedomie.**

Poslanci Obecného zastupiteľstva v Čechynciach

Tomáš Anđel, Andrea Csámpai, Dalibor Čery, Ladislav Imre, Mária Karaszová, Richard Száraz a Ladislav Viktóriusz

berú na vedomie:

zmeny v projekte, v rozpočte „Zvýšenie energetickej účinnosti budovy Obecného domu v Čechynciach na vedomie.

Za druhú časť bodu programu a to dať vypracovať projektovú dokumentáciu na komunikáciu na Rybárskej ceste a Ulici pri jazere a súbežne vyvolať stretnutie do 10 dní s bývalými vlastními k riešeniu ich záväzku o vybudovanie miestnej komunikácie starosta dal hlasovať:

Hlasovanie:

za: 7 (Tomáš Anđel, Andrea Csámpai, Dalibor Čery, Ladislav Imre,
Mgr. Mária Karaszová, Richard Száraz, Ing. Ladislav Viktóriusz)

proti : 0

zdržal sa: 0

K bodu 6. Úprava rozpočtu Obce Čechynce na rok 2019

Starosta poprosil účtovníčku obce o prečítanie návrhu na úpravy rozpočtu obce a zároveň otvoril k bodu programu diskusiu.

Účtovníčka obce p. Koišová oboznámila prítomných s položkami rozpočtu, ktoré je potrebné upraviť.

Starosta oboznámil prítomných, že bude potrebné dofinancovať základnú školu z obecných prostriedkov, nakoľko poskytnuté finančné prostriedky od štátu nepostačujú na ZŠ, jedná sa o cca 20 tis. euro. Do budúcnosti sa musíme zaoberať aj touto situáciou, či budeme dofinancovávať školu z obecných prostriedkov, nakoľko v ZŠ máme stále menej detí.

Poslankyňa Andrea Csámpai sa pýtala, že prečo deti z našej MŠ nepokračujú v tunajšej ZŠ, čo urobila pani riaditeľka ZŠ, aby tu deti zostali. Na čo starosta odpovedal, že zo strany ZŠ pred dvomi tromi vyšla taká iniciatíva, že rozdávali letáky aj v Čechynciach rodičom detí MŠ aj v Malom Cetíne a aj v Janíkovciach, kde boli informovaní, čo všetko naša škola ponúka. Starosta si dal tú námahu pred tromi rokmi a navštívil každého rodiča a pýtal sa, či dajú dieťa k nám do školy ak áno a ak nie, tak prečo nedajú dieťa k nám do školy. Starosta povedal, že odpovede boli rôznorodé, 90% bolo takých odpovedí, lebo zamestnanie majú v Nitre.

Poslankyňa Mária Karaszová navrhla vyvolať stretnutie s rodičmi, s čím súhlasil, aj poslanec Ladislav Viktóriusz, ktorý povedal, že aby sa zvolalo stretnutie poslancov, MŠ, ZŠ a rodičov a vysvetliť to rodičom, aby tie deti zostali tu aj v škole, treba riešiť situáciu.

Starosta dal hlasovať o schválení úprav rozpočtu Obce Čechynce na rok 2019:

Hlasovanie:

za: 7 (Tomáš Anđel, Andrea Csámpai, Dalibor Čery, Ladislav Imre, Mgr. Mária Karaszová, Richard Száraz, Ladislav Viktóriusz)

proti : 0

zdržal sa: 0

K bodu 7. Schválenie návrhu Dodatku č. 1 k VZN č.1/2019 o stanovení výšky príspevku za stravovanie v školskej jedálni, mesačnom príspevku na čiastočnú úhradu materskej školy a školského klubu detí, ktorých zriaďovateľom je Obec Čechynce.

Starosta uviedol, že samotný materiál k bodu programu bol zaslaný poslancom a bol aj v riadnom termíne zverejnený na úradnej tabuli obce.

Informoval poslancov, že Generálna prokuratúra SR sa listom č. VI/1 Gd 262/19/1000-5 z 23.7.2019 vyjadrila, že „orgány prokuratúry nepovažujú za diskriminačné, ak obce pri rozhodovaní vo veciach prijímania detí do materských škôl a určovania výšky mesačného príspevku zákonného zástupcu na čiastočnú úhradu nákladov za pobyt dieťaťa v materskej škole zriadenej obcou si vo svojich všeobecne záväzných nariadeniach upravili podmienky tak, že preferujú deti a rodičov s trvalým pobytom na území obce, ktorá zriadi materskú školu.“

ZMOS zároveň upozorňuje, že možnosť určovania rozdielnej výšky mesačného príspevku zákonného zástupcu na čiastočnú úhradu nákladov za pobyt dieťaťa v materskej škole zriadenej obcou zaniká na základe zákona č. 209/2019 Z. z. dňom 1.1.2021, kedy začína platiť zákonné pravidlo určovania tohto príspevku v rovnakej výške.

Starosta otvoril k bodu programu diskusiu:

Poslankyňa Andrea Csámpai navrhuje zvýšiť príspevok za dieťa, ktoré nemá trvalý pobyt v obci Čechynce a dovŕšilo 3 roky na 50.- eur. S jej návrhom súhlasili aj ostatní poslanci.

Starosta dal hlasovať o schválení Dodatku č. 1 k VZN č.1/2019 o stanovení výšky príspevku za stravovanie v školskej jedálni, mesačnom príspevku na čiastočnú úhradu materskej školy a školského klubu detí, ktorých zriaďovateľom je Obec Čechynce s tým, že na návrh poslankyne Andrei Csámpai sa opraví príspevok za dieťa, ktoré nemá trvalý pobyt v obci Čechynce a dovŕšilo 3 roky na 50.- eur:

Hlasovanie:

za: 7 (Tomáš Andel, Andrea Csámpai, Dalibor Čery, Ladislav Imre, Mária Karaszová,
Richard Száraz, Ladislav Viktóriusz)

proti : 0

zdržal sa: 0

K bodu 8. Kúpna zmluva – Šimon Földeši

Starosta uviedol, že keďže na zasadnutí OZ dňa 8.3.2019 bol Šimonovi Földešimu schválený spôsob prevodu nehnuteľnosti parc.č. 164/26 o výmere 122 m² podľa GP č. 1/2018, dali sme vypracovať kúpnu zmluvu, ktorú je potrebné schváliť.

Podkladový materiál k bodu programu bol poslancom zaslaný a správa bola zverejnená na úradnej tabuli obce.

Starosta otvoril k bodu programu diskusiu. Nakoľko nikto z poslancov nemal pripomienky, starosta dal hlasovať o schválení kúpnej zmluvy- prevodu majetku obce, a to nehnuteľnosti: CKN parcela č. 164/26 – zastavaná plocha a nádvorie o výmere 122 m², odčlenenej od parcely č. 164/9 – zastavaná plocha a nádvorie o výmere 1380 m², zapísanej v LV č.1014, k.ú. Čechynce, podľa GP č.1/2018 zo dňa 6.6.2019.

za kúpnu cenu: 3,30 EUR/m², t.j. celkom 402,60 EUR (slovom: štyristodva EUR šesťdesiat centov)

kupujúcemu: Šimon Földeši, rod. Földeši, nar. 10.03.1989, trvale bytom Obecná 1469/7, 951 35 Veľké Zálužie.

Hlasovanie:

za: 7 (Tomáš Andel, Andrea Csámpai, Dalibor Čery, Ladislav Imre, Mária Karaszová,
Richard Száraz, Ladislav Viktóriusz)

proti : 0

zdržal sa: 0

K bodu 9. Správa nezávislého audítora pre štatutárny orgán a Obecné zastupiteľstvo Obce Čechynce

Starosta uviedol, že podkladový materiál k bodu programu bol zaslaný poslancom a správa bola zverejnená na úradnej tabuli obce a otvoril k bodu programu diskusiu. Nakoľko nikto nemal pripomienky, starosta poprosil zapisovateľky aby uviedli do zápisnice pri tomto bode programu, menovite prítomných poslancov, že zobrali **bod programu zasadnutia zastupiteľstva č.9 a to Správu nezávislého audítora pre štatutárny orgán a Obecné zastupiteľstvo Obce Čechynce** na vedomie.

Poslanci Obecného zastupiteľstva v Čechynciach

Tomáš Andel, Andrea Csámpai, Dalibor Čery, Mária Karaszová, Richard Száraz a Ladislav Viktóriusz

berú na vedomie:

Správu nezávislého audítora pre štatutárny orgán a Obecné zastupiteľstvo Obce Čechynce

K bodu 10. Individuálna výročná správa Obce Čechynce za rok 2018

Podkladový materiál k bodu programu bol poslancom zaslaný a správa bola zverejnená na úradnej tabuli obce.

Starosta otvoril k bodu programu diskusiu. Nakoľko nikto nemal pripomienky, starosta poprosil zapisovateľky aby uviedli do zápisnice pri tomto bode programu, menovite prítomných

poslancov, že zobrali **bod programu zasadnutia zastupiteľstva č.10 a to** Individuálna výročná správa Obce Čechynce za rok 2018 na vedomie.

Poslanci Obecného zastupiteľstva v Čechynciach

Tomáš Anđel, Andrea Csámpai, Dalibor Čery, Mária Karaszová, Richard Száraz a Ladislav Viktóriusz

berú na vedomie:

Individuálnu výročnú správu Obce Čechynce za rok 2018

K bodu 11. Návrh na prerokovanie a schválenie prevádzky ŠJ pri MŠ Čechynce počas prázdnin

Starosta uviedol, že podkladový materiál k bodu programu bol zaslaný poslancom a otvoril k bodu programu diskusiu.

Nakoľko nikto nemal pripomienky k návrhu MŠ Čechynce, starosta dal hlasovať o schválení prevádzky ŠJ pri MŠ Čechynce počas prázdnin, ak sa na stravu počas prázdnin záväzne prihlási nadpolovičná väčšina detí zapísaných do MŠ – najmenej 15 detí, v prípade ak počet detských stravníkov počas prázdnin klesne pod 12, v nasledujúci deň sa prevádzka v školskej jedálni preruší.

Hlasovanie:

za: 7 (Tomáš Anđel, Andrea Csámpai, Dalibor Čery, Ladislav Imre, Mária Karaszová, Richard Száraz, Ladislav Viktóriusz)

proti : 0

zdržal sa: 0

K bodu 12. Rôzne

a) Informácia o zmenách v ZŠ Čechynce

Starosta informoval, že nakoľko koncom júna p.učiteľka maďarskej triedy Réka Kovácsová podala výpoveď, bolo treba riešiť jej náhradu. Mali sme stretnutia s rodičmi týchto detí, kde vždy bola prítomná aj p.riaditeľka ZŠ a na prvom stretnutí aj odchádzajúca pani učiteľka. Po dvojmesačnom úsilí nájsť vhodnú adeptku na tento uvoľnený post sa nám nepodarilo vybaviť žiadnu učiteľku, ktorá by spĺňala požiadavky naše ale aj rodičov, tým pádom bola táto trieda presunutá do ZŠ Veľký Cetín.

Ďalej starosta informoval, že nakoľko uplynulo 5 ročné funkčné obdobie riaditeľky ZŠ, bolo vyhlásené výberové konanie na túto funkciu, došla len jedna žiadosť od staronovej riaditeľky a preto rada školy vybrala túto uchádzačku.

Koncom júna tiež podala svoju žiadosť o výpoveď vychovávateľka v družine, kde bola k 1.9.2019 prijatá uchádzačka o tento post.

Starosta otvoril k bodu programu diskusiu:

Poslankyňa Andrea Csámpai uviedla, že je sklamaná že sme zatvorili maďarskú triedu v Čechynciach, je jej ľúto, že o tom ako zástupcovia obce neboli informovaní, podľa nej riaditeľka nevynaložila veľké úsilie a nie je človek na mieste, čo sa týka riaditeľskej kompetencie.

Starosta poprosil zapisovateľky, aby uviedli do zápisnice pri tomto bode programu, menovite prítomných poslancov, že zobrali **bod programu zasadnutia zastupiteľstva č.12 a to Rôzne- Informácia o zmenách v ZŠ Čechynce** na vedomie.

poslancov, že zobrali **bod programu zasadnutia zastupiteľstva č.10 a to** Individuálna výročná správa Obce Čechynce za rok 2018 na vedomie.

Poslanci Obecného zastupiteľstva v Čechynciach

Tomáš Anđel, Andrea Csámpai, Dalibor Čery, Mária Karaszová, Richard Száraz a Ladislav Viktóriusz

berú na vedomie:

Individuálnu výročnú správu Obce Čechynce za rok 2018

K bodu 11. Návrh na prerokovanie a schválenie prevádzky ŠJ pri MŠ Čechynce počas prázdnin

Starosta uviedol, že podkladový materiál k bodu programu bol zaslaný poslancom a otvoril k bodu programu diskusiu.

Nakoľko nikto nemal pripomienky k návrhu MŠ Čechynce, starosta dal hlasovať o schválení prevádzky ŠJ pri MŠ Čechynce počas prázdnin, ak sa na stravu počas prázdnin záväzne prihlási nadpolovičná väčšina detí zapísaných do MŠ – najmenej 15 detí, v prípade ak počet detských stravníkov počas prázdnin klesne pod 12, v nasledujúci deň sa prevádzka v školskej jedálni preruší.

Hlasovanie:

za: 7 (Tomáš Anđel, Andrea Csámpai, Dalibor Čery, Ladislav Imre, Mária Karaszová, Richard Száraz, Ladislav Viktóriusz)

proti : 0

zdržal sa: 0

K bodu 12. Rôzne

a) Informácia o zmenách v ZŠ Čechynce

Starosta informoval, že nakoľko koncom júna p.učiteľka maďarskej triedy Réka Kovácsová podala výpoveď, bolo treba riešiť jej náhradu. Mali sme stretnutia s rodičmi týchto detí, kde vždy bola prítomná aj p.riaditeľka ZŠ a na prvom stretnutí aj odchádzajúca pani učiteľka. Po dvojmesačnom úsilí nájsť vhodnú adeptku na tento uvoľnený post sa nám nepodarilo vybaviť žiadnu učiteľku, ktorá by spĺňala požiadavky naše ale aj rodičov, tým pádom bola táto trieda presunutá do ZŠ Veľký Cetín.

Ďalej starosta informoval, že nakoľko uplynulo 5 ročné funkčné obdobie riaditeľky ZŠ, bolo vyhlásené výberové konanie na túto funkciu, došla len jedna žiadosť od staronovej riaditeľky a preto rada školy vybrala túto uchádzačku.

Koncom júna tiež podala svoju žiadosť o výpoveď vychovávateľka v družine, kde bola k 1.9.2019 prijatá uchádzačka o tento post.

Starosta otvoril k bodu programu diskusiu:

Poslankyňa Andrea Csámpai uviedla, že je sklamaná že sme zatvorili maďarskú triedu v Čechynciach, je jej ľúto, že o tom ako zástupcovia obce neboli informovaní, podľa nej riaditeľka nevynaložila veľké úsilie a nie je človek na mieste, čo sa týka riaditeľskej kompetencie.

Starosta poprosil zapisovateľky, aby uviedli do zápisnice pri tomto bode programu, menovite prítomných poslancov, že zobrali **bod programu zasadnutia zastupiteľstva č.12 a to Rôzne-** Informácia o zmenách v ZŠ Čechynce na vedomie.

Poslankyňa Andrea Csámpai žiada profúdský prístup od p. Csámpaiovej k ľuďom, ktorí majú zármutok, keď vybavujú pohreb a možno nepochopia hneď tak všetko. Berie, že mala právo jej povedať, to čo povedala, ale mohla to urobiť citlivejšie.

Starosta navrhol, že možno by bolo dobré dať priestor aj druhej strane a nech sa na budúcom zastupiteľstve tiež vyjadrí.

Ďalej poslankyňa Mária Karaszová mala pripomienku ku káblovej televízii, že dosť vypadáva a zamŕza.

Starosta informoval, že je to súkromná firma, ktorá káblovku prevádzkuje, ale môžeme sa prihovoriť za občanov. Vyzveme ich, aby zlepšili svoje služby.

Poslanec Ladislav Viktóriusz sa pýtal, či nám platia nájom za to, že majú v našej budove prístroje. Bol informovaný že neplatia, ale máme od nich zadarmo internet.

d) Pripomienky poslanca Ladislava Viktóriusza k VZN o poskytovaní dotácií z rozpočtu obce

Poslanec Ladislav Viktóriusz žiada, aby sa na ďalšie obecné zastupiteľstvo zaradilo do programu VZN o poskytovaní dotácií pre organizácie v obci.

Starosta informoval, že už si to kontrolórka obce zobrala, že to skontroluje, či je to v súlade so zákonom.

e) Poslanec Tomáš Anđel sa informoval, či má naša obec zavedenú daň za rozvoj. Starosta informoval, že v našej obci nie je schválená daň za rozvoj, aby sme tým mladým rodinám pomohli, ale keď to poslanci navrhnu, môže sa to schváliť.

f) Poslankyňa Andrea Csámpai mala pripomienku ku kuchyni v kultúrnom dome, aby sa preberala čistá po akciách, nakoľko máme teraz celé vybavenie nové.

K bodu č. 13 Záver

Starosta na záver uviedol, že by rád oboznámil prítomných s najbližším podujatím, ktoré organizuje Obec Čechynce a to 5.-6.10.2019 a to kultúrne podujatie „Kultúrne dedičstvo a tradície“, na ktoré sme dostali dotáciu z Fondu na podporu kultúry národnostných menšín. Ak bude pripravený program a plagát s pozvánkou budú informovaní na úradných tabuliach obce. V rámci tohto programu by sme chceli uviesť do života knihu Márie Karaszovej „Čechynce v zrkadle posledných 100 rokov - Csehi az elmúlt száz év tükrében“. Ďalej 16.10.2019 bude podujatie stretnutie seniorov obce. Srdečne pozval poslancov na tieto podujatia a nie len ako účastníkov ale skôr ako pomocníkov. Starosta sa poďakoval tým poslancom, ktorí boli nápomocní pri organizovaní obecných podujatí od začiatku roka.

A zároveň informoval o ďalších podujatiach v obci a o podujatiach, kde budú obec jednotlivci alebo skupiny reprezentovať:

- 7.9. Csemadok oberačkové oslavy – tu poslankyňa Mária Karaszová uviedla, že je to zrušené
- 14.9. Vystúpenie miestneho mužského speváckeho súboru v družobnej obci Otice
- 21.9. Miestny detský folklórny súbor „Szél fújja pántlikám“ organizuje tanečný dom
- 16.11. Ukončenie sezóny FC Čechynce
- 30.11. PZ Lúky Čechynce – poľovka

Ďalej starosta informoval, že nasledujúce zasadnutie obecného zastupiteľstva plánuje na 2.12. alebo 3.12.2019.

Starosta sa poďakoval prítomným a ukončil zasadnutie obecného zastupiteľstva.

Zapísali: Renáta Gyepesová, Martina Koišová

Starosta obce:
Róbert Kupeček

Overovatelia:
Mária Karaszová

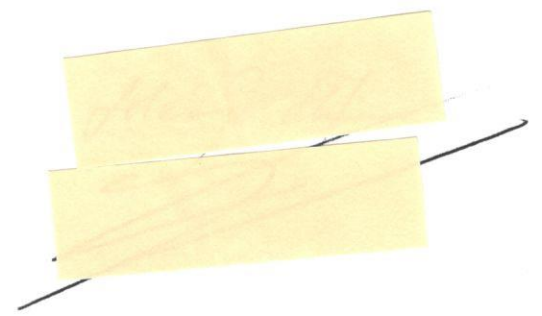
Richard Száraz

zo dňa 19.8.2019.

Hlavná komisia a príslušný poslanci
Doporučujú strosťovať ošetrovať a týchto
zmenách nč príloha č. ① a Zvýšenie energetickej
účinnosti budovy.

čl. 2. Miestna komunikácia na Ryteckej ulici

St. komisia a kom. istom zložením + príslušný poslanci
podľa prezenej listiny nč nč zastupiteľstva
a schváliť vypracovať PD na Ryteckej ceste.
" šírka 4 m a h. min 6 cm + zhuťnený nč nč.



Zmeny v projekte, v rozpočte „Zvýšenie energetickej účinnosti budovy Obecného domu v Čechynciach“

Na základe toho, že dotačná suma bola krátená o cca 50 000.- eur po konzultácii s projektantom, projektovým manažérom sa prepracoval rozsah prác na akcii „Zvýšenie energetickej účinnosti budovy Obecného domu v Čechynciach“, tak aby zodpovedali svojim charakterom prideleným prostriedkom a finančne sa vmestili do nákladov. Z toho dôvodu sú vynechané z pôvodne zamýšľaných prác tieto konštrukcie a práce :

- Výmena otvorových konštrukcií – plastové okná a dvere – zostanú jestvujúce
- Výmena strešnej krytiny a latovania a stavebná úprava OS1 na streche (oprava štítu na streche) – zostane jestvujúci stav. Krokvy vo voľnej časti sa staticky zosilnia, podkrovie bude tepelne zaizolované podľa projektu.
- Sadrokartónový podhľad podkrovného priestoru. Po zateplení a zakrytí difúznou fóliou sa plocha izolácie podchyť drôtenou konštrukciou alebo strešnými latami
- Protipožiarny náter dopĺňaných konštrukcií – stužujúce dosky krovv sa natrú náterom proti pliesni a škodcom.
- Maľby podkrovného priestoru – pôvodne uvažovaný náter sadrokartónu v podkrovnom priestore.
- Zateplenie stropu suterénu.

Ostatné konštrukcie a práce budú realizované v zmysle schválenej PD. Rozpočet je prepracovaný do súčasnej cenovej úrovne.

S úctou a pozdravom

Miroslav Čech

Zápisnica zo zasadnutia „Stavebnej komisie“ pri OZ Čechynce dňa 19.8.2019

Prezenčná listina:

1. Ing. Ladislav Viktóriusz

2. Štefan Solčanský

3. Ing. Peter Szakmár

4. Silvester Šuba ml. 

~~5. Richard Száraz~~

Hostia:

1. DALIBOR ČERY

2. Richard Száraz

3. ROBERT HUPEČEK

4.

5.

6.

7.

8.

9.

10.

„Stavebná komisia“ navrhuje OZ Čechynce schváliť, zaobrat