Uznesenia
zo zasadnutia Obecného zastupiteľstva v Čechynciach
konaného dňa 13.08.2021

UZNESENIE Č. 163/2021
k Návrhu na určenie zapisovateľov a overovateľov zápisnice

Obecné zastupiteľstvo v Čechynciach
schvaľuje:
1. za zapisovateľov zápisnice zamestnankyne obce Koišovú Martinu a Csámpaiovú Anastáziu
2. za overovateľov zápisnice poslancov Mgr. Máriu Karaszovú a Richarda Száraza

V Čechynciach, dňa 13.8.2021

Róbert Kupeček
starosta obce

UZNESENIE Č. 164/2021
k Návrhu programu zasadnutia obecného zastupiteľstva

Obecné zastupiteľstvo v Čechynciach
A/ neschvaľuje
zverejnený program zasadnutia obecného zastupiteľstva.

B/ schvaľuje
upravený program zasadnutia obecného zastupiteľstva.

V Čechynciach, dňa 13.08.2021

Róbert Kupeček
starosta obce

UZNESENIE Č. 165/2021
k Informáciám o plnení uznesení z predchádzajúceho zasadnutia obecného zastupiteľstva

Obecné zastupiteľstvo v Čechynciach
berie na vedomie:
informácie o plnení uznesení z predchádzajúceho zasadnutia obecného zastupiteľstva.

V Čechynciach, dňa 13.08.2021

Róbert Kupeček
starosta obce

UZNESENIE č. 166/2021
k Informácii o projektoch, investičných zámeroch obce

Obecné zastupiteľstvo v Čechynciach
berie na vedomie:
informáciu o projektoch, investičných zámeroch obce

V Čechynciach, dňa 13.8.2021

Róbert Kupeček
starosta obce

UZNESENIE č. 167/2021
k Elektronizácia zvozu odpadu

Obecné zastupiteľstvo v Čechynciach
berie na vedomie:
informácie p. Kalmana, zástupcu firmy GX SOLUTIONS, a.s. o elektronizácii zvozu odpadu

V Čechynciach, dňa 13.8.2021

Róbert Kupeček
starosta obce

UZNESENIE č. 168/2021
k Kúpna zmluva Kunkelovi

Obecné zastupiteľstvo v Čechynciach
schvaľuje:
kúpnu zmluvu – prevod majetku obce, a to nehnuteľnosti: novovytvorenej parcely č. 164/29 - zastavaná plocha a nádvorie o výmere 239 m^2, odčlenenej na základe Geometrického plánu č. 104/2020 zo dňa 22.6.2020 overeného Okresným úradom Nitra, katastrálny odbor pod č. G1-1417/2020 zo dňa 17.7.2020 od parcely č. 164/9 – zastavaná plocha a nádvorie o výmere 1258 m^2, zapísanej v LV č. 1014, k.ú. Čechynce,
za kúpnu cenu: 3,30 EUR/m2, t.j. celkom 788,70 EUR (slovom: sedemstoosemdesiatosem eur sedemdesiat centov),

kupujúcim:

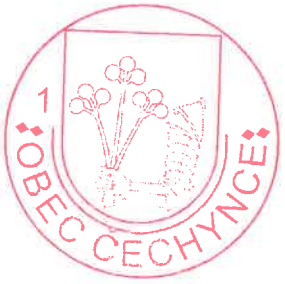
meno a priezvisko:	Rastislav Kunkela
rodné priezvisko:	Kunkela
trvalé bydlisko:	Čajkovského 428/18, 949 11 Nitra
dátum narodenia:	23.2.1972

meno a priezvisko:	Janka Kunkelová
rodné priezvisko:	Jeleníková
trvalé bydlisko:	Čajkovského 428/18, 949 11 Nitra
dátum narodenia:	22.8.1973

z dôvodu hodného osobitného zreteľa v zmysle § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. v znení neskorších predpisov.

Dôvodom hodného osobitného zreteľa je to, že Rastislav Kunkela a jeho manželka Janka Kunkelová kúpili susedné nehnuteľnosti zapísané v LV č. 889, k.ú. Čechynce v roku 2018 a ich právny predchodca (predávajúci) dlhodobo užíval parcelu č. 164/29 - zastavaná plocha a nádvorie o výmere 239 m2 zameranú GP.

V Čechynciach, dňa 13.8.2021



Róbert Kupeček
starosta obce

UZNESENIE č. 169/2021
k Kúpna zmluva Imre Ladislav

Obecné zastupiteľstvo v Čechynciach
schvaľuje:
kúpnu zmluvu – prevod majetku obce, a to nehnuteľnosti: novovytvorenej parcely č. 164/30 - zastavaná plocha a nádvorie o výmere 313 m^2, odčlenenej na základe Geometrického plánu č. 104/2020 zo dňa 22.6.2020 overeného Okresným úradom Nitra, katastrálny odbor pod č. G1-1417/2020 zo dňa 17.7.2020 od parcely č. 164/9 – zastavaná plocha a nádvorie o výmere 1258 m^2, zapísanej v LV č. 1014, k.ú. Čechynce,

za kúpnu cenu: 3,30 EUR/m2, t.j. celkom 1 032,90 EUR (slovom: jedentisíctridsaťdva eur deväťdesiat centov)

kupujúcemu: Ladislav Imre, rod. Imre, nar. 12.7.1962, trvale bytom Nová ulica 384/45, 951 07 Čechynce

z dôvodu hodného osobitného zreteľa v zmysle § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. v znení neskorších predpisov.

Dôvodom hodného osobitného zreteľa je to, že Ladislav Imre je dlhoročným podielovým spoluvlastníkom susedného pozemku - CKN parcely č. 159 a časť obecnej parcely tvorí s jeho pozemkom jednotný celok, ktorý je oplotený a ktorý v takomto stave dlhodobo užíva.

V Čechynciach, dňa 13.8.2021



Róbert Kupeček
starosta obce

UZNESENIE č. 170/2021
k Žiadosť o predaj obecného pozemku Márii Kramárovej

Obecné zastupiteľstvo v Čechynciach

schvaľuje:
odpredať pozemok v k.ú. Čechynce časť z parcely č. 164/26 a z parcely č. 164/5 ale iba vo výmere 28 m^2 a 114 m^2 p. Márii Kramárovej, s tým, že menovaná dá na svoje náklady vypracovať geometrický plán a bude znášať všetky náklady spojené s prevodom nehnuteľností

V Čechynciach, dňa 13.8.2021

OBEC ČECHYNCE

Róbert Kupeček
starosta obce

UZNESENIE č. 171/2021
k Riešenie pozemku s Rímskokatolíckou cirkvou, Farnosť Nitra-Janíkovce - Cesta pod vinohradmi

Obecné zastupiteľstvo v Čechynciach
schvaľuje:
zámennú zmluvu – zámenu majetku obce, a to nehnuteľnosti: CKN parcely č. 980/2 - orná pôda o výmere 99 m^2, zapísanej na LV č. 1014, kat.úz. Čechynce s majetkom Rímskokatolíckej cirkvi, Farnosť Janíkovce, Hlavná 57, Nitra, IČO : 34072438, a to nehnuteľnosti: novovytvorenej CKN parcely č. 980/22 - orná pôda o výmere 41 m^2 odčlenenej na základe Geometrického plánu č. 247/2020 zo dňa 10.12.2020 overeného Okresným úradom Nitra, katastrálny odbor pod č. G1-2846/2020 dňa 18.12.2020 od parcely č. 1169/302 – orná pôda o výmere 18 856 m^2, zapísanej v LV č. 1787, k.ú. Čechynce, s tým, že rozdiel ceny zamieňaných nehnuteľností zaplatí Rímskokatolícka cirkev, Farnosť Janíkovce vo výške 0,8799 €/ m^2, t.j. celkom 51 €

z dôvodu hodného osobitného zreteľa v zmysle § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. v znení neskorších predpisov.

Dôvodom hodného osobitného zreteľa je:
Obec potrebuje predmetný pozemok na vybudovanie miestnej komunikácie a neužíva parcelu č. 980/2, ktorá je v užívaní Rímskokatolíckej cirkvi, Farnosť Janíkovce.

V Čechynciach, dňa 13.8.2021

OBEC ČECHYNCE

Róbert Kupeček
starosta obce

UZNESENIE č. 172/2021
k žiadosti ZŠ Čechynce

Obecné zastupiteľstvo v Čechynciach
schvaľuje:
A) počet členov Rady školy v ZŠ Čechynce znížiť zo 7 členov na 5 členov
B) odvolať zástupcu zriaďovateľa v Rade školy v ZŠ Čechynce

V Čechynciach, dňa 13.8.2021

OBEC ČECHYNCE

Róbert Kupeček
starosta obce

UZNESENIE č. 173/2021
k Úprave rozpočtu obce na rok 2021

Obecné zastupiteľstvo v Čechynciach
schvaľuje:
úpravu rozpočtu obce na rok 2021 a použitie rezervného fondu vo výške 28 000.- €
a to na:
navýšenie príjmov:

08 4 0	710	chodník v cintoríne	+ 5 000.- €
04 5 1	710	priechod pre chodcov	+ 11 000.- €
04 5 1	710	výstavba- Rybárska cesta	+ 12 000.- €

zníženie príjmov:

09 5 0	710	Rekonštrukcia a modernizácia CVČ	- 12 000.- €
09 1 1 1	710	Prístavba, nadstavba, stavebné úpravy – rozšírenie MŠ	- 16 000.- €

V Čechynciach, dňa 13.8.2021

OBEC ČECHYNCE

Róbert Kupeček
starosta obce

UZNESENIE č. 174/2021
k Návrhu plánu kontrolnej činnosti hlavnej kontrolórky obce na 2. polrok 2021

Obecné zastupiteľstvo v Čechynciach
schvaľuje:
plán kontrolnej činnosti hlavnej kontrolórky obce na 2. polrok 2021

V Čechynciach, dňa 13.8.2021

OBEC ČECHYNCE

Róbert Kupeček
starosta obce

UZNESENIE č. 175 /2021
k Rôzne

a.) návrhy modelu zberu kuchynského odpadu v obci
Obecné zastupiteľstvo v Čechynciach
schvaľuje:
1.) aby občania čestným prehlásením prehlásili, že majú vlastný kompostér, kde kompostujú kuchynský odpad a že súhlasia, aby to obec mohla kontrolovať
2.) aby obec vysúťažila a zakúpila kompostéry pre občanov 450 litrové, ktoré občan dostane bezodplatne ale najskôr sa zistí záujem občanov o kompostéry
3.) aby zber kuchynského odpadu na bytovkách zabezpečovala zberová spoločnosť a bude to hradiť obec

b.) výzva pre občanov, ktorí nie sú napojení na kanalizačnú sieť obce-ČOV preukázanie možnosti, alternatívy likvidácie splaškov z domácností
Obecné zastupiteľstvo v Čechynciach
berie na vedomie:
text výzvy Obce Čechynce občanom ohľadom napojenia sa na kanalizáciu

c.) odpoveď p. riaditeľky ZŠ k bodu programu zasadnutia OZ zo dňa 3.6.2020
Obecné zastupiteľstvo v Čechynciach
A) berie na vedomie:
odpoveď p. riaditeľky ZŠ Čechynce

B) schvaľuje:
1.) poveriť starostu obce, aby vyzval p. riaditeľku ZŠ, aby pripravila článok do najbližšieho výtlačku obecného spravodaja, v ktorom zhodnotí prínosy a prípadné nevýhody spojených tried
2.) poveriť starostu obce, aby vyzval p. riaditeľku ZŠ, aby vždy keď bude v ZŠ deň otvorených dverí, pozvala všetkých poslancov obecného zastupiteľstva

d.) informácie zo zápisu detí v miestnej MŠ
Obecné zastupiteľstvo v Čechynciach
berie na vedomie:
informácie o zápise detí do miestnej MŠ

e.) podanie žiadosti o NFP a na projekt „Rozšírenie kapacity miestnej MŠ"
Obecné zastupiteľstvo v Čechynciach
schvaľuje:
- návrh na predloženie žiadosti o nenávratný finančný príspevok na projekt s názvom „Prístavba a prestavba materskej školy v obci Čechynce "
- predloženie ŽoNFP za účelom realizácie projektu „Prístavba a prestavba materskej školy v obci Čechynce" realizovaného v rámci výzvy č. IROP-PO4-SC431-2021-67 na predkladanie žiadostí o nenávratný finančný príspevok za účelom zvýšenie kapacít infraštruktúry materských škôl, ktorého ciele sú v súlade s platným územným plánom obce a platným programom rozvoja obce;
- zabezpečenie realizácie projektu v súlade s podmienkami poskytnutia pomoci;
- zabezpečenie finančných prostriedkov na spolufinancovanie realizovaného projektu vo výške rozdielu celkových oprávnených výdavkov projektu a poskytnutého NFP vo výške minimálne 5% v súlade s podmienkami poskytnutia pomoci, tzn. 8 505 EUR;
- zabezpečenie financovania prípadných neoprávnených výdavkov z rozpočtu obce

f.) návrhy na riešenie problémov v miestnom cintoríne – schodíky v uličkách medzi hrobovými miestami

Obecné zastupiteľstvo v Čechynciach
berie na vedomie:
informácie o problémoch v miestnom cintoríne ohľadom schodíkov v uličkách medzi hrobovými miestami

V Čechynciach, dňa 13.8.2021

OBEC ČECHYNCE

Róbert Kupeček
starosta obce