

**Zápisnica zo zasadnutia Obecného zastupiteľstva v Čechynciach
konaného dňa 8. 3. 2024**

Prítomní: Kupeček Róbert, starosta obce

poslanci: Tomáš Andel, Dalibor Čery, Andrej Kupecsek Ing., PhD. -prišiel počas prerokovania bodu č. 4, Ing. Zoltán Malý – odišiel na začiatku prerokovania bodu č. 8, Richard Száraz, Kristián Šuba -prišiel počas prerokovania bodu č. 8, Andrea Vargová

Neprítomní: poslanci: Andrea Csámpai, PhDr., - ospravedlnila sa, Márk Varga – ospravedlnil sa

Ďalší prítomní: Ing. Peter Szakmár

Martina Koišová, Anastázia Csámpaiová - zamestnankyne obce

Program:

1. Návrh na určenie zapisovateľov a overovateľov zápisnice
2. Návrh programu zasadnutia obecného zastupiteľstva
3. Informácie o plnení uznesení z predchádzajúceho zasadnutia obecného zastupiteľstva
4. Prerokovanie nového prevádzkovateľa ČOV obce
5. Úprava rozpočtu obce na rok 2024
6. Informácie zo zasadnutia finančnej a sociálnej komisie
7. Informácia o nestránskom dni na miestnom obecnom úrade
8. Informácia o projektoch, investičných zámeroch obce
9. Predkupné právo - parc. č. 1680/1, LV č. 1479
10. Zásady hospodárenia s majetkom Obce Čechynce
11. Informácia o možnosti prechodu zberu komunálneho odpadu na množstevný zber
12. Prevádzkový poriadok Komunitného centra Čechynce
13. Všeobecne záväzné nariadenie o sociálnych službách a stanovení výšky úhrad za sociálne služby poskytované obcou Čechynce č. 2/2024
14. Správy hlavnej kontrolórky obce Čechynce
 - a) Správa hlavnej kontrolórky obce Čechynce o výsledku kontroly prevodov nehnuteľného majetku obce, ktorého všeobecná hodnota prevýšila 20 000 Eur
 - b) Správa o kontrolnej činnosti hlavnej kontrolórky obce za rok 2023
15. Rôzne
16. Záver

K bodu 1 Návrh na určenie zapisovateľov a overovateľov zápisnice

Starosta obce privítal prítomných a zároveň skonštatoval, že zastupiteľstvo je uznášania schopné, nakoľko z 9 poslancov je prítomných 6 poslancov, ospravedlnili sa poslanci Andrea Csámpai a Márk Varga.

Starosta navrhol za zapisovateľky zamestnankyne obecného úradu Martinu Koišovú a Anastáziu Csámpaiovú.

Starosta dal hlasovať, aby menované zamestnankyne obce boli zapisovateľkami zápisnice.

Hlasovanie:

za: 5 (Tomáš Andel, Dalibor Čery, Zoltán Malý, Richard Száraz, Andrea Vargová)
proti: 0
zdržal sa: 0

Tak isto bod programu č.1, a to návrh na určenie overovateľov zápisnice :
Starosta navrhol poslancov Tomáša Andela a Richarda Szárazu za overovateľov zápisnice a dal hlasovať:

Hlasovanie:

za: 4 (Tomáš Anđel, Dalibor Čery, Zoltán Malý, Andrea Vargová)
proti: 0
zdržal sa: 1 (Richard Száraz)

Zároveň požiadal overovateľov zápisnice o preštudovanie a podpis zápisnice v čo najkratšom termíne na základe rokovacieho poriadku našej obce. Upozornil, že ak budú mať overovatelia poznámky k textu zápisnice treba ich napísať a zaslať aj so zápisnicou zvlášť na A4 hárok .

K bodu programu zasadnutia zastupiteľstva č.2

Starosta dal hlasovať o neschválení zverejneného programu obecného zastupiteľstva, nakoľko navrhuje doplniť program zasadnutia do bodu „Rôzne“ Vystúpenie pána farára Dušana Moleka a poslanec Tomáš Anđel navrhuje dať do rôzneho informácie o výpadkoch verejného osvetlenia.

Nasledovné doplnujúce body:

- a) Vystúpenie pána farára Dušana Moleka
- b) Informácie o výpadkoch verejného osvetlenia.

Starosta dal hlasovať za zverejnený program OZ.

Zverejnený program:

1. Návrh na určenie zapisovateľov a overovateľov zápisnice
2. Návrh programu zasadnutia obecného zastupiteľstva
3. Informácie o plnení uznesení z predchádzajúceho zasadnutia obecného zastupiteľstva
4. Prerokovanie nového prevádzkovateľa ČOV obce
5. Úprava rozpočtu obce na rok 2024
6. Informácie zo zasadnutia finančnej a sociálnej komisie
7. Informácia o nestránkovom dni na miestnom obecnom úrade
8. Informácia o projektoch, investičných zámeroch obce
9. Predkupné právo - parc. č. 1680/1, LV č. 1479
10. Zásady hospodárenia s majetkom Obce Čechynce
11. Informácia o možnosti prechodu zberu komunálneho odpadu na množstevný zber
12. Prevádzkový poriadok Komunitného centra Čechynce
13. Všeobecne záväzné nariadenie o sociálnych službách a stanovení výšky úhrad za sociálne služby poskytované obcou Čechynce č. 2/2024
14. Správy hlavnej kontrolórky obce Čechynce
 - a) Správa hlavnej kontrolórky obce Čechynce o výsledku kontroly prevodov nehnuteľného majetku obce, ktorého všeobecná hodnota prevýšila 20 000 Eur
 - b) Správa o kontrolnej činnosti hlavnej kontrolórky obce za rok 2023
15. Rôzne:
16. Záver

Hlasovanie:

za: 0
proti: 5 (Tomáš Anđel, Dalibor Čery, Zoltán Malý, Richard Száraz, Andrea Vargová)
zdržal sa: 0

Starosta dal hlasovať za doplnený programom zasadnutia obecného zastupiteľstva.

Doplnený program na schválenie:

1. Návrh na určenie zapisovateľov a overovateľov zápisnice
2. Návrh programu zasadnutia obecného zastupiteľstva
3. Informácie o plnení uznesení z predchádzajúceho zasadnutia obecného zastupiteľstva
4. Prerokovanie nového prevádzkovateľa ČOV obce
5. Úprava rozpočtu obce na rok 2024
6. Informácie zo zasadnutia finančnej a sociálnej komisie
7. Informácia o nestránkovom dni na miestnom obecnom úrade
8. Informácia o projektoch, investičných zámeroch obce
9. Predkupné právo - parc. č. 1680/1, LV č. 1479
10. Zásady hospodárenia s majetkom Obce Čechynce
11. Informácia o možnosti prechodu zberu komunálneho odpadu na množstevný zber
12. Prevádzkový poriadok Komunitného centra Čechynce
13. Všeobecne záväzné nariadenie o sociálnych službách a stanovení výšky úhrad za sociálne služby poskytované obcou Čechynce č. 2/2024
14. Správy hlavnej kontrolórky obce Čechynce
 - a) Správa hlavnej kontrolórky obce Čechynce o výsledku kontroly prevodov nehnuteľného majetku obce, ktorého všeobecná hodnota prevýšila 20 000 Eur
 - b) Správa o kontrolnej činnosti hlavnej kontrolórky obce za rok 2023
15. Rôzne:
 - a) Vystúpenie pána farára Dušana Moleka
 - b) Informácie o výpadkoch verejného osvetlenia.
16. Záver

Hlasovanie:

za: 5 (Tomáš Andel, Dalibor Čery, Zoltán Malý, Richard Száraz, Andrea Vargová)
proti: 0
zdržal sa: 0

K bodu programu zasadnutia zastupiteľstva č. 3, a to informácie o plnení uznesení z predchádzajúcich zasadnutí obecného zastupiteľstva konaných v

UZNESENIE Č. 101/2023 *k Podaniu informácie vo veci možnosti si uplatniť predkupné právo parc. č. 1680/1, LV č. 1479.*

Starosta uviedol, že k tejto problematike sa vrátíme v bode programu zasadnutia č.9

UZNESENIE č. 102/2023 *k Žiadosti Farnosti Nitra-Janíkovce*

Odpoveď bola zaslaná na farnosť.

Ostatné Uznesenia z predošlých zasadnutí obecného zastupiteľstva sa priebežne plnia, alebo sú platné.

Otvoril k bodu programu diskusiu. Poslanci k bodu programu nemali pripomienky a tak starosta poprosil zapisovateľky, aby uviedli do zápisnice pri tomto bode programu, že prítomní poslanci „menovite“ zobrali bod programu zasadnutia zastupiteľstva č. 3 a to plnenie uznesenia z predchádzajúcich zasadnutí obecného zastupiteľstva na vedomie.

Poslanci Obecného zastupiteľstva v Čechynciach Tomáš Anđel, Dalibor Čery, Zoltán Malý, Richard Száraz a Andrea Vargová berú na vedomie: informácie o plnení uznesení z predchádzajúceho zasadnutia obecného zastupiteľstva.

K bodu programu zasadnutia zastupiteľstva č.4 a to Prerokovanie nového prevádzkovateľa ČOV obce

Starosta informoval, že nakoľko s p. starostom obce Malý Cetín boli pozvaní na prezentáciu firmy Regionálnej vodárenskej spoločnosti, ktorá ponúka prevádzkovanie kanalizácie a ČOV a tak uznal za vhodné oboznámiť s touto ponukou aj poslancov obecného zastupiteľstva a preto pozval zástupcu tejto spoločnosti p. Barbariča, ktorý pozvanie prijal a prišiel aj s kolegyňami. Slova sa ujala jeho kolegyňa Zuzana Kováčová, ktorá v skratke odprezentovala, čím konkrétne sa ich spoločnosť zaoberá. Starosta otvoril k bodu programu diskusiu, kde sa poslanci pýtali na ďalšie podrobnosti a nakoľko vodárenská spoločnosť nepredložila konkrétny návrh zmluvy na prevádzkovanie kanalizácie a ČOV, poslanci požiadali o kontakt kde sa môžu informovať na ďalšie podrobnosti. Počas prerokovania tohto bodu prišiel poslanec Andrej Kupecsek.

Starosta poprosil zapisovateľky, aby uviedli do zápisnice pri tomto bode programu, že prítomní poslanci „menovite“ zobrali bod programu zasadnutia zastupiteľstva č. 4 a to Prerokovanie nového prevádzkovateľa ČOV obce na vedomie.

Poslanci Obecného zastupiteľstva v Čechynciach Tomáš Anđel, Dalibor Čery, Andrej Kupecsek, Zoltán Malý, Richard Száraz a Andrea Vargová berú na vedomie informácie o prerokovaní nového prevádzkovateľa ČOV.

K bodu programu zasadnutia zastupiteľstva č. 5, a to Úprava rozpočtu obce na rok 2024

Účtovníčka obce oboznámila prítomných s predloženým rozpočtovým opatrením na úpravu rozpočtu obce na rok 2024. Starosta otvoril k bodu programu diskusiu.

Poslanec Richard Száraz mal pripomienku, prečo sa náklady na externý manažment nedali do rozpočtu už decembri, keď sa rozpočet schvaľoval. Starosta uviedol, že k ukončeniu prác došlo až v tomto období.

Starosta dal hlasovať o schválení úprav rozpočtu obce na rok 2024 podľa predloženého rozpočtového opatrenia.

Hlasovanie:

za: 4 (Tomáš Anđel, Dalibor Čery, Richard Száraz, Andrea Vargová)

proti: 0

zdržal sa: 1 (Zoltán Malý)

K bodu programu zasadnutia zastupiteľstva č. 6, a to Informácie zo zasadnutia finančnej a sociálnej komisie.

Starosta uviedol, že nakoľko z dôvodu chorobnosti viacerých členov komisie sa zasadnutie komisie nekonalo a preto prerokujeme túto tému priamo na zasadnutí obecného zastupiteľstva. Predložil vyjadrenia niektorých členov komisie a to návrh predsedkyne komisie a poslankyne Andrei Csámpai, ktorá navrhuje poníženie všetkých položiek na 80%, aj obecných a návrh poslanca a člena komisie Richarda Száraz, ktorý uvádza, že podklady sú dostatočné na orientáciu a za neho je vhodné riešenie znížiť rovnomerne výšku príspevku o 45% každému rovnako. Výsledok súčtu bude potom 2 723 eur namiesto 4 950 eur. Po sčítaní s obecnými akciami je výsledok 8 973 eur. To by malo súhlasiť na vyčlenené prostriedky 9 000 eur.

Starosta otvoril k bodu programu diskusiu. Prítomní poslanci sa priklonili k návrhu Richarda Száza a starosta dal hlasovať:

O schválení bodu programu zasadnutia zastupiteľstva č. 6, a to upraviť položky v rozpočte obce na financovanie obecných podujatí podľa návrhu a poskytnúť finančné zdroje z rozpočtu obce na činnosť miestnych organizácií za podmienok, že organizácie pôsobiace v obci budú nápomocné pri organizovaní obecných podujatí a v priebehu roka 2024 uskutočnia – zorganizujú aspoň jedno obecné podujatie na území našej obce.

1. Návrh poslankyne Andrei Csámpai poskytnúť organizáciám príspevok vo výške 80% z čiastky čo žiadali a tiež upraviť aj výdavky obce na kultúru, t.j. krátiť o 20%

Hlasovanie:

za: 0

proti: 5 (Tomáš Anđel, Dalibor Čery, Zoltán Malý, Richard Száz, Andrea Vargová)

zdržal sa: 0

2. Návrh poslanca Richarda Száza poskytnúť organizáciám príspevok vo výške 45% z čiastky čo žiadali.

Hlasovanie:

za: 5 (Tomáš Anđel, Dalibor Čery, Zoltán Malý, Richard Száz, Andrea Vargová)

proti: 0

zdržal sa: 0

K bodu programu zasadnutia zastupiteľstva č. 7, a to Informácia o nestránkovom dni na miestnom obecnom úrade.

Starosta informoval, že nakoľko sa nám množia kompetencie a aj agenda na úrade, tak sa rozhodol v rámci svojich kompetencií upraviť stránkové hodiny na obecnom úrade s tým, že utorok bude celý nestránkový deň. Otvoril k bodu programu diskusiu. Poslanci k uvedenému nemali pripomienky.

Starosta poprosil zapisovateľky aby uviedli do zápisnice pri tomto bode programu, že prítomní „menovite“ poslanci zobrali **bod programu zasadnutia zastupiteľstva č. 7, a to Zmena v stránkových dňoch na miestnom obecnom úrade** na vedomie.

Poslanci Obecného zastupiteľstva v Čechynciach Tomáš Anđel, Dalibor Čery, Andrej Kupecsek, Zoltán Malý, Richard Száz a Andrea Vargová berú na vedomie informáciu o zmene v stránkových dňoch na miestnom obecnom úrade.

K bodu programu zasadnutia zastupiteľstva č. 8, Informácia o projektoch, investičných zámeroch obce

- **Komunitné centrum Čechynce – zmena účelu stavby** – dnes sa schváli VZN a prevádzkový poriadok komunitného centra. Nasleduje podanie žiadosti na NSK na zaregistrovanie sa do siete poskytovateľov sociálnych služieb. Až potom za podá žiadosť na MPSVaR na finančnú dotáciu na platy budúcich zamestnancov komunitného centra a na paušálne výdavky. Činnosť musíme zahájiť do termínu prvej monitorovacej kontroly. (Tu odišiel z rokovania poslanec Zoltán Malý.)
- **Detské ihrisko pri futbalovom ihrisku** – je podaná žiadosť na dotáciu, prebehla kontrola žiadosti u zhotoviteľov, ktorú poslanci dostali ako podklad k bodu programu

a zároveň bude táto žiadosť zaslaná na poslednú kontrolu na PPA. Realizácia bude v tomto roku.

- **Chodník k „starej márnici“** – čakáme na vhodné poveternostné podmienky na realizáciu diela a uvažujeme aj o zriadenie chodníka k odloženým pamätníkom – pomníkov medzi budovami starej a novej márnice-domu smútku. Posledný návrh je uložiť našľapovacie kocky.
- **Výzva na vodozádržné opatrenia** – po stretnutí, kde bol prítomný aj zástupca starostu obce s projektovým manažérom, stavebným dozorom a projektantom a po vzhliadnutí dvoch možností nám bolo odporučené, že tieto nespĺňajú parametre a ani podmienky výzvy. Je tu možnosť čakať na inú vhodnú výzvu, alebo zrealizovať tieto stavebné práce z vlastných zdrojov, alebo z úveru. Myslím na opravu jestvujúceho rigola od starého domu rodiny Trubíniových a vybudovanie nového s rúrovým systémom pod budúcu miestnu komunikáciu od kostola k odbočke na cestu Ulica na Pažiti. Ale určite by som navrhoval v prvom rade opraviť jestvujúci rigol od križovatky Nitrianska a Kostolná ulica ku križovatke Kostolná a Lipová ulica z dôvodu zlého stavu podlažia kanálu a potom zbytok už spomenutého územia. Opäť sme mali minulý týždeň osobné stretnutie k podobnej výzve a informácie sú nasledovné: tiež nie je možné čerpať NFP na túto investíciu.
- **Výzva z VÚC Nitra – Modernizácia verejného informačno-komunikačného systému obce - elektronický informačný Kiosk (úradná tabuľa)** bola možnosť požiadať o NFP z rozpočtu NSK aj pre samosprávy ako aj pre občianske združenia, ktorých som včas vyzval na využitie tejto možnosti. Obec podala žiadosť na hore menovaný projekt z toho dôvodu, že máme informácie že na kamery obnoví ministerstvo vnútra svoju výzvu (nakoľko v prioritách sme mali kamery pred elektrickou úradnou tab.) a vonkajšie úradné tabule jednu máme v zlom technickom stave a s druhú posunieme FC Čechynce a zároveň sa zefektívni, zjednoduší informovanosť občanov o aktuálnych informáciách z obecného úradu ako aj úradných dokumentov a tiež sa zautomatizuje a zjednoduší práca zamestnancov na obecnom úrade.

"PARK ŠPORTU A ODDYCHU - ČECHYNCE" – nakoľko opätovne vyšla výzva z programovej štruktúry Programu Slovensko 2021 – 2027 na Posilnenie ochrany a zachovania prírody, biodiverzity a zelenej infraštruktúry, a to aj v mestských oblastiach, a zníženia všetkých foriem znečistenia a podopatrienie „Podpora budovania prvkov zelenej a modrej infraštruktúry v obciach a mestách“ a táto výzva nemá také prísne pravidlá ako tá predošlá a zároveň takúto žiadosť máme aj v databáze projektov pre Funkčnú oblasť Nitry a rada partnerstva – kooperačná rada bude doporučovať schváliť našu žiadosť a pri súčasných podmienkach výzvy ako je tam aj PD ako oprávnený výdavok, pre túto výzvu je to už nastavené tak, že si môžeme uplatniť 7% paušál z výšky stavebných výdavkov a ten môžeme použiť na úhradu napr. stavebného dozoru, verejné obstarávanie, manažérsku spoločnosť a pod., neskúma sa reálne uhradenie výdavkov či VO pri takýchto výdavkoch. Trochu to zjednodušili, lebo z tých 7% môžeme uhrádzať akékoľvek výdavky čo nám vzniknú v súvislosti s realizáciou projektu a preto navrhujem schváliť podanie žiadosti. Jednalo by sa o vybudovanie PKO na ploche za futbalovým ihriskom. Toho času sa pripravuje len návrh, ak to budem mať prepošlem Vám. Ak bude v podmienkach súhlasné stanovisko zastupiteľstva teda uznesenie zo zasadnutia bolo by vhodné dnes také schváliť prípadne neschváliť, aby som nemusel kvôli tomuto jednému bodu narýchlo zvolávať zasadnutie obecného zastupiteľstva. Znenie uznesenia by bolo schvaľuje podať žiadosť o NFP na projekt **"PARK ŠPORTU A ODDYCHU - ČECHYNCE"** na MIRRI SR ak bude náš zámer schválený kooperačnou

radou UMR Nitra. Len pre informáciu je alokovaných 1 400 000 EUR pre 26 obcí a minimálna suma na jeden projektový zámer je 200 001 eur.

Počas prerokovávanía tohto bodu prišiel poslanec Kristián Šuba.

- **Divadelné predstavenie-„A kiskakas gyémánt félkrajcárja“** – obec podala žiadosť na Fond pre kultúru národnostných menšín na rok 2024, žiadaná suma je 1950 eur.
- **Projekt Town Twinning – stretnutie družobných miest a obcí** - v marci tohto roku sa očakáva výzva z Bruselu z EU. Pre Vašu informáciu som preposlal možnosti výzvy, ak ste nedostali tak ich prečítam:

Rozpočet na Town Twinning - rozpočet projektu ten sa dáva podľa počtu zahraničných účastníkov, môžete byť aj slovenské obce, ale tie sa nebudú rátať do rozpočtu viac ako 205 účastníkov - 50 745 eur

191/205 - 47 360 eur

176/190 - 43 975 eur

161/175 - 40 590 eur

146/160 - 37 210 eur

131/145 - 33 830 eur

116/130 - 30 450 eur

101/115 - 27 905 eur

86/100 - 24 530 eur

71/85 - 20 300 eur

56/70 - 16 910 eur

41/55 - 12 690 eur

25/40 - 8 455 eur

Starosta otvoril k bodu programu diskusiu. Prítomní poslanci nemali námietky.

Starosta poprosil zapisovateľky, aby uviedli do zápisnice pri tomto bode programu, že prítomní „menovite“ poslanci zobrali **bod programu zasadnutia zastupiteľstva č. 8** a to Informácie o projektoch, investičných zámeroch obce na vedomie.

Poslanci Obecného zastupiteľstva v Čechynciach Tomáš Anđel, Dalibor Čery, Andrej Kupecsek, Richard Száraz, Kristián Šuba a Andrea Vargová berú na vedomie informácie o projektoch, investičných zámeroch obce.

Starosta dal hlasovať za schválenie podať žiadosti o NFP na projekt **"PARK ŠPORTU A ODDYCHU - ČECHYNCE"** a obec má zabezpečené finančné prostriedky na spolufinancovanie projektu.

Hlasovanie:

za: 6 (Tomáš Anđel, Dalibor Čery, Andrej Kupecsek, Richard Száraz, Kristián Šuba, Andrea Vargová)

proti: 0

zdržal sa: 0

K bodu programu zasadnutia zastupiteľstva č. 9 a to Predkupné právo parc. č. 1680/1 zapísanej na LV č. 1479.

Podklady poslanci dostali domov. Na minulej schôdzi ich starosta informoval o vyjadrení sa právnicka k danej veci. Je posun a to taký, že sme dospeli k záveru s právnikom, že ak by obec v budúcnosti mala záujem na uvedenom pozemku investičný zámer stačí mať súhlas od spoluvlastníka, ktorý tiež bol poslancom preposlaný ako podkladový materiál. V takomto

případe nebude treba zaplatiť - odkúpiť pozemok za takúto vysokú sumu. Otázka znie: napadnúť kúpno-predajnú zmluvu na súde alebo podpísať „Dohodu o uložení inžinierskych sietí“. Pre informáciu: suma za ktorú predal p. Hornáček Miroslav pánovi Vendelínovi Szárazovi činí za 1m²/128 eur.

Starosta otvoril k bodu programu diskusiu.

Poslanec Richard Száraz uviedol, že nebol informovaný zo strany otca p. Vendelína Száraza, že súhlasil s takouto dohodou, nakoľko na minulom zasadnutí obecného zastupiteľstva sa hovorilo o odkúpení jeho vlastníckeho podielu obcou, s tým, že počká s vyplatením, kým bude obec v lepšej finančnej kondícii. Starosta povedal, že máme dve možnosti: buď napadnúť zmluvu žalobou na súde alebo podpísať dohodu o uložení inžinierskych sietí.

Poslanci navrhovali druhú možnosť, teda podpísať - uzatvoriť dohodu.

Starosta dal hlasovať o schválení **bodu programu zasadnutia zastupiteľstva č.9 a to podpísať dohodu o uložení inžinierskych sietí so spolumajiteľom pozemku parc. č. 1680/1 zapísanej na LV č. 1479 - zastavaná plocha a nádvorie o výmere 701 m² ako parcela registra „C“ evidovaná v k. ú. Čechynce a nepodať žalobu na príslušný Okresný súd Nitra.**

Hlasovanie:

za: 6 (Tomáš Anđel, Dalibor Čery, Andrej Kupecsek, Richard Száraz, Kristián Šuba, Andrea Vargová)

proti: 0

zdržal sa: 0

K bodu programu zasadnutia zastupiteľstva č.10 a to Schválenie návrhu „Zásad hospodárenia s majetkom Obce Čechynce“

Podklady boli poslancom preposlané. Starosta navrhuje nasledovné zmeny.

- Vyhodiť v článku XIII. **Priamy predaj majetku** v ods. 1 vetu „zverejniť v jednom regionálnom periodiku“
- Vyhodiť v článku XIII. **Odpredaj majetku dôvodu hodného osobitného zreteľa** ods.1 tretia záležka vetu „- žiadateľ nerušene užíva tento pozemok minimálne 10 rokov“

Starosta otvoril k bodu programu diskusiu.

Poslanec Tomáš Anđel uviedol, že podľa neho tých 10 rokov nerušeného užívania pozemku má svoje opodstatnenie, aby sa to v budúcnosti nezneužívalo. Starosta uviedol, že veď aj tak každý predaj sa na zasadnutí obecného zastupiteľstva rieši samostatne.

Starosta dal hlasovať o schválení **bodu programu zasadnutia zastupiteľstva č. 10 a to Schválenie návrhu „Zásad hospodárenia s majetkom Obce Čechynce“**, s tým, že sa vyhodí v článku XIII. **Priamy predaj majetku** v ods. 1 veta „zverejniť v jednom regionálnom periodiku“ a v článku XIII. **Odpredaj majetku dôvodu hodného osobitného zreteľa** ods.1 tretia záležka „- žiadateľ nerušene užíva tento pozemok minimálne 10 rokov“

Hlasovanie:

za: 6 (Tomáš Anđel, Dalibor Čery, Andrej Kupecsek, Richard Száraz, Kristián Šuba, Andrea Vargová)

proti: 0

zdržal sa: 0

K bodu programu zasadnutia zastupiteľstva č. 11 a to Informácia o možnosti prechodu zberu komunálne odpadu na množstevný zber.

Starosta povedal, že sa uvažuje o zavedení takzvaného čipového systému, aby sme vyšli v ústrety tým občanom, ktorí majú záujem separovať odpad a bolo by to aj spravodlivejšie. Teda kuka nádoby - smetiaky občanov budú očipované a tiež zberné vozidlo Vepos-u bude

vybavené čítačkou, tým pádom budeme vedieť kto, koľko a kedy vyloží smetiakov. Máme ešte naplánované stretnutie v zberovej spoločnosti a v obci kde to takto rok funguje. Tohto času zbierame údaje o počte smetných nádob v obci kvôli zakúpeniu čipov.

Starosta otvoril k bodu programu diskusiu.

Poslankyňa Andrea Vargová navrhla prejsť na tzv. váhový systém a ísť sa pozrieť ako to funguje v obci Báb. Bola informovaná, že naša obec nemôže ísť tou cestou, nakoľko naša zberová spoločnosť nemá váhu, mohli by sme zmeniť zberovú spoločnosť ale poplatok za TKO by nám veľmi stúpol, bolo by to pre nás drahšie. Poslanec Kristián Šuba navrhol kúpiť sáčky a pridať na verejné priestranstvá stojany na psie výkaly.

Starosta poprosil zapisovateľky aby uviedli do zápisnice pri tomto bode programu, že prítomní „menovite“ poslanci zobrali **bod programu zasadnutia zastupiteľstva č. 11 a to Informácia o možnosti prechodu zberu komunálneho odpadu na množstevný zber.**

Poslanci Obecného zastupiteľstva v Čechynciach Tomáš Andel, Dalibor Čery, Andrej Kupecsek, Richard Száraz, Kristián Šuba a Andrea Vargová berú na vedomie informácie o možnosti prechodu zberu komunálneho odpadu na množstevný zber.

K bodu programu zasadnutia zastupiteľstva č. 12 a to Schválenie prevádzkového poriadku Komunitného centra Čechynce.

Podklady boli preposlané poslancom. Starosta otvoril k bodu programu diskusiu. Nakoľko poslanci nemali pripomienky starosta dal hlasovať o schválení bodu programu zasadnutia zastupiteľstva č. 12 a to Organizačný poriadok Komunitného centra Čechynce.

Hlasovanie:

za: 6 (Tomáš Andel, Dalibor Čery, Andrej Kupecsek, Richard Száraz, Kristián Šuba, Andrea Vargová)
proti: 0
zdržal sa: 0

K bodu programu zasadnutia zastupiteľstva č.13 a to Návrh VZN o sociálnych službách a stanovení výšky úhrad za sociálne služby poskytované obcou Čechynce č. 2/2024

Podklady boli poslancom preposlané. Starosta otvoril k bodu programu diskusiu a nakoľko nikto nemal pripomienky starosta dal hlasovať o schválení bodu programu zasadnutia zastupiteľstva č. 13 a to schválenie návrhu VZN o sociálnych službách a stanovení výšky úhrad za sociálne služby poskytované obcou Čechynce č. 2/2024.

Hlasovanie:

za: 6 (Tomáš Andel, Dalibor Čery, Andrej Kupecsek, Richard Száraz, Kristián Šuba, Andrea Vargová)
proti: 0
zdržal sa: 0

K bodu programu zasadnutia zastupiteľstva č. 14 a to Správy hlavnej kontrolórky obce Čechynce

- a) Správa hlavnej kontrolórky obce Čechynce o výsledku kontroly prevodov nehnuteľného majetku obce, ktorého všeobecná hodnota prevýšila 20 000 Eur
- b) Správa o kontrolnej činnosti hlavnej kontrolórky obce za rok 2023

Podklady boli poslancom preposlané. Starosta otvoril k bodu programu diskusiu. K správam hlavnej kontrolórky neboli pripomienky.

Starosta poprosil zapisovateľky aby uviedli do zápisnice pri tomto bode programu, že prítomní „menovite“ poslanci zobrali bod programu zasadnutia zastupiteľstva č. 14 a to Správy hlavnej kontrolórky obce Čechynce na vedomie.

Poslanci Obecného zastupiteľstva v Čechynciach Tomáš Anđel, Dalibor Čery, Andrej Kupecsek, Richard Száraz, Kristián Šuba a Andrea Vargová berú na vedomie

- a) Správa hlavnej kontrolórky obce Čechynce o výsledku kontroly prevodov nehnuteľného majetku obce, ktorého všeobecná hodnota prevýšila 20 000 Eur
- b) Správa o kontrolnej činnosti hlavnej kontrolórky obce za rok 2023

Poslanec Andrej Kupecsek po prerokovaní tohto bodu odišiel.

K bodu programu zasadnutia zastupiteľstva č.15 a to Rôzne:

a) Vystúpenie p. farára

Pán farár sa na zasadnutie obecného zastupiteľstva nedostavil.

b) žiadosť poslanca Tomáša Andela o podanie informácií o výpadkoch verejného osvetlenia v obci.

Poslanec Tomáš Anđel sa pýtal prečo v poslednom čase dochádzalo k výpadkom verejného osvetlenia. Starosta obce informoval, že hľadala sa chyba prečo sa to deje a pravdepodobne už sa našla chyba a odstránila, teda už by nemali byť výpadky. Poslanec Tomáš Anđel tiež sa pýtal, či by nemohli ráno svietiť svetlá dlhšie, starosta vysvetlil, že verejné osvetlenie zapína a vypína podľa údajov, ktoré ťahá zo satelitu, poslanec Šuba Kristián navrhol, vypnúť každé druhé svetlo verejného osvetlenia, s čím ostatní nesúhlasili a starosta uviedol, že veď svetlá v obci svietia iba na 10 %.

Poslanec Kristián Šuba navrhol vyriešiť osvetlenie pri autobusovej zastávke, je tam dosť tma, navrhoval tam umiestniť solárne svietidlá, ktoré sa cez deň nabijú a svietia celú noc na objekt čakárne autobusovej zastávky. To isté by navrhoval aj poslanec Tomáš Anđel.

K bodu programu zasadnutia zastupiteľstva č. 15 a to Záver

Starosta poďakoval prítomným za účasť a informoval, že ďalšie zasadnutie zastupiteľstva bude v mesiaci máj - jún, ak teda nebude za potreby skôr.

Zapísali: Martina Koišová, Anastázia Csámpaiová

Starosta obce: Kupeček Róbert

Overovatelia: Anđel Tomáš ..

Száraz Richard