

ZMLUVA

o výpožičke priestorov domu smútku (starej budovy márnice) Čechynce

uzavretá podľa § 659 a nasl. Občianskeho zákonníka
medzi

Požičiavateľ: Obec Čechynce
Hlavná ulica 112/74, 951 07 Čechynce
IČO: 00308315
zastúpená: Róbertom Kupečekom, starosta obce
(ďalej len požičiavateľ)

a

Vypožičiavateľ: názov organizácie Rímskokatolícka cirkev, Farnosť Nitra – Janíkovce
meno a priezvisko Mgr. Dušan Molek (farár - štatutárny zástupca)
adresa Hlavná 57, 949 07 Nitra 7
telefónne číslo 0911 510 851

ďalej len vypožičiavateľ)

ZMLUVNÉ PODMIENKY

I. Predmet zmluvy

1. Predmetom výpožičky sú nebytové priestory – domu smútku (stará budova márnice) v Čechynciach na parc.č. 2/3 , LV č.1014, so súpisným číslom 144, ktorý je vo vlastníctve obce Čechynce.

2. Účelom výpožičky je (dôvod): uloženie predmetov z miestneho kostola.

II. Dohodnuté podmienky výpožičky

1. Požičiavateľ prenecháva vypožičiavateľovi predmet zmluvy uvedený v čl. I tejto zmluvy na užívanie na dobu 10 rokov od podpisu tejto výpožičkovej zmluvy.

2. Požičiavateľ poskytuje vypožičané priestory uvedené v čl. I. za jedno euro/jeden rok.

III. Povinnosti vypožičiavateľa

1. Vypožičiavateľ je povinný:

- vypožičanú budovu riadne užívať len na dohodnutý účel,
- ochraňovať predmet zmluvy pred poškodením a znehodnotením.
- umožniť požičiavateľovi si uskladniť aj svoje predmety v budove.

2. Vypožičiavateľ zodpovedá za dodržiavanie predpisov v oblasti BOZP, PO a ďalších osobitných predpisov.

3. Vypožičiavateľ preberá plnú zodpovednosť za bezpečnosť používateľov-osôb, ktoré budú mať prístup do domu smútku.
4. Vypožičiavateľ nesmie vypožičaný predmet nájmu poskytnúť na užívanie tretej osobe.
5. Vypožičiavateľ zodpovedá za neporušenosť technického stavu budovy. Zároveň sa zaväzuje požičiavateľovi nahradiť prípadné spôsobené škody.
6. Vypožičiavateľ si je vedomý technického stavu budovy v akom sa v súčasnosti nachádza.
7. Vypožičiavateľ uvedie menný zoznam ľudí, ktorí budú vlastníť kľúče od budovy a zároveň jednu sadu kľúčov od budovy zabezpečí pre Obec Čechynce.
8. Vypožičiavateľ prípadné stavebné zásahy v budove, na budove vopred dá odsúhlasiť obci ako vlastníčkovi budovy.

IV. Práva a povinnosti požičiavateľa

1. Požičiavateľ sa zaväzuje odovzdať nebytový priestor v stave v akom sa súčasnosti nachádza za účelom výpožičky.
2. Požičiavateľ nezodpovedá vypožičiavateľovi za škody spôsobené krádežou a inou násilnou činnosťou vo vypožičaných priestoroch.


V. Vrátenie veci

1. Vypožičiavateľ je povinný budovu vrátiť najneskôr do konca určenej doby zapožičania ak sa strany nedohodnú o predĺžení doby výpožičky.
2. Požičiavateľ (obec) môže požadovať vrátenie veci aj pred skončením určenej doby zapožičania, ak vypožičiavateľ neužíva vec riadne alebo ak ju užíva v rozpore s účelom, ktorému slúži.

V. Záverečné ustanovenia


1. Táto zmluva je vyhotovená v dvoch vyhotoveniach, z ktorých každá zo zmluvných strán dostane jedno vyhotovenie.
2. Zmluvné strany sa oboznámili s obsahom tejto zmluvy a na znak súhlasu ju vlastnoručne podpisujú.

V Čechynciach, dňa 30. 11. 2022



.....
za vypožičiavateľa:

Mgr. Dušan Molek
(farár – štatutárny zástupca)



.....
za požičiavateľa:

Róbert Kupeček
starosta obce