

- 2.2 Vzhľadom na uvedenú skutočnosť Zmluvné strany sa dohodli týmto Dodatkom č. 1 zmeniť znenie Čl. 2 bod 2.2 Zmluvy o zriadení vecného bremena zo dňa 31.03.2025 nasledovne:
„2.2 Povinný z vecného bremena touto Zmluvou bezodplatne zriaďuje vecné bremeno v celom rozsahu zaťaženej nehnuteľnosti - Pozemku v prospech Oprávneného z vecného bremena spočívajúce v práve vstupu, prechodu, prejazdu peši, motorovými vozidlami a nemotorovými dopravnými prostriedkami, strojmi, mechanizmami na Pozemok za účelom vykonávania opravy alebo údržby inžinierskych sietí vo vlastníctve Oprávneného z vecného bremena (vodovod, kanalizácia, verejné osvetlenie) a za účelom vykonávania opravy a údržby prístupovej cesty na Pozemku.“
- 2.3 Zmluvné strany sa dohodli, že ostatné ustanovenia Zmluvy o zriadení vecného bremena zo dňa 31.03.2025 zostávajú bez zmeny.

Článok 3.

Záverečné ustanovenia Dodatku č. 1

- 3.1 Zmluvné strany vyhlasujú, že tento Dodatok č. 1 uzatvárajú slobodne a vážne, že ich zmluvná voľnosť nie je obmedzená a tento Dodatok č. 1 zriaďujú vo forme predpísanej príslušnými ustanoveniami Občianskeho zákonníka, Katastrálneho zákona a ostatných všeobecne záväzných právnych predpisov.
- 3.2 Zmluvné strany súhlasia s obsahom tohto Dodatku č. 1 a vyhlasujú, že tento nebol uzavretý za nevýhodných podmienok alebo v tiesni a na znak súhlasu s jej obsahom ju podpisujú.
- 3.3 Právne vzťahy týmto Dodatkom č. 1 neupravené sa riadia príslušnými ustanoveniami Občianskeho zákonníka a ostatných všeobecne záväzných právnych predpisov.
- 3.4 Pokiaľ niektoré z ustanovení tohto Dodatku č. 1 je neplatné, nemá to vplyv na platnosť ostatných ustanovení tohto Dodatku č. 1. V prípade, že niektoré z ustanovení tohto Dodatku č. 1 je neplatné, alebo sa stane neskôr neplatným alebo neúčinným, zaväzujú sa Zmluvné strany, že ho nahradia ustanovením, ktoré najviac zodpovedá pôvodnej vôli Zmluvných strán a účelu tohto Dodatku č. 1.
- 3.5 Dodatok č. 1 je vyhotovený v štyroch (4) rovnopisoch, z ktorých sú určené pre kataster nehnuteľností dva (2) rovnopisy, jeden (1) rovnopis pre Povinného z vecného bremena, a jeden (1) rovnopis pre Oprávneného z vecného bremena.
- 3.6 Tento Dodatok č. 1 nadobúda platnosť dňom jeho podpisu Zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jeho zverejnenia v zmysle § 47a zákona c. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník v znení neskorších predpisov.

V Čechynciach dňa 16.5.2025

.....
Povinný z vecného bremena:

Vendelín Száraz

.....
Oprávnený z vecného bremena:

Obec Čechynce

v zast.: Róbert Kupeček, starosta obce