

Kúpna zmluva

č. 253/2012

uzatvorená medzi

predávajúcim :

Emília Šubová, rod. Mišečková, nar. [REDAKOVANÉ]
trvale bytom Nitrianska ulica č. 363/156, 951 07 Čechynce

a

kupujúcim :

Obec Čechynce, Hlavná ulica č.112/74, 951 07 Čechynce
zastúpená starostom obce Vendelínom Szárazom

IČO: 00308315

DIČ: 2021252750

Bankové spojenie : Prima banka Nitra, č.ú.: 0816126001/5600

takto :

I.

Predávajúca je v celosti vlastníčkou nehnuteľnosti v kat.úz. Čechynce, zapísanej na Správe katastra v Nitre v LV č.466 „C“ KN parc.č. 980/9 orná pôda o výmere 3872 m².

II.

Predávajúca predáva a kupujúci v celosti do vlastníctva kupuje nehnuteľnosť parc.č. 980/9 orná pôda o výmere 3872 m² v kat.úz. Čechynce zapísanú v LV č. 466 „C“ KN za dohodnutú kúpnu cenu 1,- €, slovom: jedno euro.

III.

Dohodnutá kúpna cena v sume 1,- € bola kupujúcim vyplatená predávajúcej v hotovosti pri podpísaní tejto zmluvy, čo predávajúca potvrdzuje svojim podpisom.

IV.

IV.1. Nehnuteľnosť, ktorá je predmetom tohto prevodu, je právne čistá a bez ťarchy, za prípadné ťarchy ručí predávajúci.

IV.2. Kupujúci vyhlasuje, že sa oboznámil so stavom kupovanej nehnuteľnosti a kupuje ju v takom stave, v akom sa ku dňu podpísania tejto zmluvy nachádza.

V.

V.1. Zmluvné strany sa dohodli, že návrh na vklad do katastra nehnuteľnosti podá kupujúci.

V.2. Trovy právneho servisu spojené s touto zmluvou a poplatky spojené s týmto prevodom hradí kupujúci.

VI.

Zmluvné strany berú na vedomie, že vlastnícke právo k predmetu prevodu podľa tejto zmluvy prechádza na kupujúceho dňom povolenia vkladu vlastníctva v jeho prospech do katastra.

VII.

VII.1. Účastníci zmluvy prehlasujú, že ich zmluvná voľnosť nie je obmedzená, sú oprávnení s predmetom prevodu voľne nakladať a ich zmluvné prejavy sú dostatočne určité a zrozumiteľné.

VII.2. Účastníci zmluvy vyhlasujú, že zmluva obsahuje ich pravú, vážnu a slobodnú vôľu a na znak toho zmluvu vlastnoručne podpísali.

V Čechynciach, dňa 17.5.2012





Predávajúci :





Kupujúci:

Podľa knihy na osvedčovanie č. 129/2012
túto listinu pred Obcou Čechynce
vlastnoručne podpísal (uznal podpis za vlastný)
EMILIA ŠUBOVA
bytom ČECHYNCE, NIKOLAJANSEVA UL. 303/156
rodné číslo 
ktorého osobná totožnosť bola overená
občianskym preukazom 
V Čechynciach, dňa 17.5.2012

Osvvedčujúci pracovník



