

Zápisnica
zo zasadnutia Obecného zastupiteľstva v Čechynciach
konaného dňa 12.12.2012

Overovatelia: Ing. Štefan Hajdu, Ladislav Imre

K bodu 1:

Starosta obce privítal prítomných, oboznámil ich s programom zasadnutia. Uvedený program následne poslanci jednohlasne schválili.

K bodu 2:

Starosta obce podal správu o plnení uznesenia z predchádzajúceho zasadnutia obecného zastupiteľstva. Informoval, že mala byť uzatvorená nájomná zmluva s pohrebnou službou na prenájom pozemku v cintoríne, ale na základe miestnej obhliadky padol návrh, že by bolo možné prenajať sklad materiálu (starý dom smútku) a z uvedeného dôvodu nájomná zmluva na pozemok nebola uzatvorená. Ďalej starosta informoval, že neplatičom daní sme poslali poslednú výzvu, že v prípade ak nezaplatia dane, dáme ich na exekúciu. Zmrzlinár Ilir Rači mal doplniť svoju žiadosť o prenájom pozemku, dodnes tak neurobil.

K bodu 3:

Starosta uviedol, že mala zasadať finančná komisia ohľadom vyúčtovania dotácií spoločenských organizácií Csemadoku a FC Čechynce, ale nakoľko nezasadala, predsedovia boli prizvaní na zasadnutie obecného zastupiteľstva. Starosta povedal, že Csemadok vo vyúčtovaní predložil aj faktúru za cestovné vystupujúcich hostí na podujatí „Csemadoknap“, s čím starosta nesúhlasí a odôvodnil to tým, že keď náš mužský spevácky zbor ide vystupovať mimo obce, tak obec im platí cestovné a teda keď z iných obcí prídu vystupovať do našej obce, nech si tiež hradia náklady na cestovné. Predseda Csemadoku Blažej Csámpai povedal, že vlni podali žiadosť na dotáciu vo výške 1200,-€ a na jar im obec poslala list, že nie sú peniaze a že sa krátili dotácie a dostanú len 600,-€. Z takejto sumy sa nedá robiť „Csemadoknap“ a hradiť aj cestovné. Uviedol, že boli za starostom aj s Pócsik Jozefom pred usporiadaním podujatia „Csemadoknap“ a starosta im povedal, že budú mať uhradené len občerstvenie a to len vodu. Vtedy im prisľúbil, že budú mať uhradené aj cestovné cudzích vystupujúcich. Ďalej p. Csámpai uviedol, že štyri mesiace čakajú na peniaze. Boli viackrát vystupovať aj v zahraničí a že obec im neuhradila žiadne cestovné. Starosta navrhol, aby zasadla finančná komisia, čím poveril poslanca Kupečeka ako jej člena, keďže nie je prítomný predseda komisie, aby zvolali komisiu, ktorá prešetrí doklady a navrhol, aby si prizvali predsedov Csemadoku a FC Čechynce, ktorí žiadajú taktiež dofinancovať isté náklady. Uviedol, že ako obec žijeme z úveru, šetríme kde sa dá a povedal predsedovi FC, že aj v budúcnosti môžu minúť iba toľko finančných prostriedkov, koľko im bolo schválené, nemôžu si náklady navyšovať a žiadať o dodatočné dofinancovanie. Poslanec Ing. Hajdu súhlasil so starostom, že musia vyjsť z peňazí, ktoré sú im schválené. Predseda FC Šuba Gabriel povedal, že keď nebudú peniaze, tak to zavrú. Starosta uviedol, že za faktúry, ktoré predložili za cestovné sa doplatí FC Čechynce suma 92,40 €.

K bodu 4:

Starosta uviedol, že na minulých zasadnutiach sa poslanci informovali, že ako je to s pozemkami na školskom dvore. Povedal, že teraz už máme vytyčovací náčrt od geodeta a sú tu aj prítomní občania, ktorých sa to týka. Tento vytyčovací náčrt dal k nahliadnutiu prítomným a otvoril diskusiu. Pani Mikleová navrhuje, že by si ten pozemok, ktorý majú

ohradený odkúpili od obce a vedľa ohrady by mohli mať Čampaiovi cestu. Ďalej p. Mikleová žiada, aby za multifunkčné ihrisko bola urobená nejaká sieť, nakoľko im padajú lopty do dvora a spôsobujú škodu (rozbili skleník, eternit). Starosta navrhol, aby Mikleoví ohradili iba svoj pozemok a uvoľnili pozemok, ktorí neoprávnene zabrali, k čomu boli zo strany obce aj písomne vyzvaní. Mikleoví naďalej trvali na tom, aby im obec ten pozemok predala, keďže tam už majú nejaké stavby. Na to starosta navrhol, že im obec ten pozemok odpredá za podmienky, že na vlastné náklady vybudujú druhú ohradu na školskom dvore primeranú k ohrade, ktorá sa tam nachádza a potom tam môže byť prístupová cesta. S týmto návrhom súhlasila aj p. Számelová Mária p. Čampai Tiobr. Pani Mikleová povedala, že o tomto návrhu sa musí poradiť s manželom, ktorý teraz nie je doma. Starosta navrhol, aby stavebná komisia zvolala dotknutých v tejto veci v januári a Mikleoví nech sa vyjadria k uvedenému návrhu.

K bodu 5:

Starosta navrhuje prenajať sklad materiálu (starý dom smútku) na parc.č. 3 v areáli miestneho cintorína za účelom zriadenia pohrebnej služby Mgr. Ladislavovi Kottlíkovi, bytom Veľký Kýr za 5,-€/m2/rok. Nakoľko je tam potrebné urobiť menšie opravy, navrhuje mu znížiť nájomné o vynaložené náklady na tieto opravy a to max. do 100,-€. S uvedeným návrhom poslanci súhlasili.

K bodu 6:

Účtovníčka obce p. Koišová prečítala správu nezávislého audítora o audite účtovnej závierky za rok 2011.

K bodu 7:

Starosta navrhuje postaviť ešte jednu bytovku, keďže máme veľa žiadostí o nájomné byty. Navrhuje opakovaný projekt a tiež uviedol, že teraz by sme vedeli využiť podmienku, čo sme dali firme Slovizol, že majú zriadiť prístupovú cestu. Starosta navrhuje postaviť bytovku na 20 m od hranice pozemku Slovizolu. Medzi bytovkami by bola zeleň. Krajský pozemkový úrad v Nitre ešte zatiaľ nepovolil zmenu funkčného využitia územia z priemyselného parku na IBV. Poslanci jednohlasne odsúhlasili zahájiť prípravné práce na ďalšiu bytovku.

K bodu 8:

Starosta informoval, že je potrebné pripraviť rozpočet na roky 2013-2015 a navrhol, aby zasadla finančná komisia do 4. januára a pripravili návrh rozpočtu.

K bodu 9:

Starosta oboznámil prítomných so zmenami vo Všeobecnom záväznom nariadení obce o dani z nehnuteľností, ktorého návrh dostali poslanci domov a ktoré poslanci jednohlasne schválili.

K bodu 10:

Starosta uviedol, že aby sme získali čo najviac bodov pri posudzovaní žiadostí o dotáciu z ministerstva a úveru zo ŠFRB, tak je potrebné čím skôr podať žiadosť o dotáciu a úver. Pracovníčka obce p. Koišová prečítala návrh uznesenia k nájomnému bytovému domu 11 bytov Čechynce, s čím všetci poslanci súhlasili.

K bodu 11:

Starosta informoval, že dnes bol skolaudovaný nájomný bytový dom - 11 bytov až na to, že nie sú položené parkety, musí sa počkať kým vyschne betón. Ďalej uviedol, že každý byt má vlastné kúrenie, teplú vodu a budova je zateplená.

Ďalej starosta informoval, že zberný dvor je tiež skolaudovaný, ale iba stavebná časť a opakuje sa verejné obstarávanie na technologickú časť.

K bodu 12:

Starosta informoval, že sme podali žiadosti o dotácie na ČOV a kanalizáciu, na kultúru a šport na VÚC a podáme žiadosť na Úrad vlády na obecné oslavy. Poslanec Kupeček navrhuje zvolať v januári spoločenské organizácie a naplánovať na rok 2013 termíny akcií a podujatí konajúcich sa v obci, aby sa termíny jednotlivých akcií neprekrývali. Ďalej starosta informoval, že predvčerom sme dostali rozhodnutie o priznaní dotácie na verejné osvetlenie-rekonštrukciu, budú namontované úsporné svietidlá ledkové, ktoré na križovatkách budú svietiť stále naplno a ostatné budú regulované.

Overovateľ:


Starosta obce:

Overovateľ:

