

**Zápisnica**  
**zo zasadnutia Obecného zastupiteľstva v Čechynciach**  
**konaného dňa 22.10.2013**

Overovatelia: Šuba Gabriel, Ing. Čámpai Beňadik

**K bodu 1:**

Starosta obce privítal prítomných, oboznámil ich s programom zasadnutia. Do bodu rôzne doplnil body: Úprava rozpočtu na rok 2013, Poplatok za prenajatie pivných setov a Žiadosť o poskytnutie dotácie zo štátneho rozpočtu na financovanie projektu v oblasti prevencie kriminality na rok 2014. Uvedený program následne poslanci jednohlasne schválili.

**K bodu 2:**

Starosta obce podal správu o plnení uznesenia z predchádzajúceho zasadnutia obecného zastupiteľstva. Na územný plán obce bolo vykonané verejné obstarávanie, spracovanie územného plánu obce vyhral Ing.arch. Peter Mizia z Nitry. PHSR sme zatiaľ neriešili. Plocha na vylepovanie volebných plagátov pre voľby do VÚC bola schválená na betónových skružiach pri autobusovej zastávke pri ZŠ. Podali sme žiadosť na osadenie cestného zrkadla na Nitrianskej ulici oproti Krátkej ulice, minulý týždeň sme dostali súhlas.

**K bodu 3:**

Starosta už na minulej schôdzi informoval, že na bytovku 11 b.j. sme dostali finančné prostriedky na odkúpenie a to 547 392,-€ s DPH, z toho 403 702,-€ je úver 75% zo ŠFRB a 143 690,-€ dotácia 25% z MDVRR SR. Nakoľko v uznesení obecného zastupiteľstva č. 6/2012 sme nemali uvedenú konkrétnu sumu, za ktorú kupujeme bytovku od firmy AB-STAV s.r.o. Malý Cetín, ale iba že ju kupujeme na základe kúpnej zmluvy, kataster nám prerušil konanie a je potrebné prijať uznesenie OZ, kde bude uvedená konkrétne kúpna cena nájomného bytového domu. Starosta dal hlasovať za kúpu nájomného bytového domu 11 bytov Čechynce od firmy AB-STAV s.r.o. Malý Cetín za kúpnu cenu 547 392,-€ s DPH, čo poslanci jednohlasne schválili.

**K bodu 4:**

Starosta informoval, že sa dokončuje tretia bytovka a v 22 b.j. sa uvoľňujú dva byty a preto je potrebné schváliť zoznam občanov, ktorým by sa byt prideliť za predpokladu, že splnia podmienky a podľa pravidiel pridelenia bytov, ktoré už máme schválené. Pani Gyepesová prečítala návrh pridelenia bytov, ktorý tvorí prílohu tejto zápisnice a ktorý poslanci bez zmien jednohlasne schválili.

**K bodu 5:**

Starosta informoval, že sa robia nájomné zmluvy na hrobové miesta a uviedol, že navrhujeme upraviť ceny za prenájom hrobových miest a dom smútku. Poslancom bol predložený návrh dodatku č. 2 k Všeobecne záväznému nariadeniu obce Čechynce č. 3/2006 k Prevádzkovému poriadku pohrebiska, ktorý poslanci jednohlasne schválili.



**K bodu 6:**

Starosta uviedol, že stále nám nepostačujú finančné prostriedky na prevádzkové potreby obce, nakoľko ku každej dotácii je potrebné spolufinancovanie min. 5% a nemáme dostatok vlastných prostriedkov. Z uvedeného dôvodu je potrebné predĺžiť úver Superlinka vo výške 33 000,-€. Poslanec Ing. Beňadik Čampai sa pýtal, aká je tam úroková sadzba. Starosta informoval, že 3,5 %. Starosta dal hlasovať, za predĺženie uvedeného úveru, všetci prítomní poslanci boli za.

**K bodu 7 – Rôzne:**

a) Účtovníčka obce oboznámila poslancov s úpravami rozpočtu na rok 2013. Poslanec Ing. Beňadik Čampai sa pýtal, aké je plnenie podielových daní. Starosta informoval, že plnenie je cca 90%. Úpravu rozpočtu na rok 2013 poslanci jednohlasne schválili.

b) Starosta informoval, že na obecné oslavy sme kúpili pivné sety (jeden stôl + dve l'avice) a že by bolo dobré schváliť poplatok za prenajatie, nakoľko si to občania požičiavajú a tým sa opotrebúvajú. Navrhuje poplatok 2,-€/1 set/1 deň. Poslanec Róbert Kupeček navrhuje pre cudzích občanov, aby bolo zapožičanie 3,-€/1 set/1 deň. Poslanec Ing. Štefan Hajdu navrhuje, že ak sa set poškodí, aby občan zaplatil jeho plnú sumu, t.j. cenu za ktorú sme set zakúpili. Uvedené návrhy poslanci jednohlasne schválili.

c) Starosta uviedol, že je možnosť podať žiadosť o dotáciu zo štátneho rozpočtu na financovanie projektu v oblasti prevencie kriminality na rok 2014, t.j. na kamerový systém. Bolo by dobré pokryť kamerovým systémom aj cintorín, prípadne dať ešte kameru pri obecný úrad. Žiadosť je potrebné podať do konca novembra 2013 a je tam potrebné 20% spolufinancovanie obce. Poslanec Ing. Štefan Hajdu sa pýtal, že či sa nám už fungujúce kamery osvedčili. Starosta informoval, že áno, že odvtedy v školskom areáli nerobí mládež neporiadok a výtržnosti. Poslanec Róbert Kupeček navrhuje na vstupné tabule do obce dať oznam, že obec je snímaná kamerovým systémom. Všetci poslanci boli za.

**K bodu 8 – Diskusia:**

a) Poslanec Ing. Beňadik Čampai sa pýtal, či máme verejnoprospešných pracovníkov. Bol informovaný, že sme mali zamestnaných na tri mesiace od mája do júla, nakoľko na viac sme nedostali peniaze, sú tam prísne podmienky, bolo možné prijať na verejnoprospešné práce len dlhodobo nezamestnaných.

b) Poslanec Róbert Kupeček sa informoval, že vlni v decembri sa hovorilo o neplatičoch daní, či si tie dane vyrovnali alebo či boli daní na exekúciu. Starosta informoval, že k exekúcii sme nepristúpili, postupne si vyrovnávajú dlhy.

c) Poslanec Róbert Kupeček sa pýtal, že v akom štádiu je ROEP. Starosta povedal, že bola jedna komisia a už mala byť aj druhá, ale pani, ktorá to má na katastri na starosti ochorela a zatiaľ nám ani zápisnica nebola doručená a teraz sa aj kataster sťahuje do inej budovy, na budúci týždeň tam má ísť. Poslanec Ing. Štefan Hajdu sa informoval, že kto kontroluje poplatky, čo majú ľudia zaplatiť. Starosta informoval, že tieto poplatky si kontroluje kataster.

d) Poslanec Kupeček sa pýtal, že čo sa hlásilo v miestnom rozhlase ohľadom kontrolovania kanalizačných šácht, prečo sa to robilo a či sa niečo zistilo. Starosta informoval, že Csámpai Feriho chlapec umýval bandasky od farby a túto vodu nám vylial do kanalizácie. Bol veľký prítok na ČOV a červená voda. Prišlo veľa vody do ČOV v noci cca 20 m<sup>3</sup>, to sa nezistilo odkiaľ to prišlo.



e) Do diskusie sa prihlásil p. Vencel Németh, ktorý povedal, že čakal, že starosta bude informovať poslancov o súdnom spore, ktorý vedie s obcou, nakoľko 17.10.2013 sa konalo súdne pojednávanie. Starosta uviedol, že on nemá žiadne informácie o tom. Starosta povedal, že máme právnu zástupkyňu, ona nám nedala na vedomie, že je pojednávanie, asi to nepokladala za dôležité a keď bude rozhodnutie súdu právoplatné, tak to budeme riešiť. Pán Németh citoval zo svojich materiálov a informoval obecné zastupiteľstvo o výsledku súdneho pojednávania, že vyhral súdne pojednávanie. Požiadali sme p. Németha, aby svoj diskusný príspevok príspevok odovzdal ako prílohu k tejto zápisnici. Pán Németh svoj diskusný príspevok nepredložil.

Overovateľ:



Overovateľ:



Starosta obce:

