

ÚPN OBCE ČECHYNCE

ARCHITEKTONICKÝ ATELIER

neutra

k.ú. Veľké Janíkovce

RYBÁRSKA CESTA

ULICA PRI JAZERE

ULICA PRI JAZERE

CESTA III. TRIEDY III/1541  
SMER NITRA

VT 183100

CESTA III. TRIEDY III/1043  
SMER GOLANOVÁ, VRABLE

ULICA POD VINOHRADOM

VINOHRADSKÁ CESTA

ULICA PRI STAROM POTOKU

ULICA PRI STAROM POTOKU

ULICA PRI STAROM POTOKU

ULICA PRI STAROM POTOKU

ULICA PRI STAROM POTOKU

ULICA PRI STAROM POTOKU

ULICA PRI STAROM POTOKU

ULICA PRI STAROM POTOKU

ULICA PRI STAROM POTOKU

ULICA PRI STAROM POTOKU

ULICA PRI STAROM POTOKU

ULICA PRI STAROM POTOKU

ULICA PRI STAROM POTOKU

ULICA PRI STAROM POTOKU

ULICA PRI STAROM POTOKU

ULICA PRI STAROM POTOKU

ULICA PRI STAROM POTOKU

ULICA PRI STAROM POTOKU

ULICA PRI STAROM POTOKU

ULICA PRI STAROM POTOKU

ULICA PRI STAROM POTOKU

ULICA PRI STAROM POTOKU

ULICA PRI STAROM POTOKU

ULICA PRI STAROM POTOKU

ULICA PRI STAROM POTOKU

ULICA PRI STAROM POTOKU

ULICA PRI STAROM POTOKU

| STAV | NÁVRH                                                                     |
|------|---------------------------------------------------------------------------|
|      | HRANICA KATASTRÁLNEHO ÚZEMIA OBCE                                         |
|      | HRANICA ZASTAVANÉHO ÚZEMIA OBCE                                           |
|      | OZNAČENIE ÚZEMNO-PRIESTOROVÉHO CELKU                                      |
|      | HRANICA ÚZEMNO-PRIESTOROVÉHO CELKU                                        |
|      | STAVEBNÁ ČIARA                                                            |
|      | OGRAŇOVANÉ PÁSMA CIEST I. A II. TRIEDY                                    |
|      | HUKOVÉ PÁSMA 60 dB                                                        |
|      | OGRAŇOVANÉ PÁSMA VŠETKÝCH DRUHOV                                          |
|      | MANIPULAČNÉ PÁSMA VODNEHO TOKU                                            |
|      | BEZPEČNOSTNÉ PÁSMA VTL PLYNOVODU                                          |
|      | CESTA III. TRIEDY                                                         |
|      | MIESTNE KOMUNIKÁCIE SPEVNENÉ                                              |
|      | ÚČELOVÉ KOMUNIKÁCIE SPEVNENÉ                                              |
|      | ÚČELOVÉ KOMUNIKÁCIE NESPEVNENÉ                                            |
|      | PEŠIE CHODNÍKY A PRIESTRANSTVIA                                           |
|      | CYKLISTICKÁ TRASA                                                         |
|      | RIGOLY                                                                    |
|      | ODVODŇOVACÍ PROTIPOVODŇOVÝ KANÁL                                          |
|      | PLOCHY STATICKEJ AUTOMOBILovej DOPRAVY                                    |
|      | 22 kV VZDUŠNÉ ELEKTRICKÉ VEDENIE VN                                       |
|      | 22 kV VZDUŠNÉ ELEKTRICKÉ VEDENIE VN                                       |
|      | URČENÉ NA ZRUŠENIE                                                        |
|      | 22 kV KABLOVÉ ELEKTRICKÉ VEDENIE                                          |
|      | TRAFOSTANICA KIOSKOVÁ                                                     |
|      | VTL PLYNOVOD DN 200 - 2 kPa                                               |
|      | ČISTIČKA ODPADOVÝCH VÔD                                                   |
|      | AUTOBUSOVÉ ZASTÁVKY                                                       |
|      | DOCHÁDZKOVÁ VZDIALENOSŤ                                                   |
|      | MOST, LÁVKA                                                               |
|      | PLOCHY A OBJEKTY S FUNKCIOU BYVANIA - BV                                  |
|      | PLOCHY A OBJEKTY S FUNKCIOU OBČANSKEJ VYBAVENOSTI KOMERČNEHO CHARAKTERU   |
|      | POLYFUNKČIA - KOMERČNÁ VYBAVENOSŤ NA BAZE BV                              |
|      | POLYFUNKČIA - KOMERČNÁ VYBAVENOSŤ NA BAZE KBV                             |
|      | POZEMKY A OBJEKTY S FUNKCIOU BYVANIA - KBV                                |
|      | POZEMKY A OBJEKTY S FUNKCIOU BYVANIA - KBV / BV                           |
|      | PLOCHY A OBJEKTY S FUNKCIOU OBČANSKEJ VYBAVENOSTI NEKOMERČNEHO CHARAKTERU |
|      | PLOCHY A OBJEKTY S FUNKCIOU OBČANSKEJ VYBAVENOSTI SAKRÁLNEHO CHARAKTERU   |
|      | PLOCHY A OBJEKTY S FUNKCIOU ZBEROVÝ DVOR                                  |
|      | PLOCHY A OBJEKTY S FUNKCIOU ŠPORTU                                        |
|      | PLOCHY A OBJEKTY S FUNKCIOU TECHNICKÉJ INFRAŠTRUKTURY                     |
|      | SUKROMNÁ ZELEN (ZÁHRADY, SADY)                                            |
|      | VEREJNÁ ZELEN                                                             |
|      | VYHRADENÁ ZELEN (CINTORIN)                                                |
|      | SPRIEVODNÁ ZELEN                                                          |
|      | NELESNÁ DREVINNÁ VEGETÁCIA                                                |
|      | OGRAŇOVANÁ BARIÉROVÁ ZELEN - VETROLAM                                     |
|      | ORNÁ PÔDA                                                                 |
|      | VODNÁ PLOCHA / VODNÝ TOK                                                  |
|      | OGRAŇOVANÁ LÍNOVÁ STAVBA RIEKY NITRA                                      |
|      | OGRAŇOVANÉ PÁSMA VODÁRENSKEHO ZDROJA                                      |

| ZNAČKY | KOSTOL / KAPLANKA / KRÍŽ              |
|--------|---------------------------------------|
|        | PAMÄTIK / SOCHA                       |
|        | STROM S VYSOKOU SPOLOČENSKOU HODNOTOU |
|        | TILIA CORDATA, obvod kmeňa 4,7m       |
|        | ARCHITEKTONICKÁ DOMINANTA             |
|        | PANORAMATICKÝ VÝHLAD                  |
|        | VODNÝ ZDROJ / STUDIA                  |
|        | PRIMÁRNA KOMPOZIČNÁ OS                |
|        | SEKUNDÁRNA KOMPOZIČNÁ OS              |
|        | PRIMÁRNÝ REFERENČNÝ UZOL              |

| VYSVETLIVKY                                      |
|--------------------------------------------------|
| 1. ÚPRAVA VODY                                   |
| 2. KOSTOL SV. JANA KRSTITEĽA                     |
| 3. CINTORIN                                      |
| 4. DOM SMŮTKU                                    |
| 5. POHREBNÁ SLUŽBA                               |
| 6. SOCHA SV. CYRILA A METODA                     |
| SOCHA KRÁJA ŠTEFANA                              |
| SOCHA SV. JANA NEPOMUCKÉHO                       |
| SOCHA SV. TROJICE - POMNÍK PADLÝM V I.S.V. VOJNE |
| SOCHA RUŽENCOVEJ PANNY MARIE                     |
| 7. SOCHA SV. FLORIÁNA                            |
| 8. ČISTIAREN ODPADOVÝCH VÔD                      |
| 9. ZÁKLADNÁ A MATERSKÁ ŠKOLA                     |
| 10. MULTIFUNKČNÉ HRISKO                          |
| 11. CENTRUM VOĽNEHO ČASU                         |
| 12. OBCHOD - ZMIEŠANÝ TOVAR                      |
| 13. POHOSTINSTVO                                 |
| 14. OBECNÝ ÚRAD, POŠTA, KULTÚRNY DOM             |
| 15. ZBEROVÝ DVOR                                 |
| 16. FUTBALOVÉ HRISKO                             |
| 17. KAPLANKA SEDEMBOLESTNEJ PANNY MARIE          |

k.ú. Malý Cetín

NAZOV VÝKRESU: KOMPLEXNÝ VÝKRES PRIESTOROVÉHO USPORIADANIA A FUNKČNÉHO VYUŽIVANIA ÚZEMIA S VYZNAČENOU ZÁVÄZNOU ČASŤOU RIŠENIA

OBJEDNÁVATEL: OBEC ČECHYNCE

SPRACOVATEĽ: NEUTRA - ARCHITEKTONICKÝ ATELIER, FARŠSKÁ 1, 949 01 NITRA, TEL.: 037/6579461

ZODP. PROJEKTANT: ING. ARCH. PETER MIZIA

PROJEKTANT: ING. ARCH. NIKOLETA SLAMKOVÁ

KRAJ: NITRIANSKY

OKRES: NITRA

MIERKA: 1:2 000

FORMÁT: 12 A4

DÁTUM: 05/2017

4a