

Zápisnica
zo zasadnutia Obecného zastupiteľstva v Čechynciach
konaného dňa 2.9.2020

Prítomní: Kupeček Róbert, starosta obce
Poslanci: Tomáš Andel, Andrea Csámpai, Dalibor Čery,
Mgr. Mária Karaszová, Richard Száraz,

Neprítomní poslanci: Ing. Andrej Kupecsek, PhD., Ladislav Imre, Štefan Solčanský,
Ing. Ladislav Viktóriusz

Ďalší prítomní: Ing. Gabriela Baková, hlavný kontrolór obce
Martina Koišová, Renáta Gyepesová – zamestnankyne obce

PROGRAM:

1. Návrh na určenie zapisovateľov a overovateľov zápisnice
2. Návrh programu zasadnutia obecného zastupiteľstva
3. Informácie o plnení uznesení z predchádzajúceho zasadnutia obecného zastupiteľstva
4. Informácia o projektoch, investičných zámeroch obce
5. Riešenie pozemku s Rímskokatolíckou cirkvou, Farnosť Nitra-Janíkovce - Cesta pod vinohradmi
6. Opätovná žiadosť farského úradu ohľadom nájmu budovy starej márníce
7. Zámer a spôsob prevodu majetku občanovi obce Imre Ladislavovi
8. Zámer a spôsob prevodu majetku manželom Kunkelovým
9. Správa nezávislého audítora
10. Prerokovanie stavu dreviny - lipa pred kostolom
11. Návrh plánu kontrolnej činnosti hlavnej kontrolórky Obce Čechynce na 2. polrok 2020
12. Žiadosti o umiestnenie reklamy – Predajňa MILO Golianovo a Marian Duchoň DHAP Golianovo
13. Návrh Dodatku č.1 k VZN č.3/2016 o dodržiavaní čistoty a poriadku na území obce Čechynce
14. Návrh Dodatku č.1 k VZN č.6/2019 o prevádzkovom poriadku pohrebiska a domu smútku obce Čechynce
15. Úprava rozpočtu obce na rok 2020
16. Rôzne
17. Záver

K bodu 1. Návrh na určenie zapisovateľov a overovateľov zápisnice

Starosta obce privítal prítomných, skonštatoval, že obecné zastupiteľstvo je uznášaniaschopné, nakoľko z 9 poslancov je prítomných 5 poslancov, ale na nakladanie s majetkom je potrebná trojpäťtinová väčšina všetkých poslancov. Poslanci Štefan Solčanský, Andrej Kupecsek a Ladislav Imre sa ospravedlnili.

Za zapisovateľov zápisnice starosta určil Martinu Koišová a Renátu Gyepesovú a dal hlasovať:

Hlasovanie:

za: 5 (Tomáš Andel, Andrea Csámpai, Dalibor Čery, Mária Karaszová, Richard Száraz)
proti: 0
zdržal sa: 0

Za overovateľov zápisnice starosta určil poslancov Richarda Száraz a Dalibor Čeryho a dal hlasovať:

Hlasovanie:

za: 5 (Tomáš Andel, Andrea Csámpai, Dalibor Čery, Mária Karaszová, Richard Száraz)
proti: 0
zdržal sa: 0

K bodu 2. Návrh programu zasadnutia obecného zastupiteľstva

Starosta oboznámil prítomných so zverejneným programom zasadnutia s tým, že navrhol vynechať z programu OZ body, na ktoré je potrebná prítomnosť trojpäťinovej väčšiny všetkých poslancov a to:

5. Riešenie pozemku s Rímskokatolíckou cirkvou, Farnosť Nitra-Janíkovce - Cesta pod vinohradmi

6. Opätovná žiadosť farského úradu ohľadom nájmu budovy starej márníce

7. Zámer a spôsob prevodu majetku občanovi obce Imre Ladislavovi

8. Zámer a spôsob prevodu majetku manželom Kunkelovým

a tým pádom sa prečísľujú body programu

a do bodu Rôzne navrhol starosta doplniť:

Prijatie návratnej finančnej výpomoci na základe uznesenia vlády SR č.494 z 12.8.2020 z dôvodu ako kompenzáciu výpadku dane z príjmov fyzických osôb v roku 2020

Starosta dal hlasovať za *zverejnený* program zasadnutia OZ:

Hlasovanie:

za: 0
proti: 5 (Tomáš Andel, Andrea Csámpai, Dalibor Čery, Mária Karaszová, Richard Száraz)
zdržal sa: 0

Starosta dal hlasovať za *upravený* program zasadnutia OZ:

Hlasovanie:

za: 5 (Tomáš Andel, Andrea Csámpai, Dalibor Čery, Mária Karaszová, Richard Száraz)
proti: 0
zdržal sa: 0

SCHVÁLENÝ PROGRAM ROKOVANIA:

1. Návrh na určenie zapisovateľov a overovateľov zápisnice
2. Návrh programu zasadnutia obecného zastupiteľstva
3. Informácie o plnení uznesení z predchádzajúceho zasadnutia obecného zastupiteľstva
4. Informácia o projektoch, investičných zámeroch obce
5. Správa nezávislého audítora
6. Prerokovanie stavu dreviny - lipa pred kostolom
7. Návrh plánu kontrolnej činnosti hlavnej kontrolórky Obce Čechynce na 2. polrok 2020
8. Žiadosti o umiestnenie reklamy – Predajňa MILO Golianovo a Marian Duchoň DHAP Golianovo
9. Návrh Dodatku č.1 k VZN č.3/2016 o dodržiavaní čistoty a poriadku na území obce Čechynce

10. Návrh Dodatku č.1 k VZN č.6/2019 o prevádzkovom poriadku pohrebiska a domu smútku obce Čechynce
11. Úprava rozpočtu obce na rok 2020
12. Rôzne
13. Záver

K bodu 3. Informácie o plnení uznesení z predchádzajúceho zasadnutia obecného zastupiteľstva

Starosta informoval o plnení uznesení z predchádzajúceho zasadnutia OZ:

UZNESENIE č. 98/2020

k Žiadosti občanov - Cesta pod vinohradmi a zároveň Žiadosť o doriešenie vlastníckych vzťahov pozemku od cirkvi

Tomuto uzneseniu sme sa mali venovať v bode č.5 dnešného programu, ale nakoľko tento bod sme museli vynechať, budeme sa tým zaoberať na budúcom zasadnutí OZ.

UZNESENIE č. 99/2020

k Žiadosti občana obce Imre Ladislava o odkúpenie obecného pozemku

Tomuto uzneseniu sme sa mali venovať v bode č.7 dnešného programu, ale nakoľko tento bod sme museli vynechať, budeme sa tým zaoberať na budúcom zasadnutí OZ.

UZNESENIE č. 100/2020

k Opätovnej žiadosti manželov Kunkelových o odkúpenie obecného pozemku

Tomuto uzneseniu sme sa mali venovať v bode č.8 dnešného programu, ale nakoľko tento bod sme museli tiež vynechať, budeme sa tým zaoberať na budúcom zasadnutí OZ.

UZNESENIE č. 102/2020

k Návrhu na krátenie dotácie FC Čechynce a finančný príspevok na činnosť miestnych organizácií

Oznámenie o krátení dotácie a finančných príspevkov na činnosť miestnych organizácií bolo zaslané.

UZNESENIE č. 103/2020

k Prerokovaniu návrhu na výrub - lipa pred kostolom

Tomuto uzneseniu sa budeme venovať v bode č.10 dnešného programu.

UZNESENIE č. 104/2020

k Žiadostiam farského úradu - budova starej márnice a nová informačná tabuľa

Z časti tomuto uzneseniu a to prenájom budovy starej márnice sme sa mali venovať v bode č.6 dnešného programu, ale nakoľko tento bod sme museli vynechať, budeme sa tým zaoberať na budúcom zasadnutí OZ.

Ostatné uznesenia z predošlého zasadnutia obecného zastupiteľstva sa priebežne plnia.

Starosta poprosil zapisovateľky aby uviedli do zápisnice pri tomto bode programu, že prítomní poslanci zobrali **bod programu zasadnutia zastupiteľstva č.3 a to plnenie uznesenia z predchádzajúceho zasadnutia obecného zastupiteľstva** na vedomie.

Poslanci Obecného zastupiteľstva v Čechynciach

Tomáš Andel, Andrea Csámpai, Dalibor Čery, Mária Karaszová, Richard Száraz

berú na vedomie:

informácie o plnení uznesení z predchádzajúceho zasadnutia obecného zastupiteľstva.

K bodu 4. Informácia o projektoch, investičných zámeroch obce

Starosta informoval:

- **Výstavba elektrickej nabíjacej stanice pre elektromobily v obci Čechynce** – Samotná nabíjacia stanica je namontovaná a čakáme na odovzdanie diela zo strany zhotoviteľa a potom sa pristúpi k procesu vyúčtovania projektu.
- **Vodozádržné opatrenia v obci Čechynce** – na túto dotáciu naša obec nie je oprávnená, nakoľko obce z funkčných oblastí krajských miest nemôžu sa zúčastniť výzvy.
- **Dotácie na podporu rozvoja cestovného ruchu na podporu kultúry a športu na rok 2020** v zmysle Všeobecne záväzného nariadenia Nitrianskeho samosprávneho kraja č.2/2014 a 5/2015 – boli nám schválené financie a to v sumách na rozvoja cestovného ruchu 500 eur - propagačné materiály obce Čechynce na šport 1100 eur - 11.ročník Putovného pohára starostu obce v malom futbale na kultúru 1100 eur - Posedenie s dôchodcami, výstava historických fotiek z obce Čechynce

Očakávajú sa ďalšie výzvy, ktorých by sme sa mohli zúčastniť a to napr. z IROP-u na komunitné centrá-obnova vnútorných priestorov CVČ, z MAS-ky na chodník Vinohradská cesta, z Envirofonde na zatepl'ovačky, z POD na podporu výsadby zelených prvkov.

Starosta otvoril k bodu programu diskusiu:

Poslanec Richard Száraz sa pýtal, že ktoré obecné budovy by sme zatepl'ovali.

Starosta uviedol, že šatne TJ, urobilo by sa aj kúrenie, 36 tisíc eur sú náklady – dotácia, z toho je 5% spolufinancovanie. Z POD by sa urobila úprava okolia starej bytovky – zeleň.

Ďalej sa poslanec Richard Száraz pýtal, či budovu ČOV by sme nemohli zatepl'iť.

Starosta odpovedal, že ČOV nesplňa kritériá, nie je to verejne prístupná budova. Uviedol, že strecha nám zateká.

Starosta poprosil zapisovateľky, aby uviedli do zápisnice pri tomto bode programu, že prítomní „menovite“ poslanci zobrali **bod programu zasadnutia zastupiteľstva č.4 a to Informácia o projektoch, investičných zámeroch obce** na vedomie.

Poslanci Obecného zastupiteľstva v Čechynciach

Tomáš Anđel, Andrea Csámpai, Dalibor Čery, Mária Karaszová, Richard Száraz

berú na vedomie:

informáciu o projektoch, investičných zámeroch obce.

K bodu 5. Správa nezávislého audítora

Správu nezávislého audítora starosta preposlal poslancom mailom ako podklad k bodu programu a zároveň starosta otvoril diskusiu.

Nakoľko nikto nemal pripomienky, starosta poprosil zapisovateľky, aby uviedli do zápisnice pri tomto bode programu, že prítomní „menovite“ poslanci zobrali **bod programu zasadnutia zastupiteľstva č.5 a to Správu nezávislého audítora** na vedomie.

Poslanci Obecného zastupiteľstva v Čechynciach

Tomáš Anđel, Andrea Csámpai, Dalibor Čery, Mária Karaszová, Richard Száraz

berú na vedomie:

Správu nezávislého audítora.

K bodu 6. Prerokovanie stavu dreviny - lipa pred kostolom

Starosta uviedol, že vyplývajú z predošlého uznesenia OZ sme oslovili inštitúciu Štátnu ochranu prírody v Nitre o odborné stanovisko k spomínanej drevine, ktoré starosta zaslal poslancom ako podklad k bodu programu a zároveň sme oslovili aj arboristu, výzvu tiež dostali poslanci ako podklad. Arborista povedal, že tie reťaze pôjdu dole, lebo to škodí stromu. Zákazové tabule sa namontovali v okolí lipy. Pán farár v kostole tiež vyhlásil, že z bezpečnostných dôvodov aby sa ľudia nezdržiavali pod lipou.

Starosta otvoril k bodu programu diskusiu.

Poslanec Richard Száraz uviedol, že je rád výsledku, že lipa zostáva, s čím súhlasili aj ostatní poslanci.

Nakoľko nikto nemal ďalšie pripomienky, starosta poprosil zapisovateľky, aby uviedli do zápisnice pri tomto bode programu, že prítomní „menovite“ poslanci zobrali **bod programu zasadnutia zastupiteľstva č.6 a to Prerokovanie stavu dreviny - lipa pred kostolom**, resp. odborné stanovisko Štátnej ochrany prírody SR k stavu dreviny.

Poslanci Obecného zastupiteľstva v Čechynciach

Tomáš Anđel, Andrea Csámpai, Dalibor Čery, Mária Karaszová, Richard Száraz

berú na vedomie:

odborné stanovisko Štátnej ochrany prírody SR k stavu dreviny.

K bodu 7. Návrh plánu kontrolnej činnosti hlavnej kontrolórky Obce Čechynce na 2.polrok 2020

Starosta návrh plánu kontrolnej činnosti hlavnej kontrolórky na 2.polrok 2020 preposlal poslancom ako podklad k bodu programu, a zároveň otvoril k bodu programu diskusiu. Nakoľko poslanci nemali na pani kontrolórku žiadne otázky, starosta dal hlasovať za schválenie Návrhu plánu kontrolnej činnosti HK Obce Čechynce na 2. polrok 2020:

Hlasovanie:

za: 5 (Tomáš Anđel, Andrea Csámpai, Dalibor Čery, Mária Karaszová, Richard Száraz)

proti: 0

zdržal sa: 0

K bodu 8. Žiadosti o umiestnenie reklamy – Predajňa MILO Golianovo a Marian Duchoň DHAP Golianovo

Žiadosti starosta preposlal mailom poslancom ako podklad k bodu programu a zároveň otvoril diskusiu. Starosta ďalej uviedol, že na jednom bilboarde v našej obci máme podľa zmluvy s firmou nárok na vlastnú reklamu raz ročne. Dohodlo sa, že požiadame, aby sme si mohli k Vianociam dať vlastnú reklamu na billboard, ktorý sa nachádza pred obchodom Čeryových.

Poslanci nesúhlasia s umiestnením reklamných tabúl pre hore uvedené firmy, nakoľko je obava, že keď povolíme jednu-dve, tak začnú sa nám hromadiť takéto žiadosti.

Starosta dal hlasovať o schválení uvedených žiadostí:

Hlasovanie:

za: 0

proti: 4 (Tomáš Anđel, Dalibor Čery, Mária Karaszová, Richard Száraz)

zdržal sa: 1 (Andrea Csámpai)

K bodu 9. Návrh Dodatku č.1 k VZN č.3/2016 o dodržiavaní čistoty a poriadku na území obce Čechynce

Starosta uviedol, že návrh VZN a link na VZN preposlal poslancom. Na základe už toľko spomínaného „chodníkového zákona“ obec - samospráva má zabezpečiť starostlivosť o obecné chodníky v zimnom období. O odpratanie snehu, ľadu sa má po novom starať samospráva. Táto veta bola pomenená v návrhu dodatku VZN. VZN musí byť v súlade so zákonom.

Starosta otvoril k bodu programu diskusiu a nakoľko nikto nemal pripomienky, dal hlasovať za hore uvedený dodatok č. 1 k VZN č. 3/2016 o dodržiavaní čistoty a poriadku na území obce Čechynce.

Hlasovanie:

za: 5 (Tomáš Andel, Andrea Csámpai, Dalibor Čery, Mária Karaszová, Richard Száraz)
proti: 0
zdržal sa: 0

K bodu 10. Návrh Dodatku č.1 k VZN č.6/2019 o prevádzkovom poriadku pohrebiska a domu smútku obce Čechynce

Návrh dodatku a link na VZN starosta preposlal poslancom mailom. Na základe novelizácie zákona o pohrebniectve pribudla povinnosť prevádzkovateľovi pohrebiska o odfotenie vykopaného hrobu z dôvodu dodržania stanovených mier-rozmerov hrobu.

Starosta otvoril k bodu programu diskusiu.

Nakoľko nikto nemal pripomienky, dal hlasovať za dodatok č. 1 k VZN č.6/2019 o prevádzkovom poriadku pohrebiska a domu smútku obce Čechynce

Hlasovanie:

za: 5 (Tomáš Andel, Andrea Csámpai, Dalibor Čery, Mária Karaszová, Richard Száraz)
proti: 0
zdržal sa: 0

K bodu 11. Úprava rozpočtu obce na rok 2020

Účtovníčka obce p. Koišová oboznámila prítomných s položkami rozpočtu obce na rok 2020, ktoré je potrebné upraviť.

Starosta otvoril diskusiu:

Poslanec Richard Száraz sa pýtal na merače tepla v bytovke, že to sú aké merače.

Účtovníčka obce vysvetlila, že to sú merače na radiátoroch v prvej bytovke, nakoľko je tam spoločná kotolňa.

Ďalej sa poslanec Richard Száraz pýtal, či sa robia na všetko revízie.

Starosta uviedol, že áno, napr. zajtra prídu kominári a poďakoval sa poslancovi Richardovi Szárazovi, že na elektrinu nám robí revízie. Ďalej starosta uviedol, že v nových bytovkách sa robí revízia na každý kotol v každom byte.

Starosta dal hlasovať za prednesené úpravy rozpočtu obce na rok 2020:

Hlasovanie:

za: 5 (Tomáš Andel, Andrea Csámpai, Dalibor Čery, Mária Karaszová,
Richard Száraz)

proti: 0

zdržal sa: 0

K bodu 12. Rôzne

Prijatie návratnej finančnej výpomoci na základe uznesenia vlády SR č.494 z 12.8.2020 z dôvodu ako kompenzáciu výpadku dane z príjmov fyzických osôb v roku 2020

Starosta uviedol, že je možnosť čerpať bezúročnú návratnú finančnú výpomoc od štátu ako kompenzáciu výpadku dane z príjmov fyzických osôb v roku 2020 v dôsledku pandémie ochorenia COVID-19. Uviedol, že my môžeme čerpať do výšky 19 430 eur a môže sa to použiť na výkon samosprávnych pôsobností na bežné aj na kapitálové výdavky a určite by sme ich vedeli užitočne investovať. Splácať by sme to mali v ročných splátkach počas štyroch rokov, prvá splátka v roku 2024 a posledná splátka v roku 2027. Starosta uviedol, že môže sa stať, že štát to preklasifikuje na dotáciu, že sa to nebude musieť vrátiť.

Starosta poprosil kontrolórku obce, aby prečítala svoje stanovisko k prijatiu uvedenej návratnej finančnej výpomoci.

Starosta poprosil zapisovateľky aby uviedli do zápisnice pri tomto bode programu, že prítomní poslanci zobrali **Stanovisko hlavného kontrolóra obce k prijatiu návratnej finančnej výpomoci na základe uznesenia vlády SR č.494 z 12.8.2020 z dôvodu ako kompenzáciu výpadku dane z príjmov fyzických osôb v roku 2020** na vedomie.

Poslanci Obecného zastupiteľstva v Čechynciach

Tomáš Andel, Andrea Csámpai, Dalibor Čery, Mária Karaszová, Richard Száraz

berú na vedomie:

Stanovisko hlavného kontrolóra obce k prijatiu návratnej finančnej výpomoci na základe uznesenia vlády SR č.494 z 12.8.2020 z dôvodu ako kompenzáciu výpadku dane z príjmov fyzických osôb v roku 2020

Poslanci súhlasili s prijatím návratnej finančnej výpomoci, tak starosta dal hlasovať za prijatie návratnej finančnej výpomoci na základe uznesenia vlády SR č.494 z 12.8.2020 z dôvodu ako kompenzáciu výpadku dane z príjmov fyzických osôb v roku 2020 v dôsledku pandémie ochorenia COVID-19 v celkovej sume 19 430 eur na výkon samosprávnych pôsobností:

Hlasovanie:

za: 5 (Tomáš Andel, Andrea Csámpai, Dalibor Čery, Mária Karaszová,
Richard Száraz)

proti: 0

zdržal sa: 0

Ďalej starosta uviedol, že minule sa niekto z poslancov pýtal na úsporu na verenom osvetlení. Poslanec Richard Száraz povedal, že to bol on, ktorý sa na to pýtal.

Účtovníčka obce informovala poslancov o nákladoch na verejné osvetlenie za jednotlivé roky od roku 2014. Starosta ešte k tomu dodal, že napr. aj obecný rozhlas (baterky) sa nabíjajú z verejného osvetlenia.

K bodu 13. Záver

Starosta uviedol, že ďalšie zasadnutie OZ bude v decembri a ak bude potrebné, tak sa zvolá aj skôr.

Na záver sa starosta poďakoval prítomným za účasť a ukončil zasadnutie OZ.

Zapísali: Martina Koišová, Renáta Gyepesová

Starosta obce:

Róbert Kupeček

Overovatelia:

Richard Száraz

Dalibor Čery

