

Uznesenia
zo zasadnutia Obecného zastupiteľstva v Čechynciach
konaného dňa 2.12.2020

UZNESENIE Č. 121/2020

k Návrhu na určenie zapisovateľov a overovateľov zápisnice

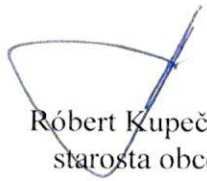
Obecné zastupiteľstvo v Čechynciach

schvaľuje:

1. za zapisovateľov zápisnice zamestnankyne obce Koišovú Martinu a Csámpaiovú Anastáziu
2. za overovateľov zápisnice poslancov Tomáša Andela a Andreu Csámpai

V Čechynciach, dňa 2.12.2020




Róbert Kupeček
starosta obce

UZNESENIE Č. 122/2020

k Návrhu programu zasadnutia obecného zastupiteľstva

Obecné zastupiteľstvo v Čechynciach

A/ neschvaľuje

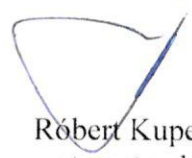
zverejnený program zasadnutia obecného zastupiteľstva.

B/ schvaľuje

upravený program zasadnutia obecného zastupiteľstva.

V Čechynciach, dňa 2.12.2020




Róbert Kupeček
starosta obce

UZNESENIE Č. 123/2020

k Informáciám o plnení uznesení z predchádzajúceho zasadnutia obecného zastupiteľstva

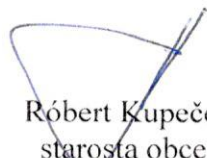
Obecné zastupiteľstvo v Čechynciach

berie na vedomie:

informácie o plnení uznesení z predchádzajúceho zasadnutia obecného zastupiteľstva.

V Čechynciach, dňa 2.12.2020




Róbert Kupeček
starosta obce

UZNESENIE č. 124/2020

k Informácii o projektoch, investičných zámeroch obce

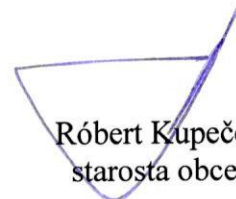
Obecné zastupiteľstvo v Čechynčiach

berie na vedomie:

informáciu o projektoch, investičných zámeroch obce

V Čechynčiach, dňa 2.12.2020




Róbert Kupeček
starosta obce

UZNESENIE č. 125/2020

k Riešeniu pozemku s Rímskokatolíckou cirkvou, Farnosť Nitra-Janíkovce - Cesta pod vinohradmi

Obecné zastupiteľstvo v Čechynčiach

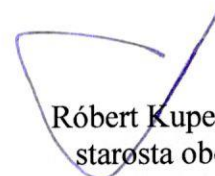
schvaľuje zámer:

zámeny časti pozemku parcely č. 1169/302, ktorý bude zameraný geometrickým plánom, ktorý bude hradiť obec za parcelu č. 980/2 v k.ú. Čechynce, ale nakoľko táto parcela má väčšiu výmeru ako parcela, ktorá sa má zamerať geometrickým plánom, OZ schvaľuje doplatiť zvyšok parcely č. 980/2 Rímskokatolíckej cirkvi, Farnosť Nitra - Janíkovce za cenu 0,8799/m² a to z dôvodu hodného osobitného zreteľa v zmysle § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. v znení neskorších predpisov, ktorým je: obec potrebuje predmetný pozemok na vybudovanie miestnej komunikácie a neužíva parcelu č. 980/2, ktorá je v užívaní Rímskokatolíckej cirkvi, Farnosť Janíkovce.

Obecné zastupiteľstvo v Čechynčiach žiada starostu obce zverejniť zámer zameniť predmetný majetok, a to na úradnej tabuli a na internetovej stránke obce.

V Čechynčiach, dňa 2.12.2020




Róbert Kupeček
starosta obce

UZNESENIE č. 126/2020

k Opätovnej žiadosti farského úradu ohľadom nájmu budovy starej márníce

Obecné zastupiteľstvo v Čechynčiach

A/schvaľuje:

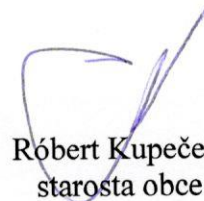
Výpožičku budovy starej márníce na parc.č. 2/3 v k.ú. Čechynce s Rímskokatolíckou cirkvou, Farnosťou Nitra-Janíkovce.

B/schvaľuje:

uzatvoriť nájomnú zmluvu na nájom budovy starej márníce na parc.č. 2/3 v k.ú. Čechynce s Rímskokatolíckou cirkvou, Farnosťou Nitra-Janíkovce za cenu 25.-eur/rok, zmluvu uzatvoriť na 10 rokov a za podmienok, že pri opravách dodržia architektúru budovy a akékoľvek opravy a úpravy musia odsúhlasiť s obcou, ako vlastníkom budovy.

V Čechynčiach, dňa 2.12.2020




Róbert Kupeček
starosta obce

UZNESENIE č. 127/2020

k Zámeru a spôsobu prevodu majetku občanovi obce Imre Ladislavovi

Obecné zastupiteľstvo v Čechynciach

schvaľuje:

zámer a spôsob prevodu majetku obce - priamy predaj nehnuteľnosti, a to novovytvorenej parcely č. 164/30 - zastavaná plocha a nádvorie o výmere 313 m², odčlenenej na základe Geometrického plánu č. 104/2020 zo dňa 22.6.2020 overeného Okresným úradom Nitra, katastrálny odbor pod č. G1-1417/2020 zo dňa 17.7.2020 od parcely č. 164/9 – zastavaná plocha a nádvorie o výmere 1258 m², zapísanej v LV č. 1014, k.ú. Čechynce,

za kúpnu cenu: 3,30 EUR/m², t.j. celkom 1 032,90 EUR (slovom: jedentisícitridsaťdva eur deväťdesiat centov)

a to kupujúcemu: Ladislav Imre, rod. Imre, nar. 12.7.1962, trvale bytom Nová ulica 384/45, 951 07 Čechynce

z dôvodu hodného osobitného zreteľa v zmysle § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. v znení neskorších predpisov.

Dôvodom hodného osobitného zreteľa je to, že Ladislav Imre je dlhoročným podielovým spoluvlastníkom susedného pozemku - CKN parcely č. 159 a časť obecnej parcely tvorí s jeho pozemkom jednotný celok, ktorý je oplotený a ktorý v takomto stave dlhodobo užíva.

Obecné zastupiteľstvo v Čechynciach žiada starostu obce zverejniť zámer predat' predmetný majetok priamym predajom, a to podľa § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, a to na úradnej tabuli a na internetovej stránke obce.

V Čechynciach, dňa 2.12.2020




Róbert Kupeček
starosta obce

UZNESENIE č. 128/2020

k Zámeru a spôsobu prevodu majetku manželom Kunkelovým

Obecné zastupiteľstvo v Čechynciach

schvaľuje:

zámer a spôsob prevodu majetku obce - priamy predaj nehnuteľnosti, a to novovytvorenej parcely č. 164/29 - zastavaná plocha a nádvorie o výmere 239 m², odčlenenej na základe Geometrického plánu č. 104/2020 zo dňa 22.6.2020 overeného Okresným úradom Nitra, katastrálny odbor pod č. G1-1417/2020 zo dňa 17.7.2020 od parcely č. 164/9 – zastavaná plocha a nádvorie o výmere 1258 m², zapísanej v LV č. 1014, k.ú. Čechynce,

za kúpnu cenu: 3,30 EUR/m², t.j. celkom 788,70 EUR (slovom: sedemstoosemdesiatosem eur sedemdesiat centov)

a to kupujúcim: Rastislav Kunkela, rod. Kunkela, nar. 23.2.1972, trvale bytom Čajkovského 428/18, 949 11 Nitra a manželka Janka Kunkelová, rod. Jeleníková, nar. 22.8.1973, trvale bytom Čajkovského 428/18, 949 11 Nitra

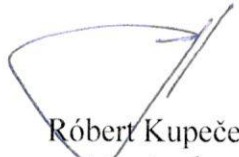
z dôvodu hodného osobitného zreteľa v zmysle § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. v znení neskorších predpisov.

Dôvodom hodného osobitného zreteľa je to, že Rastislav Kunkela a jeho manželka Janka Kunkelová kúpili susedné nehnuteľnosti zapísané v LV č. 889, k.ú. Čechynce v roku 2018 a ich právny predchodca (predávajúci) dlhodobo užíval parcelu č. 164/29 - zastavaná plocha a nádvorie o výmere 239 m² zameranú GP.

Obecné zastupiteľstvo v Čechynciach žiada starostu obce zverejniť zámer predat' predmetný majetok priamym predajom, a to podľa § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, a to na úradnej tabuli a na internetovej stránke obce.

V Čechynciach, dňa 2.12.2020




Róbert Kupeček
starosta obce

UZNESENIE č. 129/2020

k Posilneniu triedeného zberu vybraných zložiek odpadov v obci Čechynce – žiadosť o dotáciu

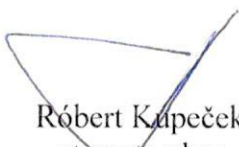
Obecné zastupiteľstvo v Čechynciach

schvaľuje:

podanie žiadosti o NFP na Environmentálny fond k Posilneniu triedeného zberu vybraných zložiek odpadov v obci Čechynce, s tým, že sa požiadajú o dve veľkosti kompostérov.

V Čechynciach, dňa 2.12.2020




Róbert Kupeček
starosta obce

UZNESENIE č. 130/2020

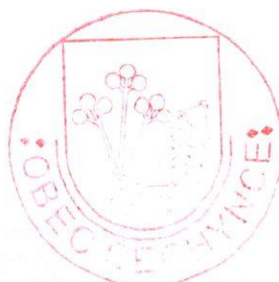
k Návrhu Dodatku č.1 k VZN č.4/2019 o nakladaní s komunálnymi odpadmi a s drobnými stavebnými odpadmi na území obce Čechynce

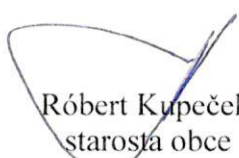
Obecné zastupiteľstvo v Čechynciach

schvaľuje:

Dodatok č.1 k VZN č.4/2019 o nakladaní s komunálnymi odpadmi a s drobnými stavebnými odpadmi na území obce Čechynce.

V Čechynciach, dňa 2.12.2020




Róbert Kupeček
starosta obce

UZNESENIE č. 131/2020

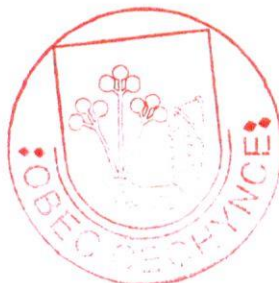
k Úprave rozpočtu obce na rok 2020

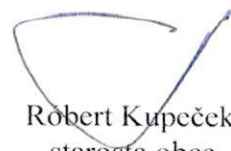
Obecné zastupiteľstvo v Čechynčiach

schvaľuje:

úpravu rozpočtu obce na rok 2020.

V Čechynčiach, dňa 2.12.2020




Robert Kupeczek
starosta obce

UZNESENIE č. 132/2020

k Návrh rozpočtu obce Čechyně na roky 2021-2023 + Odborné stanovisko hlavného kontrolóra k rozpočtu obce

Obecné zastupiteľstvo v Čechynčiach

A/schvaľuje:

1. rozpočet Obec Čechyně na rok 2021 bez programovej štruktúry a v členení na úrovni kategórie ekonomickej klasifikácie rozpočtovej klasifikácie:

2. rozpočet Obce Čechyně na rok 2021

Bežné príjmy: 635 900,00

Kapitálové príjmy: 0,00

Finančné príjmové operácie: 209 000,00

Príjmy celkom: 844 900,00

Bežné výdavky: 635 900,00

Kapitálové výdavky: 166 000,00

Finančné výdavkové operácie: 43 000,00

Výdavky celkom: 844 900,00

3. Použitie rezervného fondu vo výške 209 000,00 € na obstaranie dlhodobého majetku a splácanie úverov zo ŠFRB:

- | | |
|---|-------------|
| • Výstavba detského ihriska (ihrisko FC) vo výške | 2 000,00 € |
| • Výstavba chodníka – Vinohradská cesta | 10 000,00 € |
| • Výstavba Rybárskej cesty | 30 500,00 € |
| • Výstavba chodníka v cintoríne | 5 000,00 € |
| • Rozšírenie cesty – Hlavná ulica | 11 000,00 € |
| • Centrum voľného času | 22 000,00 € |
| • Rozšírenie kapacity MŠ | 58 000,00 € |
| • Splácanie úverov ŠFRB | 43 000,00 € |
| • Vybudovanie rigolov a vodných priekop | 20 000,00 € |
| • Bleskozvod na dome smútku | 1 500,00 € |
| • Označenie ulíc – inf. tabule | 2 000,00 € |
| • Odsávanie, rekuperačná jednotka – kultúrny dom | 4 000,00 € |

4. v zmysle § 4, ods. 5 zákona č. 583/2004 Z.z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy a o zmene a doplnení niektorých zákonov v z.n.p. zostavenie a predkladanie rozpočtu obce počnúc rokmi 2021, 2022, 2023 bez programovej štruktúry a na úrovni kategórie ekonomickej klasifikácie rozpočtovej klasifikácie:

5. obec bude rozpočtovať výdavky na školskú jedáleň iba na štatistickej klasifikácii výdavkov verejnej správy (COFOG) 09 6 0 1 – Vedľajšie služby poskytované v rámci predprimárneho vzdelávania.

B/ berie na vedomie:

1. viacročný rozpočet na roky 2022-2023

Rok 2022

Bežné príjmy: 658 900,00
Kapitálové príjmy: 0,00
Finančné príj. operácie: 17 720,00

Príjmy celkom: 676 620,00

Bežné výdavky: 633 620,00
Kapitálové výdavky: 0,00
Finančné výdavkové operácie: 43 000,00

Výdavky celkom: 676 620,00

Rok 2023

Bežné príjmy: 658 900,00
Kapitálové príjmy: 0,00
Finančné príj. operácie: 39 320,00

Príjmy celkom: 698 220,00

Bežné výdavky: 655 220,00
Kapitálové výdavky: 0,00
Finančné výdavkové operácie: 43 000,00

Výdavky celkom: 698 220,00

2. Odborné stanovisko hlavnej kontrolórky obce Čechynce k návrhu rozpočtu na roky 2021-2023

V Čechynciach, dňa 2.12.2020




Róbert Kupeček
starosta obce

UZNESENIE č. 133/2020

k Aktualizácii Programu hospodárskeho a sociálneho rozvoja obce Čechynce

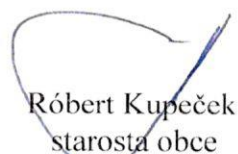
Obecné zastupiteľstvo v Čechynciach

schvaľuje:

aktualizáciu Programu hospodárskeho a sociálneho rozvoja obce Čechynce.

V Čechynciach, dňa 2.12.2020




Róbert Kupeček
starosta obce

UZNESENIE č. 134/2020

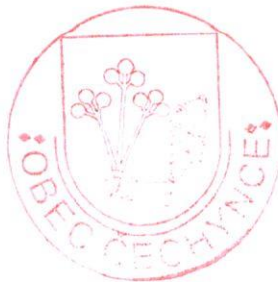
k Návrhu plánu kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra na 1.polrok 2021

Obecné zastupiteľstvo v Čechynčiach

schvaľuje:

Plán kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra na 1.polrok 2021.

V Čechynčiach, dňa 2.12.2020




Róbert Kupeček
starosta obce

UZNESENIE č. 135/2020

k Žiadosti firmy Corvin Consulting o prenájom priestorov v obecnom dome

Obecné zastupiteľstvo v Čechynčiach

neschvaľuje:

prenájom priestorov a uzatvoriť nájomnú zmluvu na prenájom priestorov v obecnom dome na parc.č. 108/1 v k.ú. Čechynce s firmou Corvin Consulting.

V Čechynčiach, dňa 2.12.2020




Róbert Kupeček
starosta obce

UZNESENIE č. 136/2020

k Informácii o podanej žiadosti firmy S com s.r.o. Bratislava o vyjadrenie sa a vydania stanoviska pre účely územné konanie k návrhu trás pre stavbu-INS FTTH VRAB 04 Čechynce

Obecné zastupiteľstvo v Čechynčiach

berie na vedomie:

informácie o podanej žiadosti firmy S com s.r.o. Bratislava o vyjadrenie sa a vydania stanoviska pre účely územné konanie k návrhu trás pre stavbu-INS FTTH VRAB 04 Čechynce

V Čechynčiach, dňa 2.12.2020




Róbert Kupeček
starosta obce

UZNESENIE Č. 137/2020

k Schváleniu súhlasu účasti obce Čechynce v území Udržateľného mestského rozvoja Nitra ako integrovaného mestského strategicko-plánovacieho regiónu na programové obdobie 2021-2027.

Obecné zastupiteľstvo v Čechynciach

schvaľuje:

účasť obce Čechynce v území Udržateľného mestského rozvoja Nitra ako integrovaného mestského strategicko-plánovacieho regiónu na programové obdobie 2021-2027 a odporúča starostovi podpísať Memorandum o spolupráci na príprave Integrovannej územnej stratégie udržateľného mestského rozvoja Nitra v zmysle predloženého materiálu.

V Čechynciach, dňa 2.12.2020



Róbert Kupeček
starosta obce