

Zámenná zmluva

uzavretá v zmysle § 611 Obč.zákonníka, medzi účastníci zmluvy z jednej strany

Obec Čechynce, IČO 00308315, 951 07 Čechynce, Hlavná 112/74, pri podpise zmluvy zastúpená starostom obce Róbertom Kupečekom, (ďalej účastník zmluvy v 1.rade),

a

z druhej strany

Silvia Vargová, rod.Šubová, nar.28.9.1972, trvale bytom 951 07 Čechynce, Hlavná ulica 93/110, (ďalej účastník zmluvy v 2.rade), ohľadne nehnuteľností, nachádzajúcich sa v kat.úz. **Čechynce**, za týchto podmienok:

I.

Predmet zmluvy

1.1 Vyššie uvedený účastník zmluvy v 1. rade je výlučným vlastníkom v celosti nehnuteľností, nachádzajúcich sa v Obci Čechynce, kat.úz. **Čechynce**, zapísaných v liste vlastníctva č.1014, ako parcely registra „C“, parc.č.778/55 –orná pôda o výmere 7506 m² a parc.č.778/57 –orná pôda o výmere 405 m².

Predmetné parcely boli, na základe geometrického plánu č.61/2016 overeného dňa 6.7.2016 Okresným úradom-katastrálny odbor Nitra, rozdelená nasledovne :

parc.č.778/55 na

- diel 1 o výmere 7406 m² k novovytvorenej parc.č. 778/55
- diel 5 o výmere 100 m² k novovytvorenej parc.č. 778/56

parc.č.778/57 na

- diel 4 o výmere 380 m² k novovytvorenej parc.č. 778/56
- novovytvorenú parc.č. 778/57 –orná pôda o výmere 25 m²

1.2 Vyššie uvedený účastník zmluvy v 2. rade je výlučným vlastníkom v celosti nehnuteľnosti, nachádzajúcej sa v Obci Čechynce, kat.úz. **Čechynce**, zapísanej v liste vlastníctva č.1699, ako parcela registra „C“ parc.č.778/56 –orná pôda o výmere 602 m².

Predmetná parcela bola, na základe geometrického plánu č.61/2016 overeného dňa 6.7.2016 Okresným úradom-katastrálny odbor Nitra, rozdelená na

- diel 2 o výmere 454 m² k novovytvorenej parc.č. 778/55
- diel 3 o výmere 148 m² k novovytvorenej parc.č. 778/56.

II.

Predmet zámeny

2.1 Účastník zmluvy v 1.rade výmenou dáva účastníkovi zmluvy v 2. rade v celosti nehnuteľnosť, nachádzajúcu sa v kat.úz. **Čechynce**, a to

- diel 5 o výmere 100 m² k novovytvorenej parc.č. 778/56
- diel 4 o výmere 380 m² k novovytvorenej parc.č. 778/56

Diel 3, 4 a 5 tvoria novovytvorenú parc.č.778/56 –orná pôda o výmere 628 m², pričom účastník v 2.rade je vlastníkom dielu 3 od parc.č.778/56 LV č.1699.

2.2 Účastník zmluvy v 2.rade výmenou dáva účastníkovi zmluvy v 1.rade v celosti nehnuteľnosť, nachádzajúcu sa v kat.úz. **Čechynce**, a to

- diel 2 o výmere 454 m² k novovytvorenej parc.č. 778/55