

KÚPNA ZMLUVA

spísaná v Nitre dňa 25. júla 2016 podľa ust. §§ 588 Obč.zákonníka medzi účastníkmi:

PREDÁVAJÚCI: 1. Ing. Karol Rumanovský rod. Rumanovský, nar. 31.05.1961,
Ivove bytom 949 01 Nitra - Zobor,

Kamenná 1113/87

2. Ing. Roman Vavřík rod. Vavřík, nar. 22.02.1969, r

Ivove bytom 951 04 Veľký Lapáš 465

3. Stanislav Sedlár rod. Sedlár, nar. 02.08.1978, r

Ivove bytom 951 01 Nitrianske Hrnčiarovce, Adyho

473/1

OBECNÝ ÚRAD ČECHYNCE
okr. Nitra

Deň: 6. 7. 2016

Číslo: 659/2016

Prílohy:

Referent: *Cviji*

Vybavené:

KUPUJÚCI: Obec Čechynce, so sídlom 951 07 Čechynce, Hlavná ulica 112/74, IČO: 00 308 315 zast. starostom obce Róbertom Kupečekom

takto:

I.

Predávajúci v I., II. a III. rade /ďalej len „predávajúci“/ sú podielovými spoluvlastníkmi nehnuteľností nachádzajúcich sa v kat. úz. Čechynce, Obec Čechynce, vedených na Okresnom úrade v Nitre, katastrálnom odbore, zapísaných na LV č.1538 ako parcely registra „C“ evidované na katastrálnej mape parc. č. 978/19 – zast.pl. a nádvorí o výmere 1621 m² a parc. č. 978/134 – orná pôda o výmere 907 m², každý predávajúci v podiele po 1/3-ine k celku.

Predávajúci nehnuteľnosti nadobudli Kúpnu zmluvou zavkladovanou pod sp.zn. V 3526/2012.

II.

Predávajúci predávajú svoje spoluvlastnícke podiely na nehnuteľnostiach bližšie opísaných v čl. I. tejto Kúpnej zmluvy /ďalej len „zmluva“/ každý predávajúci po 1/3-ine k celku kupujúcej a kupujúca tieto podiely kupuje od každého predávajúceho po 1/3-ine k celku do svojho výlučného vlastníctva za dohodnutú kúpnu cenu 1,-€ (jedno euro).

Všetky poplatky spojené s prevodom predmetných nehnuteľností znášajú predávajúci spoločne a nerozdielne.

III.

Predávajúci prehlasujú, že na prevádzaných nehnuteľnostiach neviaznu žiadne farchy, vecné bremená, ani iné právne povinnosti okrem nasledovných fariach v časti C - LV č.1538 pre kat.úz. Čechynce:

„Vecné bremeno spočívajúce v povinnosti vlastníkov nehnuteľností registra „C“ parc.č. 978/19, 978/134 strpieť uloženie inžinierskych sietí (plynárenských zariadení),