

**Zápisnica**  
**zo zasadnutia Obecného zastupiteľstva v Čechynciach**  
**konaného dňa 13.6.2016**

**Prítomní:** Kupeček Róbert, starosta obce  
Poslanci : Dalibor Čery, Róbert Földeši, Ladislav Imre,  
Ing. Andrej Kupecsek, PhD., Erik Penzeš, Štefan Solčanský,  
Jana Süttöová, Vendelín Száraz

**Nepřítomní:** Poslanci : József Pócsik

**Ďalší prítomní:** Margita Mészárošová, hlavný kontrolór obce  
Martina Koišová, Renáta Gyepesová, zamestnankyne obce  
Vencel Németh - občan obce  
Alexander Borbély – zástupca firmy AB-STAV s.r.o. Malý Cetín  
Igor Miškolci – zástupca firmy ENVI-PAK

**PROGRAM:**

1. Návrh na určenie zapisovateľov a overovateľov zápisnice
2. Návrh programu zasadnutia obecného zastupiteľstva
3. Informácie o plnení uznesenia z predchádzajúceho zasadnutia obecného zastupiteľstva
4. Opätovné prerokovanie žiadosti firmy AB –STAV, s.r.o. Malý Cetín o trvalé odňatie poľnohospodárskej pôdy na par.č.166 v k.ú.Čechynce
5. Návrh Záverečného účtu obce Čechynce za rok 2015, Výročná správa obce Čechynce za rok 2015 a Správa audítora
6. Žiadosť p. Vencela Németha ohľadom prerokovania odvolania obce
7. Návrh Všeobecného záväzného nariadenia č.5/2016 o nakladaní s komunálnymi odpadmi a s drobnými stavebnými odpadmi na území obce Čechynce
8. Žiadosť p. Mariána Tomčiaka a Kristíny Balázsovej o odkúpenie obecného pozemku
9. Žiadosť p. Juraja Ficu a Edity Ficovej o odpredaj obecného pozemku
10. Žiadosť p.Silvii Vargovej o zámene a kúpe obecného pozemku
11. Schválenie člena Rady školy pri ZŠ Čechynce
12. Prerokovanie zmluvy o zriadení vecného bremena so Slovenským vodohospodárskym podnikom, š.p.
13. Rôzne
14. Záver

**K bodu I. Návrh na určenie zapisovateľov a overovateľov zápisnice**

Starosta obce privítal prítomných, skonštatoval, že obecné zastupiteľstvo je uznášaniaschopné, nakoľko z deviatich poslancov je prítomných osem poslancov.

**Za zapisovateľov zápisnice** starosta určil p. Renátu Gyepesovú a p. Martinu Koišovú a dal hlasovať:

**Hlasovanie:**

za: 8 (Dalibor Čery, Róbert Földeši, Ladislav Imre, Ing. Andrej Kupecsek, PhD., Erik Penzeš, Štefan Solčanský, Jana Süttöová, Vendelín Száraz)

proti : 0

zdržal sa: 0

**Za overovateľov zápisnice** starosta určil Róberta Földešiho a Imre Ladislava a dal hlasovať:

**Hlasovanie:**

za: 6 (Dalibor Čery, Ing. Andrej Kupecsek, PhD., Erik Penzeš, Štefan Solčanský, Jana Süttöová, Vendelín Száraz)

proti : 0

zdržal sa: 2 (Róbert Földeši, Ladislav Imre)

**K bodu 2. Návrh programu zasadnutia obecného zastupiteľstva**

Starosta oboznámil prítomných s programom zasadnutia. Navrhol navzájom vymeniť body 5. a 7., nakoľko bude prítomný zástupca firmy ENVI-PAK, ktorý podá vysvetlenie k VZN o odpadoch a celkovo k problematike o odpadoch. Poslanec Vendelín Száraz uviedol, že do bodu Rôzne žiada doplniť bod Informácie o rekonštrukcii a modernizácii verejného osvetlenia a poslankyňa Jana Süttöová bude mať v bode Rôzne interpelácie.

Starosta dal hlasovať za program zasadnutia OZ s doplnením:

**Hlasovanie:**

za: 8 (Dalibor Čery, Róbert Földeši, Ladislav Imre, Ing. Andrej Kupecsek, PhD., Erik Penzeš, Štefan Solčanský, Jana Süttöová, Vendelín Száraz)

proti : 0

zdržal sa: 0

**SCHVÁLENÝ PROGRAM ROKOVANIA:**

1. Návrh na určenie zapisovateľov a overovateľov zápisnice
2. Návrh programu zasadnutia obecného zastupiteľstva
3. Informácie o plnení uznesenia z predchádzajúceho zasadnutia obecného zastupiteľstva
4. Opätovné prerokovanie žiadosti firmy AB –STAV, s.r.o. Malý Cetín o trvalé odňatie poľnohospodárskej pôdy na par.č.166 v k.ú.Čechynce
5. Návrh Všeobecného záväzného nariadenia č.5/2016 o nakladaní s komunálnymi odpadmi a s drobnými stavebnými odpadmi na území obce Čechynce
6. Žiadosť p. Vencela Németha ohľadom prerokovania odvolania obce
7. Návrh Záverečného účtu obce Čechynce za rok 2015, Výročná správa obce Čechynce za rok 2015 a Správa audítora
8. Žiadosť p. Mariána Tomčiaka a Kristíny Balázsovej o odkúpenie obecného pozemku
9. Žiadosť p. Juraja Ficu a Edity Ficovej o odpredaj obecného pozemku
10. Žiadosť p.Silvii Vargovej o zámene a kúpe obecného pozemku
11. Schválenie člena Rady školy pri ZŠ Čechynce
12. Prerokovanie zmluvy o zriadení vecného bremena so Slovenským vodohospodárskym podnikom, š.p.
13. Rôzne
  - a) Žiadosť poslancu Vendelína Száraza o informácie o rekonštrukcii a modernizácii verejného osvetlenia
  - b) Interpelácie poslankyne Jany Süttöovej
14. Záver

### **K bodu 3. Informácie o plnení uznesení z predchádzajúceho zasadnutia obecného zastupiteľstva**

Starosta informoval o plnení prijatých uznesení z predchádzajúceho zasadnutia OZ:  
Uznesenie č.95/2016 o zamietnutí žiadosti AB-STAV s.r.o. Malý Cetín o trvalé odňatie poľnohospodárskej pôdy na parc.č.166 kat. územia Čechynce. Uvedená firma bola informovaná a reagovala s tým, že zaslala požadovanú dokumentáciu – Ťažbu štrkopieskov v k.ú. Čechynce. Prerokovanie je v ďalšom bode programu zastupiteľstva.

Uznesenie č.96/2016 o uzatvorení zmluvy medzi obcami Otice a Čechynce. Zmluva je pripravená na slávnostný podpis a čaká sa na vhodnú príležitosť.

Uznesenie č.100/2016 o poskytnutí finančného príspevku organizáciám pôsobiacim v obci. Organizáciám bola oznámená výška a podmienky čerpania príspevku na činnosť.

### **Obecné zastupiteľstvo v Čechynciach berie na vedomie:**

Informácie o plnení uznesení z predchádzajúceho zasadnutia obecného zastupiteľstva

### **K bodu 4. Opätovné prerokovanie žiadosti firmy AB –STAV, s.r.o. Malý Cetín o trvalé odňatie poľnohospodárskej pôdy na par.č.166 v k.ú.Čechynce**

Starosta uviedol, že menovaná firma predložila žiadanú dokumentáciu a to „Vypracovanú štúdiu dopadu ťažby štrku na životné prostredie“, ktorá bola poslancom zaslaná ako podklad k dnešnému zastupiteľstvu. Otvoril k bodu programu diskusiu:

Poslanec Vendelín Száraz uviedol, že keď sme to už raz schválili a je to pre obec výhodné, mali by sme do toho ísť.

Poslankyňa Jana Süttöová uviedla, že dokument ktorý AB-STAV predložil nie je štúdia dopadu ťažby na životné prostredie. Pýtala sa p. Borbélyho, že kto im vypracoval uvedený dokument. Pán Borbély uviedol, že pracovník banského úradu. Ďalej poslankyňa Süttöová uviedla, že sa nezhodujú údaje v predložennom dokumente so zápisnicou OZ z decembra 2015. Citovala zo zápisnice, kde starosta informoval, že podľa predloženej ponuky od AB-STAV-u plánuje firma vyťažiť 100 tis. ton štrku ročne a obec by mohla zarobiť cca 200 tis. eur a v dokumente sa uvádza, že ročný objem ťažby nepresiahne 90 tis. ton štrkopieskov. Pýtala sa, prečo to p. Borbély zmenil. Nie je proti ťažbe štrku, tiež má záujem o to, aby obec zarobila. Uviedla, že kontaktovala odborníka a tiež s ním konzultovala isté veci ohľadom ťažby. Prečo prenajímame iba 4 ha, keď tam máme 10 ha pôdy, či tam boli robené vrty. Podľa odborníka je veľmi ťažké skontrolovať, koľko sa tam za rok štrku vyťaží, povedal, že by sa mala urobiť štúdia a vyrátať, koľko štrku sa tam dá vyťažiť a prerátať cenu. Uviedla, že cena vyťaženého štrku môže byť aj o 20% vyššia. Kontaktovala istú firmu, čo ťaží štrk a pýtala sa ich či ich kontaktoval niekto z Čechyniec, bolo jej povedané že nie. Uviedla, že ona bola za to, aby sa urobila verejná súťaž. Pán Borbély uviedol, že najskôr od obce dostali súhlas na ťažbu štrku a začali v tejto veci robiť potrebné úkony, z čoho im vznikli aj isté náklady a potom v marci dostali od obce zamietavú odpoveď, čo je nelogické, obec vlastne zamietla pomoc, lebo keď obec chce prenajímať pozemok na ťažbu štrku, tak ho musí mať na to pripravený, čo oni začali robiť za nás. Ďalej uviedol, že žiadajú 4 ha, nakoľko nad 5 ha treba územné rozhodnutie a robila sa tam sonda a nie na celých 10 ha je všade štrk. Čo sa týka presného množstva vyťaženého štrku, uviedol, že ponúka možnosť napojiť váhu na počítač a presne budeme vedieť koľko sa vyťaží. Uviedol, že keď nie je vôľa zo strany obce, on sa na to vykašle.

Poslankyňa Süttöová uviedla, že nie je proti osobe p. Borbélyho a nezamietame ťažbu štrku, len sme chceli tú štúdiu, lebo musíme myslieť aj na našich občanov.

Poslanec Vendelín Száraz uviedol, že pred 5-6 rokmi tu tiež robila firma, čo chcela ťažiť štrk, robili vrty a zistilo sa, že nie je tu veľa štrku cca na 4 ha, nebude sa dať viac vytážiť.

Poslanec Erik Penzeš uviedol, že nevie, že by sme niečo neschválili, len sme chceli tú štúdiu dopadu na životné prostredie.

Poslankyňa Jana Süttöová skonštatovala, že nakoľko sa znížila výška ťažby štrku, tak už nie je treba dať vypracovať štúdiu.

Pán Borbély uviedol, že oni za nás chceli vybaviť vyňatie pôdy a obec im na to nedala súhlas, tak si to obec môže vybaviť aj sama. Ďalej uviedol, že jednou z podmienok, ktorú sme im dali je vybudovanie lávky cez rieku. Na lávku treba súhlas, lebo keď nebudeme mať súhlas, on nedá 20 tis. eur za projekty. Možno že lávka bude drahšia ako cena vytáženého štrku a čo v tom prípade, kto zaplatí rozdiel.

Starosta informoval, že on sa pýtal na Povodí Váhu a tam ho informovali, že nebude jednoduché získať súhlas, majú prísne podmienky a v prípade že by to povolili, tie piliere v žiadnom prípade nebudú smieť byť postavené do vody.

Poslanec Vendelín Száraz uviedol, súhlas dostaneme, že už raz aj on vybavoval lávku, ale v tom čase neboli na ňu peniaze a už vtedy hovorili, nemôžu byť piliere vo vode.

Poslankyňa Süttöová mala pripomienku, že načo by nám bola vodná plocha za riekou, keď k nej nebudeme mať lávku.

Poslankyňa Jana Süttöová sa pýtala p. Borbélyho, čo konkrétne robili na pozemku, keďže spomínal, že už začali okolo toho robiť. Pán Borbély uviedol, že na pozemku nič nerobili, začali vybavovať papierovačky. Ďalej s poslankyňou pýtala, že teda ako vie, že je na pozemku štrk, keď tam nič nerobili. Pán Borbély uviedol, že hovoril s tými čo tam v minulosti robili vrty, bola to firma z Dolných Obdokoviec.

Starosta dal hlasovať o žiadosti firmy AB-STAV s.r.o. Malý Cetín.

#### **Hlasovanie:**

za: 7 (Dalibor Čery, Róbert Földeši, Ladislav Imre, Ing. Andrej Kupecsek, PhD., Erik Penzeš, Štefan Solčanský, Vendelín Száraz)

proti : 0

zdržal sa: 1 (Jana Süttöová)

#### **K bodu 5. Návrh Všeobecného záväzného nariadenia č.5/2016 o nakladaní s komunálnymi odpadmi a s drobnými stavebnými odpadmi na území obce Čechynce**

Starosta uviedol, že nakoľko nový zákon č. 79/2015 Z. z. zo 17. marca 2015 o odpadoch už je v platnosti s účinnosťou od 1.1.2016 a prechodnými ustanoveniami je posunutá účinnosť niektorých povinností až od 1.7.2016, každá obec má povinnosť si upraviť VZN do 30.6.2016 do súladu s týmto novým zákonom a zároveň upraviť triedený zber podľa požiadaviek zákona 79/2015. Návrh VZN dostali poslanci v elektronickej podobe. Starosta privítal p. Miškolciho, zástupcu firmy ENVI-PAK, ktorého zároveň vyzval, aby oboznámil prítomných s novým zákonom o odpadoch a zároveň otvoril diskusiu.

Pán Miškolci oboznámil prítomných s problematikou odpadov podľa nového zákona a odpovedal na otázky poslancov. Uviedol, že obec uzatvorila zmluvu s ňou firmou, t.j. s ENVI-PAK. Zmenou zákona všetok separovaný zber hradí firma, nie ľudia a obec a z uvedeného dôvodu nebolo treba robiť verejné obstarávanie.

Nakoľko poslanci k návrhu VZN nemali pripomienky, starosta dal hlasovať za Všeobecne záväzné nariadenie č.5/2016 o nakladaní s komunálnymi odpadmi a s drobnými stavebnými odpadmi na území obce Čechynce:

### **Hlasovanie:**

za: 8 (Dalibor Čery, Róbert Földeši, Ladislav Imre, Ing. Andrej Kupecsek, PhD., Erik Penzeš, Štefan Solčanský, Jana Süttöová, Vendelín Száraz)

proti : 0

zdržal sa: 0

### **K bodu 6. Žiadosť p. Vencela Németha ohľadom prerokovania odvolania obce**

Starosta uviedol, že žiadosť p. Vencela Németha bola zaslaná poslancom a na základe žiadosti p. Németha vyžiadal od JUDr. Danóciovej vyjadrenia k odvolaniam obce, ďalej uviedol, že druhá časť žiadosti – poskytnutie fotokópie žiadosti Vargových bude prečítaná v bode 10. programu zasadnutia OZ. Starosta vyzval zamestnankyňu obce p. Koišovú, aby prečítala vyjadrenia od JUDr. Danóciovej.

Pán Vencel Németh povedal, že sú tam písané pravdivé veci, polopravdy a klamstvá, spor sa mohol vyriešiť v roku 2008, keby mu vtedy starosta zaplatil 645 eur, ktoré on žiadal. Teraz je to podľa ohodnotenia súdnej znalkyne 5 500 eur a podľa druhého znalca 6 000 eur.

Starosta uviedol, že obec ako odporca nenavrchovala vypracovanie znaleckého posudku.

Pán Németh prečítal svoje pripomienky k uvedenej problematike.

Starosta uviedol, že p. Némethovi ponúkol v októbri 2015 mimosúdnu dohodu 1 310 eur, ktorú p. Németh neprijal a zároveň vyhlásil, že bude zákonným spôsobom o každé euro bojovať v tomto spore.

Poslanec Andrej Kupecsek sa pýtal p. Vencela Németha, že aké má riešenie, ako aj poslanec Erik Penzeš sa ho pýtal, čo navrhuje, ako to ukončiť.

Pán Németh odpovedal, že nech sa tomu nechá voľný spád, nech súd rozhodne.

Starosta tiež uviedol, že počkáme na rozhodnutie súdu.

### **Obecné zastupiteľstvo v Čechynciach**

#### **berie na vedomie:**

informácie p. Vencela Németha a JUDr. Dagmar Danóciovej, právnej zástupkyne obce.

### **K bodu 7. Návrh Záverečného účtu obce Čechynce za rok 2015, Výročná správa obce Čechynce za rok 2015 a Správa audítora**

Starosta uviedol, že návrh záverečného účtu a výročná správa obce boli poslancom zaslané ako podklady k zastupiteľstvu. Vyzval kontrolórku obce, aby prečítala svoje stanovisko k záverečnému účtu. Následne otvoril k bodu programu diskusiu.

Poslankyňa Jana Süttöová sa informovala ohľadom sanácie nelegálnej skládky odpadov vo výške 31 886 eur, ktorá bola navýšená o 1 678,22 eur. Uviedla, že si naštuovala zmluvu a parcela na ktorej sa asanovalo bola súkromná na Pažiti, pýtala sa či sú k tomu nejaké projekty, prečo bola suma taká vysoká, nezaregistrovala tam nejakú veľkú skládku.

Starosta informoval, že je k tomu dokumentácia, že parcela je p. Száraz, v podmienkach nebolo, že to musí byť na obecnom pozemku, bola tam skládka – stavebný odpad, čo sa robili cesty v obci, zemina, PET fľaše, všetko možné. Boli to pozrieť zo životného prostredia, odhad bol 120 ton, v skutočnosti tam bolo 150 ton odpadu. Firma, ktorá vykonala sanáciu, bola vysúťažená. Ďalej starosta informoval, že suma 31 886 EUR bola dotácia a suma 1 678,22 EUR spolufinancovanie.

Poslankyňa Süttöová sa pýtala, prečo nebolo o tom informované obecné zastupiteľstvo.

Starosta uviedol, že bolo, nakoľko k tomu bolo potrebné uznesenie obecného zastupiteľstva.

Starosta dal hlasovať za:

1. Záverečný účet obce Čechynce za rok 2015 a celoročné hospodárenie bez výhrad
2. použitie prebytku rozpočtového hospodárenia na tvorbu rezervného fondu vo výške 36 504,99 EUR

**Hlasovanie:**

za: 8 (Dalibor Čery, Róbert Földeši, Ladislav Imre, Ing. Andrej Kupecsek, PhD., Erik Penzeš, Štefan Solčanský, Jana Süttöová, Vendelín Száraz)

proti : 0

zdržal sa: 0

**Obecné zastupiteľstvo v Čechynciach****berie na vedomie:**

1. Správu hlavného kontrolóra k záverečnému účtu obce za rok 2015
2. Výročnú správu obce Čechynce za rok 2015.

**K bodu 8. Žiadosť p. Mariána Tomčiaka a Kristíny Balázsovej o odkúpenie obecného pozemku**

Nakoľko naša obec má schválené Zásady hospodárenia s majetkom obce môžeme prerokovať túto žiadosť občanov.

Na základe týchto zásad predkladám Obecnému zastupiteľstvu v Čechynciach na schválenie spôsob prevodu majetku obce -priamy predaj nehnuteľnosti, a to C KN parc.č.164/11 – zastavané plochy a nádvoria o výmere 85 m<sup>2</sup>, zapísanej na LV č.1014 k.ú Čechynce, **za kúpnu** cenu vo výške 3,3194.- eur za 1 m<sup>2</sup>, t.j. vo výške 282,15 eur z dôvodov uvedených v § 9a ods.8 písm.b) zák.č.138/1991 Zb. v znení neskorších predpisov. Ide o pozemok zastavaný stavbou vo vlastníctve p.Mariána Tomčiaka Kristíny Balázsovej vrátane príľahlej plochy, ktorá svojim umiestnením a využitím tvorí neoddeliteľný celok so stavbou.

Návrh starostu k sume za predaj 1m<sup>2</sup> je na základe VZN o dani z nehnuteľností č.2/2016 a podľa článku I. paragrafu 2 a bode 2 kde je suma 3,3194.-eur.

Starosta otvoril diskusiu a nakoľko nikto nemal pripomienky, dal o horeuvedenom návrhu predaja hlasovať:

**Hlasovanie:**

za: 8 (Dalibor Čery, Róbert Földeši, Ladislav Imre, Ing. Andrej Kupecsek, PhD., Erik Penzeš, Štefan Solčanský, Jana Süttöová, Vendelín Száraz)

proti : 0

zdržal sa: 0

**K bodu 9. Žiadosť p. Juraja Ficu a Edity Ficovej o odpredaj obecného pozemku**

Starosta oboznámil prítomných s tým, že časť pozemku Ficových si obec usporiadala osvedčením v roku 2014, na ktorý nám dali súhlas s tým, že obecný pozemok, ktorý nevedome zabrali oni svojimi stavbami a ktorý majú ohradený im obec vykompenzuje – odpredá. Manželia Ficoví dali obci 315 m<sup>2</sup> a od obce chcú odkúpiť 187 m<sup>2</sup>. Nakoľko obec nemôže darovať iba predať svoj pozemok, tak ho predáva za symbolickú cenu 1 euro. Starosta otvoril diskusiu a vyzval poslancov, aby sa vyjadrili a tiež im predložil k nahliadnutiu geometrický plán. Nakoľko nikto z poslancov nemal pripomienky, starosta dal hlasovať za:

spôsob prevodu majetku obce -priamy predaj nehnuteľnosti, a to C KN parc.č.81/5 – zastavané plochy a nádvoria o výmere 187 m<sup>2</sup>, zapísanej na LV č.1014 k.ú. Čechynce, **za kúpnu** cenu vo výške 1 euro, a to Jurajovi Ficovi a manž. Edite Ficovej, trvale bytom Veľký Cetín, Pri hostinci 299, z dôvodu hodného osobitného zreteľa, v zmysle § 9a ods.8 písm.e) zák.č.138/1991 Zb. v znení neskorších predpisov.

Dôvodom hodného osobitného zreteľa je to, že Juraj Fica a manželka Edita Ficová súhlasili v r.2014 s tým, aby si Obec Čechynce usporiadala vlastnícke právo osvedčením, spísaným do notárskej zápisnice, k pozemku -diel 3 o výmere 315 m<sup>2</sup>, ktorý bol pričlenený k parc.č.81/1 – zast.plocha a nádvorcia o výmere 3867 m<sup>2</sup>. Menovaní boli vlastníci dielu 3 odčleneného od parc.č.81/2.

**Hlasovanie:**

za: 8 (Dalibor Čery, Róbert Földeši, Ladislav Imre, Ing. Andrej Kupecsek, PhD., Erik Penzeš, Štefan Solčanský, Jana Süttöová, Vendelín Száraz)

proti : 0

zdržal sa: 0

**K bodu 10. Žiadosť p. Silvii Vargovej o zámene a kúpe obecného pozemku**

Starosta uviedol, že pozemok, ktorý bol vrátený p. Vencelovi Némethovi a ktorý následne predal pani Silvii Vargovej, nebol vymeraný práve najlepšie, nakoľko obmedzuje obci prístup na svoj pozemok a tak na základe dohody s p. Vargovou, navrhuje pozemok posunúť, t.j. zameniť a ďalej p. Vargová žiada odkúpiť časť pozemku za ich záhradou, ktorý pred rokmi neoprávnene zabrali a užívajú. Starosta navrhuje uvedené riešiť zámennou zmluvou a rozdiel vo výmere pozemku p. Vargová doplatí, navrhuje sumu 3.3194 EUR za m<sup>2</sup>, t.j. 3.3194 x 26 = 86,30 EUR.

Starosta dal k nahliadnutiu náčrt geometrického plánu a otvoril k uvedenému bodu diskusiu.

Poslanec Vendelín Száraz sa pýtal, že kto dal vypracovať geometrický plán. Starosta odpovedal, že obec a platiť bude každá strana v polovici.

Starosta dal hlasovať za:

spôsob prevodu -zámenu majetku obce, a to nehnuteľností, novovytvorených dielov, podľa GP č.61/2016 vypracovaného GEO-EKON, s.r.o., Nitra, Dunajská 4, dňa 17.5.2016, podľa ust. §9a ods. 8 písm. e) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov nasledovne:

- Diel 5 o výmere 100 m<sup>2</sup> odčlenený od parc.č.778/55 – orná pôda o výmere 7506 m<sup>2</sup>, zapísanej na LV 1014, k.ú Čechynce, pričlenený k novovytvorenej parc.č.778/56 –orná pôda o výmere 628 m<sup>2</sup>
- Diel 4 o výmere 380 m<sup>2</sup> odčlenený od parc.č.778/57 – orná pôda o výmere 405 m<sup>2</sup>, zapísanej na LV 1014, k.ú Čechynce, pričlenený k novovytvorenej parc.č.778/56 orná pôda o výmere 628 m<sup>2</sup>,

za majetok Silvii Vargovej, bytom Čechynce, Hlavná ulica 93/110, a to nehnuteľnosť, novovytvorený diel

- Diel 2 o výmere 454 m<sup>2</sup> odčlenený od parc.č.778/56 – orná pôda o výmere 602 m<sup>2</sup>, zapísanej na LV 1699, k.ú Čechynce, pričlenený k novovytvorenej parc.č.778/55 –orná pôda o výmere 7860 m<sup>2</sup>,

s finančným vyrovnaním vo výške 86,30 eur, pretože obec poskytuje výmenou pozemok o výmere 480 m<sup>2</sup> a Silvia Vargová pozemok o výmere 454 m<sup>2</sup>, teda rozdiel je 26 m<sup>2</sup>. Finančné vyrovnanie predstavuje sumu 3,3194 eur/m<sup>2</sup> t.j. 26 x 3,3194 = 86,30 eur z dôvodov hodných osobitného zreteľa, keďže dôvodom zámény je, že pozemok, ktorý bol vymeraný p. Vencelovi Némethovi a ktorý predal p. Silvii Vargovej obmedzuje prístup k nášmu pozemku.

**Hlasovanie:**

za: 7 (Dalibor Čery, Róbert Földeši, Ladislav Imre, Ing. Andrej Kupecsek, PhD., Erik Penzeš, Štefan Solčanský, Jana Süttöová)

proti : 0

zdržal sa: 1 (Vendelín Száraz)

### **K bodu 11. Schválenie člena Rady školy pri ZŠ Čechynce**

Starosta informoval, že nakoľko p.Pénzeš Erik už nemá školopovinné dieťa v ZŠ Čechynce a zároveň Rada školy žiada namiesto neho doplniť zástupcu obce v tejto rade a navrhuje za člena Rady školy pri ZŠ Čechynce p.Andreja Kupecseka, nakoľko je zaužívané, že členom školskej rady je poslanec OZ a má školopovinné dieťa a u neho sa predpokladá, že bude mať v blízkej budúcnosti školopovinné dieťa.

Starosta dal hlasovať, aby členom Rady školy pri ZŠ Čechynce namiesto Erika Penzeša bol Ing. Andrej Kupecsek, PhD.

#### **Hlasovanie:**

za: 7 (Dalibor Čery, Róbert Földeši, Ladislav Imre, Erik Penzeš, Štefan Solčanský, Jana Süttöová, Vendelín Száraz)

proti : 0

zdržal sa: 1 (Ing. Andrej Kupecsek PhD.)

### **K bodu 12. Prerokovanie zmluvy o zriadení vecného bremena so Slovenským vodohospodárskym podnikom, š.p.**

Starosta informoval, že nakoľko máme prepojovacie potrubia na pozemku Slovenského vodohospodárskeho podniku, š.p. je potrebné podpísať a schváliť obecným zastupiteľstvom zmluvu o zriadení vecného bremena, ktorá bola poslancom zaslaná mailom.

Starosta dal hlasovať o Zmluve o zriadení vecného bremena so Slovenským vodohospodárskym podnikom, š.p. Banská Štiavnica

#### **Hlasovanie:**

za: 8 (Dalibor Čery, Róbert Földeši, Ladislav Imre, Ing. Andrej Kupecsek, PhD., Erik Penzeš, Štefan Solčanský, Jana Süttöová, Vendelín Száraz)

proti : 0

zdržal sa: 0

### **K bodu 13. Rôzne**

a) Žiadosť poslanca Vendelína Száraza o informácie o rekonštrukcii a modernizácii verejného osvetlenia

Poslanec Vendelín Száraz navrhuje sedenie mimo obecného zastupiteľstva, aby sa poslanci a kontrolórka obce zišli a skontrolovali faktúry ohľadom projektu Rekonštrukcia a modernizácia verejného osvetlenia. Dohodli sa, že 20.6.2016 (pondelok) o 19.00 hodine sa zide stavebná komisia spolu so starostom a kontrolórkou obce, kde môžu byť prítomní všetci poslanci.

b) Interpelácie poslankyne Jany Süttöovej

- Poslankyňa Süttöová žiada, aby sa zverejnil na internetovej stránke obce štatút obce, rokovací poriadok OZ a zásady hospodárenia s majetkom obce, nakoľko to tam nenašla.

- Ďalej poslankyňa mala pripomienky, že na stránke Nitrianskeho samosprávneho kraja našla zverejnenú informáciu, že obec dostala dotáciu na šport na putovný pohár starostu obce v malom futbale. Má k tomu pripomienku, nakoľko futbalisti dostali 10 tis. eur z rozpočtu obce a aby sa dotácia v budúcnosti žiadala aj na iné, než na futbal, teda pre všetkých občanov. Navrhuje, aby v budúcnosti keď sa bude v mene obce pýtať dotácia, prerokovať to s poslancami na čo budeme žiadať dotácie. Poslanec Štefan Solčanský súhlasil, že je to dobrý nápad.

- Poslankyňa Jana Süttöová sa informovala, že bola výzva na dotáciu na obnovu kultúrnych pamiatok, či obec nežiadala dotáciu. Bola informovaná, že obec nemá kultúrne pamiatky.



- Ďalej sa poslankyňa pýtala, že kto žiadal vyrúbať gaštan v cintoríne, lebo je jej ľúto, že sa ten strom vyrúbal, lebo bol zdravý. Starosta informoval, že bola petícia občanov, ktorí tam majú hroby, v ktorej žiadali gaštan vyrúbať.

- Poslankyňa uviedla, že v tomto roku bolo pripomienkovanie územného plánu obce, či je z toho zápisnica. Bola informovaná, že to bolo pripomienkovanie strategického dokumentu k ÚPN, je urobená zápisnica a že občania nemali žiadne pripomienky k uvedenému dokumentu.

- Ďalej poslankyňa Süttöová uviedla, že bola v Maďarsku spolu so ženami, ktoré navštevujú klub tvorivosti a mali tam veľmi pekný slovenský dom a či by sa nenašiel priestor aj v našej obci na niečo podobné. Starosta informoval, že už o tejto veci hovoril s p. Silviou Vargovou a bol jej ponúknutý priestor v dolnej sále kultúrneho domu – vo výklenkoch.

c) Poslanec Vendelín Száraz informoval, že je vyhlásená výzva na zberný dvor, či obec žiadala dotáciu. Starosta informoval, že v súčasnosti je pozastavený IROP a vytýka svojmu predchodcovi, že nemáme na zbernom dvore auto a drtičku. Poslanec Száraz uviedol, že sme boli členmi združenia pre separovaný zber a obec nemohla žiadať, nakoľko to žiadalo toto združenie vo svojom projekte.

d) Pán Vencel Németh mal pripomienku ohľadom hospodárenia na futbale, že tréner dorastu nemal vyplatenú dvojmesačnú odmenu za tréningovanie za vlaňajší rok. Kontrolórka obce prisľúbila, že to prešetrí.

#### **K bodu 14. Záver**

Starosta obce sa poďakoval prítomným za účasť a ukončil zasadnutie OZ.

**Zapísali:** Renáta Gyepesová, Martina Koišová

**Starosta obce:**  
Róbert Kupeček

**Overovatelia:**  
Róbert Földeši

Ladislav Imre

