

Zápisnica
zo zasadnutia Obecného zastupiteľstva v Čechynciach
konaného dňa 27.4.2018

Prítomní: Kupeček Róbert, starosta obce
Poslanci : Dalibor Čery, Róbert Földeši, Ladislav Imre,
Štefan Solčanský, Jana Sütöová, Vendelín Száraz
Mgr.József Pócsik–prišiel neskôr počas prerokovania bodu č.4

Nepřítomní poslanci : Ing. Andrej Kupecsek, PhD., Erik Penzeš

Ďalší prítomní: Ing. Gabriela Baková, hlavný kontrolór obce
Martina Koišová, Renáta Gyepesová - zamestnankyne obce
občania: Jozef Pócsik, Alexander Pócsik, Ján Pócsik, Ondrej Németh,
Mária Kluková, Ľubomíra Szárazová a Mikuláš Száraz za FROMAX

PROGRAM:

1. Návrh na určenie zapisovateľov a overovateľov zápisnice
2. Návrh programu zasadnutia obecného zastupiteľstva
3. Informácie o plnení uznesení z predchádzajúceho zasadnutia obecného zastupiteľstva
4. Informácia o projektoch, investičných zámeroch obce
5. Zmeny a doplnky Územného plánu obce Čechynce č.1
6. Projekt „Podpora triedeného zberu komunálneho odpadu v obci Čechynce“
7. Úprava rozpočtu obce
8. Dni obce
9. Rôzne
10. Záver

K bodu 1. Návrh na určenie zapisovateľov a overovateľov zápisnice

Starosta obce privítal prítomných, skonštatoval, že obecné zastupiteľstvo je uznášaniaschopné, nakoľko z deviatich poslancov je prítomných šesť poslancov, poslanec Andrej Kupecsek sa ospravedlnil, je odcestovaný.

Za zapisovateľov zápisnice starosta určil p. Renátu Gyepesovú a p. Martinu Koišovú a dal hlasovať:

Hlasovanie:

za: 6 (Dalibor Čery, Róbert Földeši, Ladislav Imre, Štefan Solčanský, Jana Sütöová,
Vendelín Száraz)

proti : 0

zdržal sa: 0

Za overovateľov zápisnice starosta určil poslancov Imre Ladislava a Száraz Vendelína a dal hlasovať:

Hlasovanie:

za: 4 (Dalibor Čery, Róbert Földeši., Štefan Solčanský, Jana Sütöová)

proti : 0

zdržal sa: 2 (Ladislav Imre, Vendelín Száraz)

K bodu 2. Návrh programu zasadnutia obecného zastupiteľstva

Starosta oboznámil prítomných s programom zasadnutia. Do bodu Rôzne starosta doplnil:

- a) Schválenie spôsobu prevodu majetku obce - priamy predaj nehnuteľností zapísaných na LV č.1295 k.ú. Malý Cetín
 - b) Schválenie uzatvorenia zmluvy o prenájme areálu futbalového ihriska s FC Čechynce
 - c) Interpelácia poslankyne Jany Süttöovej
- a dal hlasovať za doplnený program:

Hlasovanie:

za: 6 (Dalibor Čery, Róbert Földeši, Ladislav Imre, Štefan Solčanský, Jana Süttöová, Vendelín Száraz)

proti : 0

zdržal sa: 0

SCHVÁLENÝ PROGRAM ROKOVANIA:

1. Návrh na určenie zapisovateľov a overovateľov zápisnice
2. Návrh programu zasadnutia obecného zastupiteľstva
3. Informácie o plnení uznesení z predchádzajúceho zasadnutia obecného zastupiteľstva
4. Informácia o projektoch, investičných zámeroch obce
5. Zmeny a doplnky Územného plánu obce Čechynce č.1
6. Projekt „Podpora triedeného zberu komunálneho odpadu v obci Čechynce“
7. Úprava rozpočtu obce
8. Dni obce
9. Rôzne:
 - a) Schválenie spôsobu prevodu majetku obce - priamy predaj nehnuteľností zapísaných na LV č.1295 k.ú. Malý Cetín
 - b) Schválenie uzatvorenia zmluvy o prenájme areálu futbalového ihriska s FC Čechynce
 - c) Interpelácia poslankyne Jany Süttöovej
10. Záver

K bodu 3. Informácie o plnení uznesení z predchádzajúceho zasadnutia obecného zastupiteľstva

Uznesenie č. 212/2018 - Žiadosť R2 Slovakia s.r.o., Trnava (Ilir Rači) o prenájom časti pozemku parc.č. 81/1 v k.ú. Čechynce
Menovanej firme bolo zaslané zamietavé stanovisko.

Uznesenie č. 213/2018 - Opätovné prerokovanie žiadosti firmy MJM M.Cetín
Tomuto uzneseniu sa budeme venovať v bode programu č.9

Uznesenie č. 215/2018 - Predaj obecných pozemkov par.č.980/14 a 980/16 v k.ú. Čechynce
Zatiaľ do dnešného dňa nám došla jedna obálka.

Uznesenie č. 218/2018 - Dni obce
Tomuto uzneseniu sa budeme venovať v bode programu č.8.

Uznesenie č. 219/2018 - Kúpa časti pozemku pod Rybárskou cestou od p. Kučerovej
Toho času sa pripravuje na podpis kúpno-predajná zmluva.

Uznesenie č. 220/2018 - Obnovenie sochy sv.Urbana

Dňa 21.4.2018 bolo stretnutie členov farskej rady, Vinohradníckeho spolku Čechynce a poslancov OZ Čechynce, z ktorého je spísaná zápisnica ktorú ste dostali ako materiál k bodu programu.

Toho času je socha sv. Urbana prakticky nanovo postavená, na základe dohodnutých kritérií na spomínanom stretnutí.

Uznesenie č. 221/2018 - Dobudovanie verejného osvetlenia v lokalite „Pažit“

Tomuto uzneseniu sa budeme venovať v bode programu č.4.

Obecné zastupiteľstvo v Čechynciach

berie na vedomie:

informácie o plnení uznesení z predchádzajúceho zasadnutia obecného zastupiteľstva.

K bodu 4. Informácia o projektoch, investičných zámeroch obce

Starosta informoval o projektoch, investičných zámeroch obce:

Dobudovanie verejného osvetlenia v lokalite „Pažit“ – t.č. sa zbierajú podkladové materiály, informácie o použiteľných svetelných zdrojoch, stavebného a elektroinštalačného materiálu k vyhláseniu verejného obstarávania.

Tento mesiac boli ukončené a zrealizované stavebné práce na projekte Stavebné úpravy domu smútku na základe zmluvy medzi obcou a firmou Izomal Nitra s.r.o.

Obecný rozhlas II. Etapa – bolo ukončené verejné obstarávanie a v týchto dňoch bude podpísaná zmluva s firmou Elmik Vráble na vykonanie diela.

Do konca marca bola podaná žiadosť o poskytnutie podpory formou dotácie na Environmentálny fond z oblasti zvyšovania energetickej účinnosti existujúcich verejných budov vrátane zatepľovania a to na bývalú materskú školu, názov projektu je Centrum voľného času – Čechynce. Požadovaná suma je 200 000.-, kde je výška spolufinancovania 14 712,69 eur. T.č. nám došla výzva na doplnenie žiadosti.

V týchto dňoch nám došlo oznámenie z ministerstva životného prostredia SR, že nám bola poskytnutá dotácia z Environmentálneho fondu v rámci Programu obnovy dediny na rok 2018, suma 5 000.- eur na projekt s názvom „Revitalizácia okolia artézskeho prameňa“.

Na základe informácie a oznamu zo stránky Fond na podporu kultúry národnostných menšín nám bola poskytnutá finančná dotácia na prípravné práce a na vydanie knihy s názvom: Čechynce v zrkadle posledných sto rokov - Csehi az elmúlt száz év tükrében suma 2 000.-eur.

Starosta otvoril k bodu programu diskusiu:

Poslankyňa Jana Süttöová sa informovala, kde na Pažiti sa bude robiť verejné osvetlenie. Starosta informoval, že sú tam tri ulice: Ulica na Pažiti, Lúčna ulica a Lesná ulica, budeme tam dopĺňať 5-6 stožiarov, lebo tie čo tam sú, nie sú postačujúce.

Ďalej sa poslankyňa Süttöová informovala, že koľko občanov je tam prihlásených na trvalý pobyt, či sa prihlasujú a či sa na tom pracuje. Bola informovaná, že priebežne sa prihlasujú na trvalý pobyt a starosta ich každý polrok vyzýva, aby sa prihlásili na trvalý pobyt. Poslankyňa Jana Süttöová žiadala na budúce OZ zistiť, koľko občanov je prihlásených na trvalý pobyt na Pažiti.

Obecné zastupiteľstvo v Čechynciach

berie na vedomie:

informácie o projektoch, investičných zámeroch obce

K bodu 5. Zmeny a doplnky Územného plánu obce Čechynce č.1

Starosta informoval, že na základe **UZNESENIA OZ č. 224/2018** boli zahájené prípravné práce ako úvodná etapa celého ďalšieho procesu obstarávania územnoplánovacej dokumentácie. V dňoch od 21.3.2018 do 6.4.2018 mohli dotknuté obce a organizácie štátnej správy a samosprávy a aj občania oznámiť svoje podnety pre spracovanie územnoplánovacej dokumentácie. V tomto termíne sme obdržali podnety, ktoré ste dostali ako prílohy mailu k bodu programu. Starosta prečítal vyjadrenie architekta p. Petra Miziu k požiadavke na zrušenie pôvodnej koncepcie v lokalite areál rastlinnej výroby, zelenina (žiadatelia p. Pócsik a p. Kluka), ktoré sme dnes dostali mailom:

1. Požadovaná zmena - zaslepenie cesty spôsobí nasledovné:

- vytvorí sa /RESP. NAPROJEKTUJE SA/dopravná záhada spôsobí /cúvanie obsluhy , požiarnikov , sanitky a pod. Toto je neprijateľné riešenie z hľadiska urbanistického
- nie je možné zokruhovať inžinierske siete/vodovod bez cirkulácie, počas letnej sezóny sa bude kaziť voda v rozv. potrubí;
- otočka výrazne uberie niekoľkým pozemkom z priestoru;
- zhorší sa možnosť kontaktu s ostatným priestorom- izolácia;
- nedoporučujem uvedenú požiadavku schváliť z uvedených dôvodov.

Starosta otvoril k bodu programu diskusiu:

Pán Pócsi Ján uviedol, že nesúhlasia ani oni ani p. Mária Kluková, aby tam tá cesta bola zakreslená. Predložil geometrický plán, čím dokazoval svoje vlastníctvo v uvedenej lokalite. Ďalej uviedli, že na čo by platili oni znovu infraštruktúru, keď sa vedia napojiť už z existujúcej z Novej ulice.

Pán Ondrej Németh ako ďalší vlastník v uvedenej lokalite uviedol, že on tam tú cestu chce. Poslankyňa Jana Süttöová sa pýtala, že kto tam tú cestu navrhol.

Poslanec Vendelín Száraz informoval, že tá cesta bola navrhnutá ešte predchádzajúcim obecným zastupiteľstvom, on vtedy hovoril aj s pánom Pócsikom a vtedy sa nevyjadrili, že nesúhlasia s tou cestou. Ďalej uviedol, že územným plánom sa nedotýkame vlastníctva. Povedal, že mali by prihliadať aj na ostatných vlastníkov v tejto lokalite a na infraštruktúru by mali prispieť všetci, teda aj oni, nakoľko ich pozemky sú tiež v tej lokalite.

Poslanec Vendelín Száraz navrhol zvolať všetkých dotknutých vlastníkov pozemkov v areáli zeleninovej záhrady do 30.6.2018, obec pripraví podmienky na spôsob riešenia uvedeného územia a predloží na odsúhlasenie všetkým pozvaným vlastníkom. Rozparceluje sa to a keď s tým nebudú ľudia súhlasiť, celé to padne, celá lokalita a Pócsikovi a Klukovi môže stavať na svojom.

Starosta dal hlasovať za zamietnutie žiadosti Jána Pócsika a manž. Ireny Pócsikovej a Norberta Kluku o zmenu územného plánu:

Hlasovanie:

za: 7 (Dalibor Čery, Róbert Földeši, Ladislav Imre, Mgr. József Pócsik, Štefan Solčanský,
Jana Süttöová, Vendelín Száraz)

proti : 0

zdržal sa: 0

Poslankyňa Jana Süttöová sa pýtala ohľadom žiadosti Mikuláša Sáraza o zapracovanie výrobného areálu FROMAX, s.r.o. do ÚPN obce Čechynce, či nedôjde k zmene susedných pozemkov. Starosta informoval, že nie, jedná sa len o ten jeden pozemok Sárázových. Starosta dal hlasovať za žiadosť p. Mikuláša Sáraza o zapracovanie lokality výrobného areálu FROMAX, s.r.o. zo dňa 4.4.2018 v plnom rozsahu:

Hlasovanie:

za: 6 (Dalibor Čery, Róbert Földeši, Ladislav Imre, Mgr. József Pócsik, Štefan Solčanský,
Vendelín Száraz)

proti : 0

zdržal sa: 1 (Jana Süttöová)

Poslanec Vendelín Száraz podal vysvetlenie k zmene územného plánu v lokalite Pažiť, vysvetlil o ktoré pozemky sa jedná, že tieto pozemky v starom územnom pláne boli určené na IBV, ale z nového vypadli a on si to nevšimol a žiada tieto pozemky zahrnúť do zmien a doplnkov k územnému plánu obce.

Starosta dal hlasovať za žiadosť Vendelína Száraza a manž. Valérie zo dňa 4.4.2018:

Hlasovanie:

za: 6 (Dalibor Čery, Róbert Földeši, Ladislav Imre, Mgr. József Pócsik, Štefan Solčanský,
Jana Süttöová)

proti : 0

zdržal sa: 1 (Vendelín Száraz)

Starosta informoval, že pozemky, ktoré žiadajú Trubíni a spol. v územnom pláne preklasifikovať na IBV boli v predchádzajúcom návrhu územného plánu, ale p. Straňák na Okresnom úrade Nitra tieto pozemky vypustil z návrhu územného plánu na IBV.

Starosta dal hlasovať za žiadosť Rolanda Trubíniho a spol. zo dňa 4.4.2018:

Hlasovanie:

za: 7 (Dalibor Čery, Róbert Földeši, Ladislav Imre, Mgr. József Pócsik, Štefan Solčanský,
Jana Süttöová, Vendelín Száraz)

proti : 0

zdržal sa: 0

Ďalej firma VDReal žiada zmeniť územný plán v lokalite Krátke, nakoľko chcú postaviť bytovku so 4 bytmi. V súčasnosti táto lokalita je určená na IBV, keby stavali bytovku s 3 bytmi, netreba meniť územný plán, ale keďže tam plánujú 4 byty, už je to potrebné.

Starosta dal hlasovať za žiadosť VDReal s.r.o. Nitra zo dňa 6.4.2018:

Hlasovanie:

za: 6 (Dalibor Čery, Róbert Földeši, Ladislav Imre, Mgr. József Pócsik, Jana Süttöová,
Vendelín Száraz)

proti : 0

zdržal sa: 1 (Štefan Solčanský)

K bodu 6. Projekt „Podpora triedeného zberu komunálneho odpadu v obci Čechynce“

Starosta uviedol, že na zasadnutí obecného zastupiteľstva dňa 11.12.2017 informoval o výzve Ministerstva životného prostredia Slovenskej republiky ako riadiaci orgán pre Operačný program Kvalita životného prostredia na predkladanie žiadostí o NFP zameranú na triedený zber komunálnych odpadov. Tento týždeň sa uskutočnilo obstarávanie v rámci Elektronického kontraktčného systému na vozidlo na zvoz TKO, kde bol aj zároveň uzatvorený zmluvný vzťah medzi dodávateľom "AGROBOR, s. r. o." a objednávateľom "Obec Čechynce". A preto potrebujeme k žiadosti, ktorá bude podaná v pondelok 30.4.2018 doložiť uznesenie obecného zastupiteľstva. Cena zberného vozidla je 205 000.- eur z čoho 5% spolufinancovanie činí 10 250.- eur.

Starosta otvoril k bodu programu diskusiu:

Poslanec Vendelín Száraz uviedol, že to vozidlo treba kúpiť.

Poslanec Štefan Solčanský sa pýtal, či budeme musieť zamestnať ďalšieho človeka. Starosta povedal že nie, budú stačiť zamestnanci, ktorých máme teraz zamestnaných.

Starosta dal hlasovať za:

1. predloženie Žiadosti o nenávratný finančný príspevok, v rámci výzvy z Operačného programu Kvalita životného prostredia s kódom výzvy **OPKZP-PO1-SC111-2017-33**, na realizáciu projektu „**Podpora triedeného zberu komunálneho odpadu v obci Čechynce**“
2. výšku celkových výdavkov na projekt v hodnote 205 000,00 EUR
3. výšku celkových oprávnených výdavkov na projekt v hodnote 205 000,00 EUR
4. výšku maximálneho celkového spolufinancovania projektu v hodnote 10 250,00 EUR

Hlasovanie:

za: 7 (Dalibor Čery, Róbert Földeši, Ladislav Imre, Mgr. József Pócsik, Štefan Solčanský, Jana Sütöová, Vendelín Száraz)

proti : 0

zdržal sa: 0

K bodu 7. Úprava rozpočtu obce

Starosta uviedol, že na základe ustanovení Všeobecného záväzného nariadenia Nitrianskeho samosprávneho kraja č. 2/2017 o poskytovaní dotácií z rozpočtu Nitrianskeho samosprávneho kraja na podporu držiteľov regionálnej značky kvality a činnosti združení a spolkov na vidieku Nitrianskeho kraja – Nástroj 1 LEADER NSK je možnosť čerpať dotácie. Je to systém poskytovania dotácií cez miestne akčné skupiny s cieľom podporovať aktivity neziskového sektora v území MAS na vidieku Nitrianskeho kraja. Podpora fungovania neziskového sektora na území miestnej akčnej skupiny zahŕňa podaktivity ako podpora aktivít združení a spolkov v súlade s ich predmetom činnosti. Zjednodušene potrebujeme kúpiť kvalitnú kosačku na trávu. Odhadnutá suma v rámci našej MAS-ky je na jednu obec 2000-2200 eur. K zakúpeniu kvalitnej kosačky táto suma nepostačuje, preto žiada poslancov o úpravu rozpočtu na doplatenie sumy cca 6 000-8 000.-eur.

Ďalej starosta uviedol, že na predošlých zasadnutiach OZ boli požiadavky o zabezpečenie bezpečného priechodu chodcov popri oplotení p.Ficu. Boli vykonané odborné práce zo strany Regionálnej správy a údržby ciest Nitra a.s. a to posunutie stredovej deliacej čiary na komunikácii od potravín p.Ficu a p.Ficovej smerom k domu p.Jozefa Čeryho ml. aby sme získali čím viac priestoru na chodník a parkovisko. Boli problémy sa dohodnúť s p.Jurajom Ficom ohľadne šírky chodníku. Starosta trval na šírke 1 m a parkovacie miesta šikmo na kolmicu chodníka. Momentálne sa čaká na vykonanie objednaných odborných prác Regionálnou správou a údržbou ciest Nitra a.s. a to vyliatie priehlbieniny pozdĺž plotu

asfaltom a potom sa pristúpi k samotnému vyznačeniu chodníka. Uviedol, že jeho zástupca Dalibor Čery má návrh na riešenie tohto chodníka a starosta ho vyzval, nech svoj návrh predloží. Poslanec Čery navrhuje vytrhať kríky vedľa ich obchodu, aby ten chodník mohol byť širší 1,5 m.

Na základe schváleného uznesenia dnešného bodu programu č.6 je potrebné upraviť aj rozpočet obce na použitie financií na spolufinancovanie projektu „Podpora triedeného zberu komunálneho odpadu v obci Čechynce“.a to sumu 10 250,00 EUR.

Účtovníčka obce p. Koišová oboznámila prítomných s návrhom úpravy rozpočtu obce a s návrhom použitia finančných prostriedkov z rezervného fondu na investičné akcie.

Starosta dal hlasovať za:

- 1.úpravu rozpočtu obce podľa predloženého návrhu, ktorý tvorí prílohu tejto zápisnice,
2. použitie rezervného fondu na obstaranie dlhodobého majetku:

- Výstavba chodníka (pri štátnej ceste pred Centrom u starej vrby po autobusovú zastávku) v sume 2 000.- €
- Centrum voľného času - navýšenie o 5000.- €, t.j. v celkovej výške 15 503.- €
- Finančné prostriedky na 5% spolufinancovanie na zakúpenie techniky na zberný dvor v sume 10 250.- €
- na zakúpenie kosačky pre FC Čechynce v sume 6 000.- €
- Finančné prostriedky na obstaranie „Územného plánu obce Čechynce“ – zmeny a doplnky č. 1 vo výške 6 000.- €

Hlasovanie:

za: 7 (Dalibor Čery, Róbert Földeši, Ladislav Imre, Mgr. József Pócsik, Štefan Solčanský, Jana Süttöová, Vendelín Száraz)

proti : 0

zdržal sa: 0

K bodu 8. Dni obce

Starosta uviedol, že na predošlom zasadnutí OZ bol schválený predbežný program obecných dní. Môže doplniť niektoré aktuálne informácie k programu podujatia.

Boli požiadané miestne organizácie o nomináciu svojho člena na udelenie ocenení starostu obce.

- 1.Združenie maďarských rodičov na Slovensku pri ZŠ Čechynce navrhli p.Angeliku Kurcovú vedúcu folklórneho súboru „Szél fújja pántlikám“
- 2.ZO CSEMADOK Čechynce navrhuje p.Karasa Tibora
- 3.FC Čechynce p.Gabriela Šubu
- 4.VITA PUBLICA p.Anku Hermanovú
- 5.MS SČK Čechynce p.Blaženu Cseriovú
- 6.OZ PRO CHEG p.Magdalénu Plevkovú
- 7.MŠ Čechynce p.Silviu Dienesovú
- 8.ZŠ Čechynce s.Eriku Brindzovú
- 9.Vinohradnícky spolok Čechynce p.Silvestra Šubu st.
- 10.Slovenský poľovnícky zväz, poľovnícke združenie Lúky Čechynce p.Zoltána Berkeša st.
- 11.Klub tvorivosti Čechynce p.Silviu Vargovú

Ďalej starosta uviedol, že na minulom zasadnutí vyzval poslancov, že tiež môžu navrhnúť občanov, ktorým by mohla byť udelená cena starostu obce.

Poslanec József Pócsik navrhuje udeliť cenu starostu obce aj kántorovi p. Alexandrovi Pócsikovi.

Poslanec Dalibor Čery navrhuje Gabrielovi Némethovi.

Ďalej poslanec Dalibor Čery navrhuje udeliť cenu aj Vendelínovi Szárazovi, s čím súhlasil aj Ladislav Imre, ale p. Vendelín Száraz s tým nesúhlasil.

Starosta oboznámil prítomných s podrobným programom dní obce:

Piatok 8.6.2018:

16,00 – príchod delegácií – zástupcovia družobných obcí Vilonya, Királyszentistván a Otice na úrovni starostov a poslancov týchto obcí, ubytovanie

17,00 – slávnostné obecné zastupiteľstvo za účasti pozvaných hostí a to zástupcov družobných obcí Vilonya, Királyszentistván a Otice, ďalej aj zástupcu Gminy Olesno z Poľska, ako ďalšia potencionálna družobná obec. Ďalej pozvaní starostovia okolitých obcí a členovia komisií pri OZ, slávnostné odovzdávanie ocenení starostu obce, slávnostné podpísanie zmluvy medzi obcami Čechynce a Otice. kultúrny program – vystúpenie žiakov miestnej ZŠ a mužského čechynského spevokolu, slávnostné otvorenie stálej výstavy spodná sála – „výstava krojov, fotografií starožitností“ - a krst knihy – Viktora Šimeka s názvom Népdalok Kodály Zoltán gyűjtéséből Nyitracsehi községből.

Sobota 9.6.2018:

10,00 – detský kult.-športový program v rámci Dňa detí organizuje PRO CHEG v spolupráci so zamestnancami miestnej ZŠ

11,00 – prehliadka veteránov + zraz motorkárov

11,00 – zahájenie súťaže vo varení gulášu - organizuje PRO CHEG

14,30 – vyhodnotenie súťaže vo varení gulášu,

15,15 – Peter Ondria – Armstrong z východu

16,00 - vystúpenie Kaczor Ferenc

17,00 – Jadranka Handlovska

18,00 – Gipsy Čáve

19,00 – Mulatós Sanci

20,00 – Fekete Skorpió

21,00 - Zábava

Nedeľa 10.6.2018:

8,45 a 10,00 - slávnostná svätá omša v slovenskom a v maďarskom jazyku

15,00 – kultúrno-folklórny program – vystúpenie folklórnych súborov z družobných obcí a Podzoborského regiónu,

K bodu programu starosta otvoril diskusiu:

Poslanec Vendelín Száraz uviedol, že podľa neho je toho programu veľa, že stačilo by menej a kvalitnejší program, s čím súhlasila aj poslankyňa Jana Süttöová. Ďalej poslanec Vendelín Száraz navrhol vypracovať nejaké podmienky na uzatvorenie družby s Oticami, ako sa to robilo pred rokmi s obcami Vilonya a Királyszentistván. Starosta informoval, že tie podmienky družby sú uvedené v zmluve, ktorá sa bude slávnostne podpisovať.

Poslankyňa Jana Süttöová sa pýtala, že kto bude hrať ubytovanie hosťom z družobných obcí. Starosta informoval, že naša obec.

Starosta dal hlasovať za udelenie ceny starostu obce navrhnutým občanom a za program dní obce:

Hlasovanie:

za: 6 (Dalibor Čery, Róbert Földeši, Ladislav Imre, Mgr. József Pócsik, Štefan Solčanský,
Vendelín Száraz)

proti : 0

zdržal sa: 1 (Jana Süttöová)

K bodu 9. Rôzne**a)Schválenie spôsobu prevodu majetku obce - priamy predaj nehnuteľností zapísaných na LV č.1295 k.ú. Malý Cetín.**

Starosta uviedol, že samotný návrh kúpnej zmluvy bol poslancom zaslaný mailom a zároveň starosta otvoril k bodu programu diskusiu. Nakoľko na predchádzajúcom OZ sme schválili sumu, je potrebné schváliť aj spôsob prevodu – priamy predaj nehnuteľností v k.ú. Malý Cetín zapísaných na LV č. 1295.

Nakoľko nikto z poslancov nemal pripomienky, starosta dal hlasovať za spôsob prevodu majetku obce - priamy predaj nehnuteľností zapísaných na LV č.1295 k.ú. Malý Cetín, a to C KN parciel :

- parc.č.375/6 – zastavané plochy a nádvoría o výmere 89 m²,
- parc.č.375/10 – zastavané plochy a nádvoría o výmere 186 m²,
- parc.č.375/31 – zastavané plochy a nádvoría o výmere 512 m²,
- parc.č.375/32 – zastavané plochy a nádvoría o výmere 459 m²,
- parc.č.375/38 – zastavané plochy a nádvoría o výmere 3469 m²,

za kúpnu cenu vo výške 11,50 EUR/m², z dôvodov uvedených v § 9a ods.8 písm.b) zák.č.138/1991 Zb. v znení neskorších predpisov.

Ide o pozemok zastavaný stavbami vo vlastníctve MJM agro Cetín, s.r.o., IČO 30996261, Jurská cesta 8, 934 01 Levice, vrátane príľahlej plochy, ktorá svojim umiestnením a využitím tvorí neoddeliteľný celok so stavbami a pozemok je súčasťou areálu prevádzky tejto spoločnosti;

s tým, že firma MJM agro Cetín s.r.o., zaplatí aj nájom za hore uvedené pozemky 0,10 €/m²/rok za posledné 2 roky a náklady spojené s prevodom týchto nehnuteľností bude hradit' kupujúci tak, ako bolo schválené Uznesením OZ č. 213/ 2018.

Hlasovanie:

za: 6 (Dalibor Čery, Róbert Földeši, Ladislav Imre, Mgr. József Pócsik, Jana Süttöová,
Vendelín Száraz)

proti : 0

zdržal sa: 1 (Štefan Solčanský)

b)Schválenie uzatvorenia zmluvy o prenájme areálu futbalového ihriska s FC Čechynce
Starosta informoval, že je možnosť podať žiadosť o dotáciu z prostriedkov VÚC cez MAS Dolná Nitra aj pre neziskové organizácie, tak FC by požiadalo o dotáciu na kúpu kosačky. FC nevlastní areál futbalového ihriska, čo je jednou z podmienok výzvy, že musia vlastniť alebo dlhodobo prenajímať priestory, kde bude používaná tá kosačka, preto je jedným z riešení nájomná zmluva na areál medzi FC a obcou.

Starosta otvoril diskusiu:

Poslanec Štefan Solčanský sa pýtal, či na naše ihrisko chodia trénovať aj cudzí. Starosta povedal, že on o tom nevie.

Ďalej poslanec Štefan Solčanský uviedol, že dávame veľa peňazí na futbal, nech futbalisti prídu stavať máj.

Starosta dal hlasovať za uzatvorenie zmluvy o prenájme areálu futbalového ihriska s príslušenstvom s FC Čechynce na 5 rokov za 1 €/rok.

Hlasovanie:

za: 6 (Dalibor Čery, Róbert Földeši, Ladislav Imre, Mgr. József Pócsik, Jana Süttöová, Vendelín Száraz)

proti : 0

zdržal sa: 1 (Štefan Solčanský)

c) Interpelácia poslankyne Jany Süttöovej:

Poslankyňa uviedla, že jej otázka už bola zodpovedaná v predchádzajúcom bode, chcela sa pýtať na osvetlenie na Pažiti, tak nemá ďalšie otázky.

K bodu 17. Záver

Starosta sa poďakoval prítomným a ukončil zasadnutie obecného zastupiteľstva.

Zapísali: Renáta Gyepesová, Martina Koišová

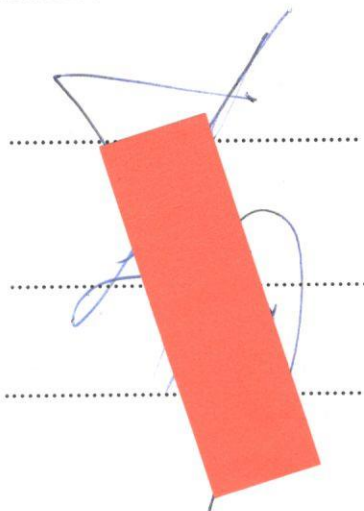
Starosta obce:

Róbert Kupeček

Overovatelia:

Ladislav Imre

Vendelín Száraz



Návrh
úpravy rozpočtu predložený na schválenie Obecnému zastupiteľstvu v Čechynciach
dňa 27.4.2018

KAPITÁLOVÉ VÝDAVKY

- 1.) Navýšenie finančných prostriedkov na spolufinancovanie projektu Centrum voľného času o sumu 5 000.- EUR **09.5.0. Vzdelávanie nedefinované podľa úrovne kategória 710 – Obstarávanie kapitálových aktív**
- 2.) Finančné prostriedky na 5% spolufinancovanie na zakúpenie techniky na zberný dvor v sume 10 250.- EUR **05.1.0. Nakladanie s odpadmi kategória 710 – Obstarávanie kapitálových aktív**
- 3.) Finančné prostriedky na zakúpenie kosačky pre FC Čechynce v sume 6 000.- EUR **08.1.0. Rekreačné a športové služby kategória 710 – Obstarávanie kapitálových aktív**
- 4.) Finančné prostriedky na vybudovanie chodníka pri štátnej ceste pred Centrom u starej vrbí po autobusovú zastávku v sume 2 000.- EUR **04.5.1. Cestná doprava kategória 710 – Obstarávanie kapitálových aktív**
- 5.) Finančné prostriedky na obstaranie „Územného plánu obce Čechynce“ – zmeny a doplnky č. 1 vo výške 6 000.- EUR **01.1.1. Výkonné a zákonodarné orgány kategória 710 – Obstarávanie kapitálových aktív**

BEŽNÉ VÝDAVKY

navýšenie výdavkov na materiál pre FC Čechynce vo výške 120.- EUR

08.1.0. Rekreačné a športové služby
kategória 630 – Tovary a služby

Na obstaranie dlhodobého majetku navrhujeme **použiť finančné prostriedky z rezervného fondu obce a to:**

- Výstavba chodníka (pri štátnej ceste pred Centrom u starej vrbí po autobusovú zastávku) v sume 2 000.- €
- Na projekt Centrum voľného času - navýšiť finančné prostriedky o 5000.- €, čiže použiť prostriedky z fondu v celkovej výške 15 503.- €
- na 5% spolufinancovanie na zakúpenie techniky na zberný dvor v sume 10 250.- EUR
- na zakúpenie kosačky pre FC Čechynce v sume 6 000.- EUR
- Finančné prostriedky na obstaranie „Územného plánu obce Čechynce“ – zmeny a doplnky č. 1 vo výške 6 000.- EUR