

**Uznesenie č. 7/2011**  
**zo zasadnutia Obecného zastupiteľstva v Čechynciach**  
**zo dňa 15.12.2011**

**Obecné zastupiteľstvo v Čechynciach**

**1. s c h v a ľ u j e :**

- a) program zasadnutia obecného zastupiteľstva,
- b) podať žiadosť o dotáciu na Úrad vlády SR na kultúru národnostných menšín a to na vydanie publikácie o obci – neperiodickú tlač a kultúrne podujatie národnostných menšín,
- c) Územný plán obce Čechynce,
- d) Plán kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra obce na rok 2012,
- e) cenu za odvedenie a čistenie odpadových vôd verejnej kanalizácie:
  - pre občanov obce Čechynce vo výške 15,-€/osobu/rok
  - pre občanov obce Malý Cetín vo výške 19,-€/osobu/rok
  - pre právnické osoby vo výške 1,-€ za 1m<sup>3</sup> vody,
- f) prijatie daru od Občianskeho združenia Rozvoj na výstavbu vodovod a kanalizáciu na Pažití vo výške 5 535,40 €,
- g) podať žiadosť o poskytnutie dotácie zo ŠR na financovanie projektu v oblasti prevencie kriminality na obvodný úrad a spolufinancovanie projektu vo výške 20,1% celkových nákladov

**2. b e r i e n a v e d o m i e :**

- a) informácie o plnení uznesenia z predchádzajúceho zasadnutia obecného zastupiteľstva,
- b) informácie o výstavbe infraštruktúry v obci,
- c) Správu o kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra obce na rok 2011,
- d) prípravu rozpočtu na roky 2012-2014,
- e) list MO CSEMADOK Čechynce

**3. r u š í :**

- bod 1c) Uznesenia č. 6/2011 zo dňa 17.10.2011

**4. s ú h l a s í :**

- a) s investičným zámerom obce realizovať novostavbu obecných nájomných bytov 11 b.j. Čechynce a Technickú vybavenosť podľa spracovanej projektovej dokumentácie; novostavba obecných nájomných bytov a TV bude realizovaná v katastrálnom území obce Čechynce, na pozemku parc. číslo 978/28, v rokoch 2012-2013,
- b) so spôsobom financovania realizácie novostavby obecných nájomných bytov prostredníctvom dotácie z Ministerstva dopravy, výstavby a regionálneho rozvoja SR 20%, spolu s 80% úverom zo Štátneho fondu rozvoja bývania; v prípade potreby ďalších finančných prostriedkov z rozpočtu obce, TV k nájomným bytom bude financovaná z dotácie Ministerstva dopravy, výstavby a regionálneho rozvoja SR a vlastných zdrojov obce,
- c) s predložením žiadosti o poskytnutie podpory z prostriedkov Štátneho fondu rozvoja bývania v súlade so zákonom NR SR č.607/2003 Z.z. o Štátnom fonde rozvoja bývania v znení neskorších predpisov,

- d) s predložením žiadosti o poskytnutie dotácie na obstaranie nájomných bytov a technickej vybavenosti z Ministerstva dopravy, výstavby a regionálneho rozvoja SR v zmysle zákona č.443/2010 Z.z. o dotáciách na rozvoj bývania a o sociálnom bývaní,
- e) so zabezpečením záväzku voči Štátnemu fondu rozvoja bývania prijatím bankovej záruky od Dexia banky Slovensko a.s. v súvislosti s realizáciou stavby „Nájomný bytový dom 11 b.j. Čechynce“. Zároveň súhlasí so zabezpečením bankovej záruky vlastnou platobnou bienko zmenkou,
- f) so zriadením záložného práva v prospech Ministerstva dopravy, výstavby a regionálneho rozvoja SR a Štátneho fondu rozvoja bývania po dostavbe nájomných bytov „Nájomný bytový dom 11 b.j. Čechynce.“ k tejto stavbe,
- g) s nebudovaním bezbariérového bytu v projekte novostavby obecných nájomných bytov z dôvodu, že obec Čechynce neviduje žiadosť o pridelenie bezbariérového bytu,
- h) každoročne vyčleňovať v rozpočte obce Čechynce finančné prostriedky na splácanie úveru ako aj úrokov z úveru v prospech Štátneho fondu rozvoja bývania,
- i) zachovať charakter nájomných bytov počas trvania zmluvného vzťahu (na dobu min. 30 rokov)

#### 5. vyhlasuje:

- a) Všeobecne záväzné nariadenie obce o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady č. 1/2012,
- b) Všeobecne záväzné nariadenie obce o dani z nehnuteľnosti č. 2/2012,
- c) Všeobecne záväzné nariadenie č. 3/2012 o podmienkach pridelenia nájomných bytov obstaraných z verejných prostriedkov

V Čechynciach 15.12.2011



Vendelín Száraz  
Starosta Obce Čechynce